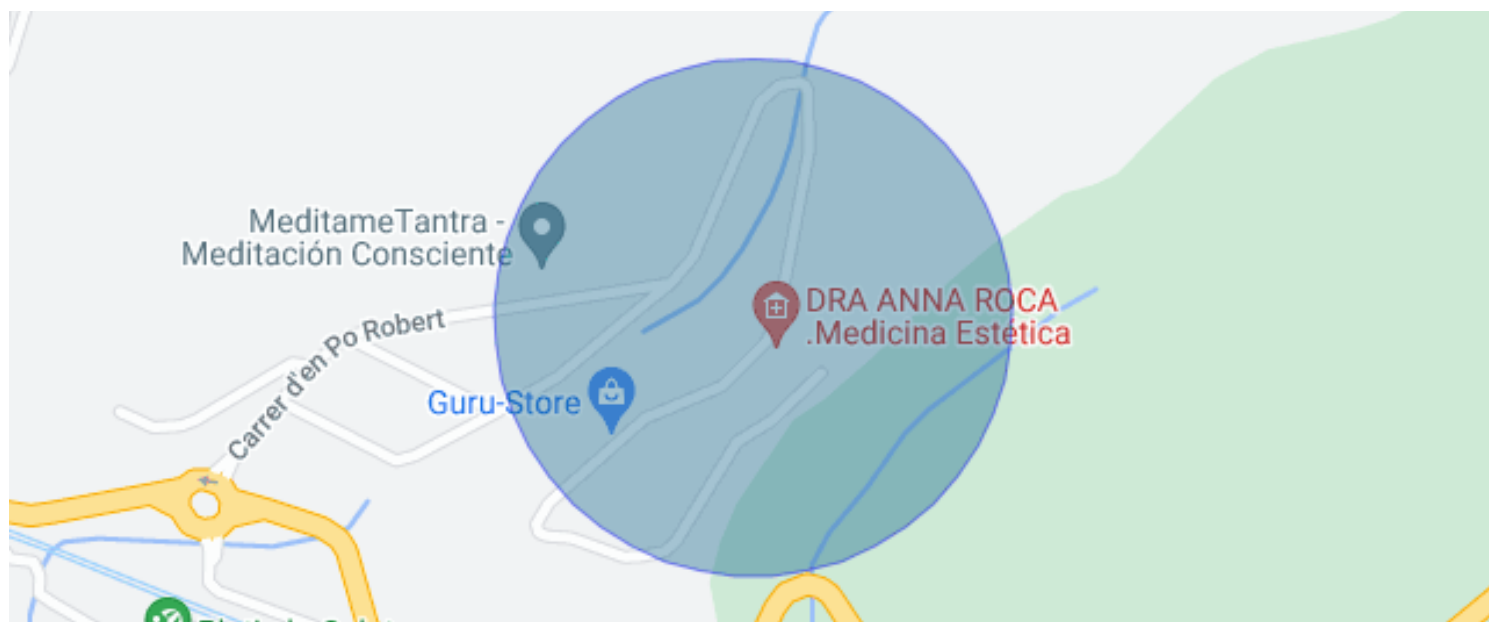


MAISON INDIVIDUELLE À MONTGAVINA

Montgavina / Sitges

Prix	795.000 €	✓ Piscine	✓ Air conditionné
Surface	235 m ²	✓ Chauffage	✓ Vues
Chambres	4	✓ Jardin	✓ Ascenseur
Salles de bain	4	✓ Cheminée	✓ Parking
Terrain	608 m ²	✓ Terrasse	✓ Balcon
Classement énergétique	G	✓ Armoires	
Indice de performance énergétique	254.00 kw h/m ² an		
Cote d'émission	E		
Émissions	44.00 co/m ² an		
Année de construction	2007		



Montgavina / Sitges

À seulement cinq minutes du port de Sitges, nous trouvons cette maison de 3 étages dans l'urbanisation Montgavina.

En accédant à la maison, nous avons une rampe sur la gauche qui nous amène à un grand parking à aire ouverte. A droite, l'entrée principale de la maison, avec un hall et un ascenseur qui dessert les 3 étages de la maison.

Au rez-de-chaussée, sur le côté droit, nous trouvons une chambre double pratique avec placards intégrés, un spacieux salon-salle à manger avec une cheminée suspendue et une petite terrasse. Tout l'étage est vitré, il offre donc une vue magnifique sous tous les angles, à la fois sur la mer et sur les montagnes et sur le jardin avec piscine. A cet étage se trouve également la cuisine indépendante.

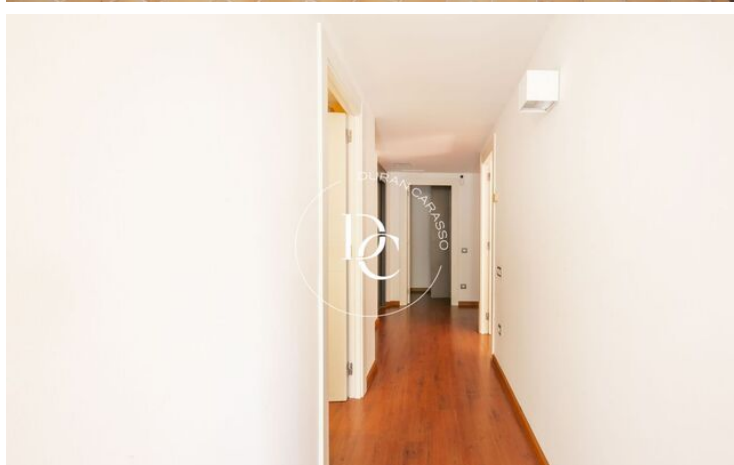
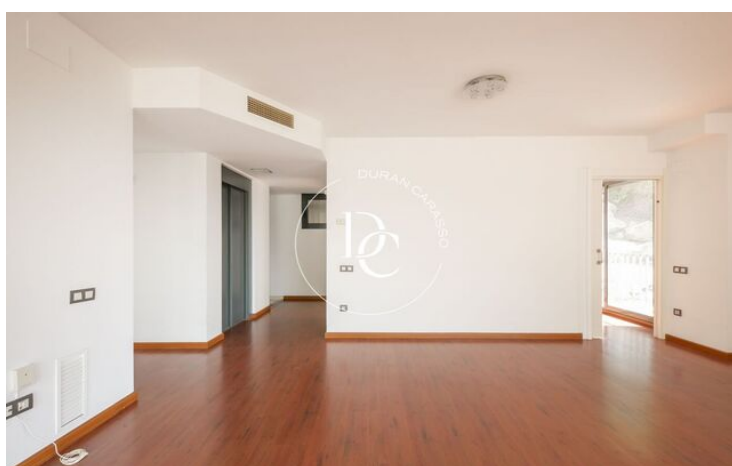
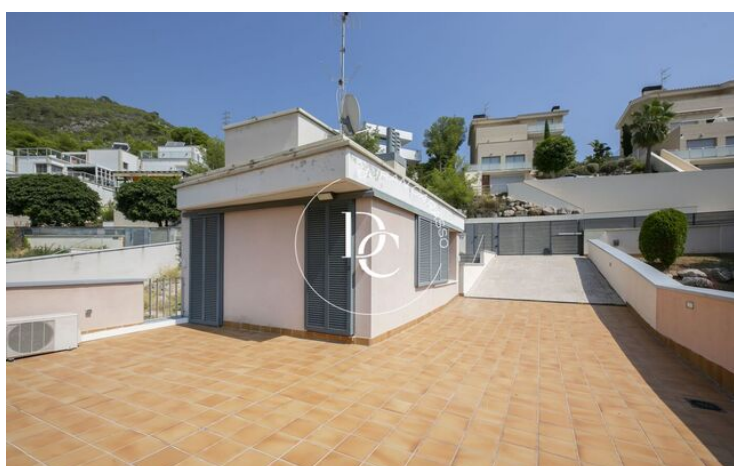
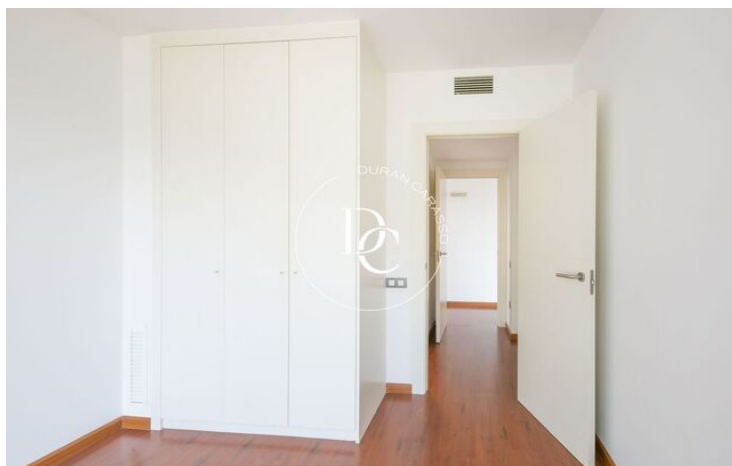
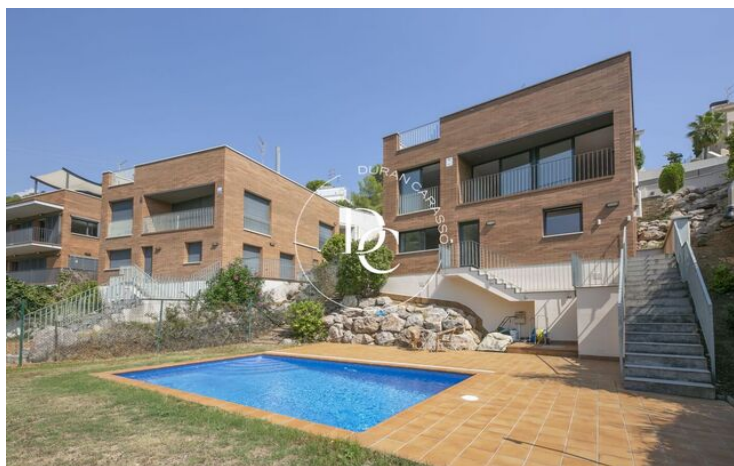
Au dernier étage, et à gauche, un espace pratique pour la laveuse et la sècheuse, ainsi qu'un petit évier. Juste en face une deuxième suite avec placards et dressing. Après le couloir, deux chambres doubles également avec placards et une salle de bain complète.

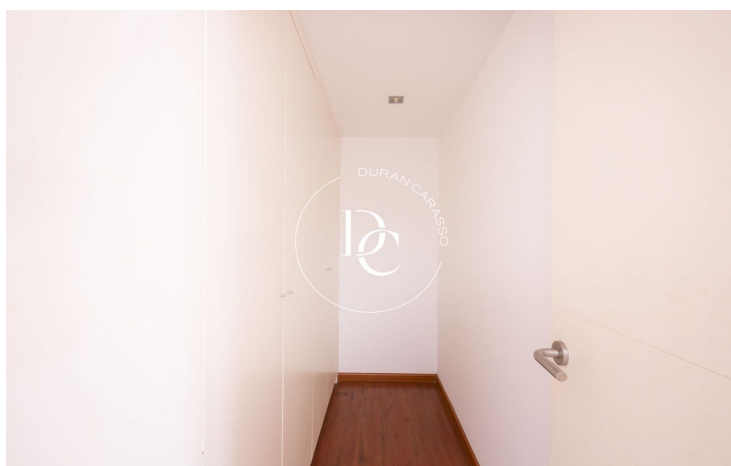
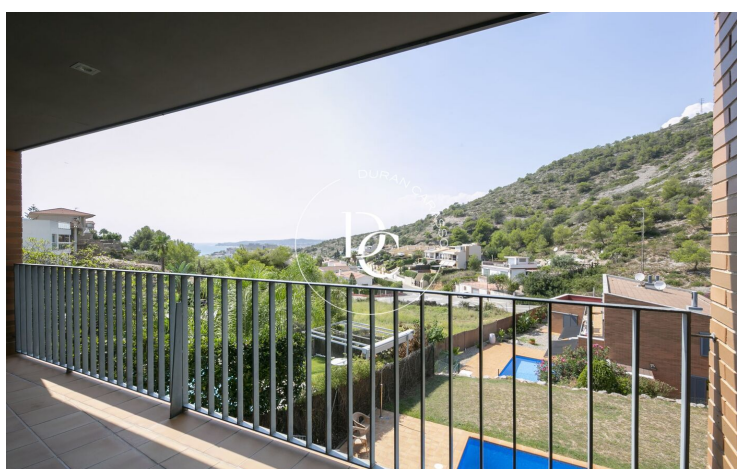
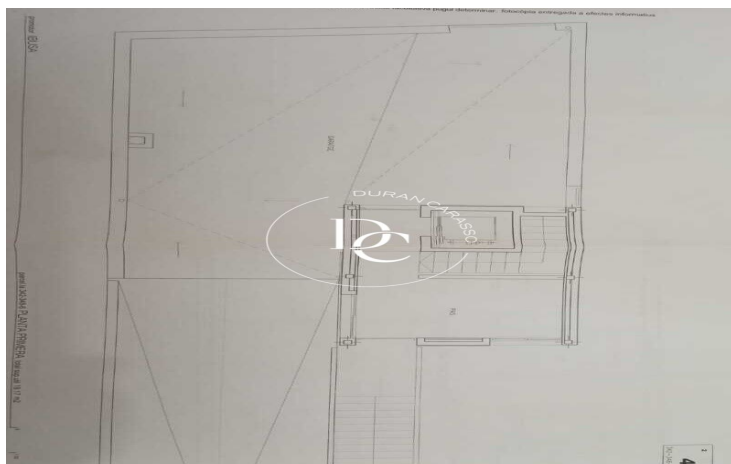
La suite et l'une des chambres doubles ont un accès direct au jardin et à la piscine.

La maison dispose également d'un escalier extérieur en bois qui mène directement de l'entrée au jardin.

La maison dispose de parquet, de châssis en aluminium, de volets automatiques, de la climatisation et du chauffage.

Vivez là où vous méritez de vivre !.





Les données de chaque bien immobilier ne font pas partie d'une offre ou d'un contrat. Les déclarations faites par Durán Carasso Grupo Inmobiliario, verbalement ou par écrit, concernant les biens immobiliers, leur état ou leur valeur, ne doivent pas être considérées comme exactes ou factuelles. Les photographies montrent uniquement des parties spécifiques des biens tels qu'ils étaient au moment de leur prise. Les dimensions, superficies et distances fournies ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par le client. Les images générées par ordinateur ne sont qu'une indication de l'aspect potentiel des biens et peuvent changer à tout moment. Les informations concernant un bien immobilier sont susceptibles de changer à tout moment.

Contactez-nous si vous souhaitez plus d'informations ou pour organiser une visite.