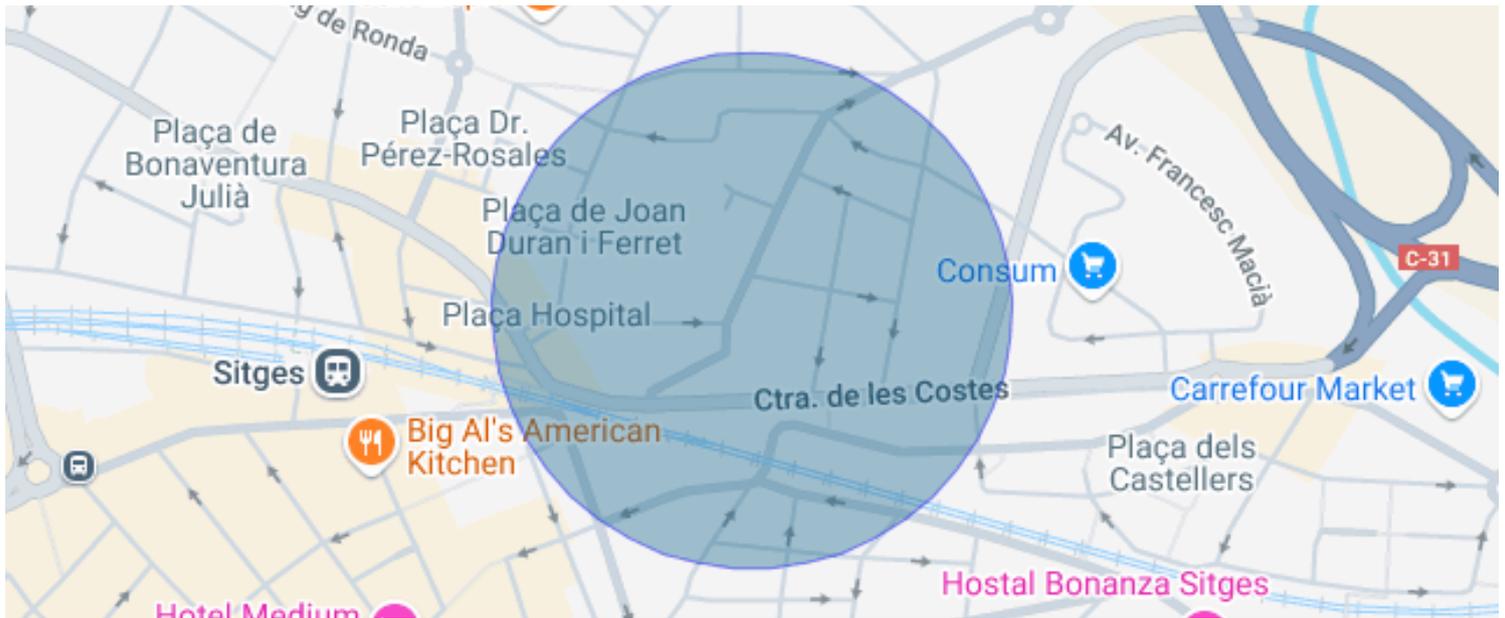


## PENTHOUSE À VENDRE AVEC VUE À POBLE SEC

Poble Sec/Observatori / Sitges

<b>Prix</b>	<b>260.000 €</b>	✓ Chauffage	✓ Vues mer
Surface	61 m <sup>2</sup>	✓ Terrasse	✓ Balcon
Chambres	2	✓ Armoires	
Salle de bain	1		
Classement énergétique	F		
Indice de performance énergétique	230.00 kw h/m <sup>2</sup> an		
Cote d'émission	E		
Émissions	48.00 co/m <sup>2</sup> an		
Année de construction	1965		



### Poble Sec/Observatori / Sitges

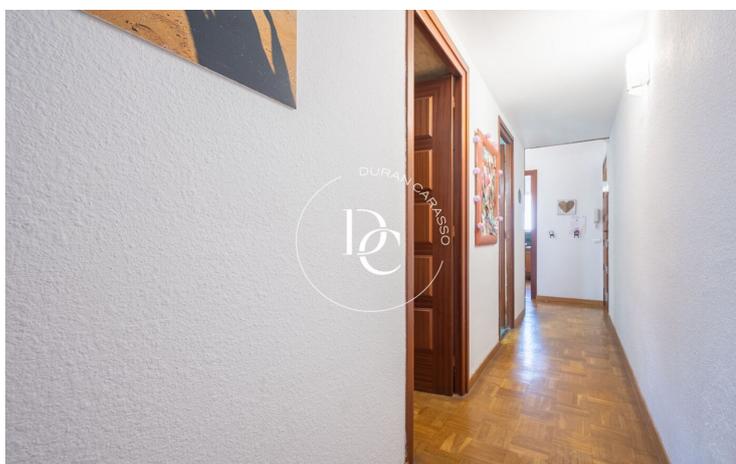
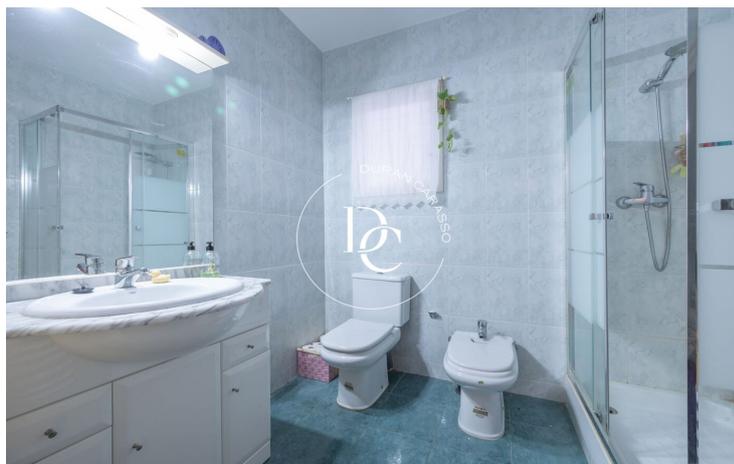
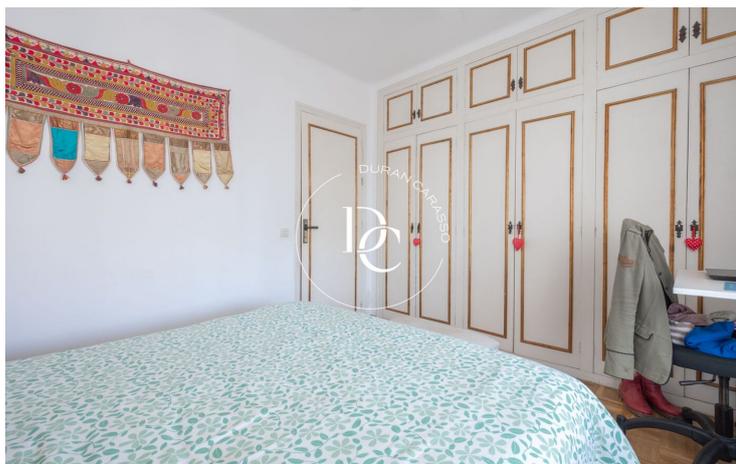
Au cœur du quartier de Poble Sec, nous trouvons ce lumineux penthouse de 61 m<sup>2</sup>. Il dispose d'un salon-salle à manger très agréable avec accès à une terrasse d'environ 12 m<sup>2</sup>, d'où l'on peut profiter de vues dégagées avec la mer en arrière-plan et les vignobles qui nous offrent la célèbre Malvasia de Sitges, avec l'ancien et emblématique hôpital de Sitges comme point de repère.

L'appartement a un sol en parquet, une cuisine indépendante, 2 chambres doubles avec placards intégrés, dont l'une donne sur une terrasse avec un petit espace destiné à la buanderie, offrant des vues dégagées qui apportent beaucoup de lumière naturelle à la pièce, ainsi qu'une salle de bains complète avec douche.

Le prix comprend une place de parking à 5 minutes à pied.

Si vous recherchez un appartement à Sitges, central, à proximité de tous les services, n'hésitez pas à venir le visiter.





Les données de chaque bien immobilier ne font pas partie d'une offre ou d'un contrat. Les déclarations faites par Durán Carasso Grupo Inmobiliario, verbalement ou par écrit, concernant les biens immobiliers, leur état ou leur valeur, ne doivent pas être considérées comme exactes ou factuelles. Les photographies montrent uniquement des parties spécifiques des biens tels qu'ils étaient au moment de leur prise. Les dimensions, superficies et distances fournies ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par le client. Les images générées par ordinateur ne sont qu'une indication de l'aspect potentiel des biens et peuvent changer à tout moment. Les informations concernant un bien immobilier sont susceptibles de changer à tout moment.

Contactez-nous si vous souhaitez plus d'informations ou pour organiser une visite.