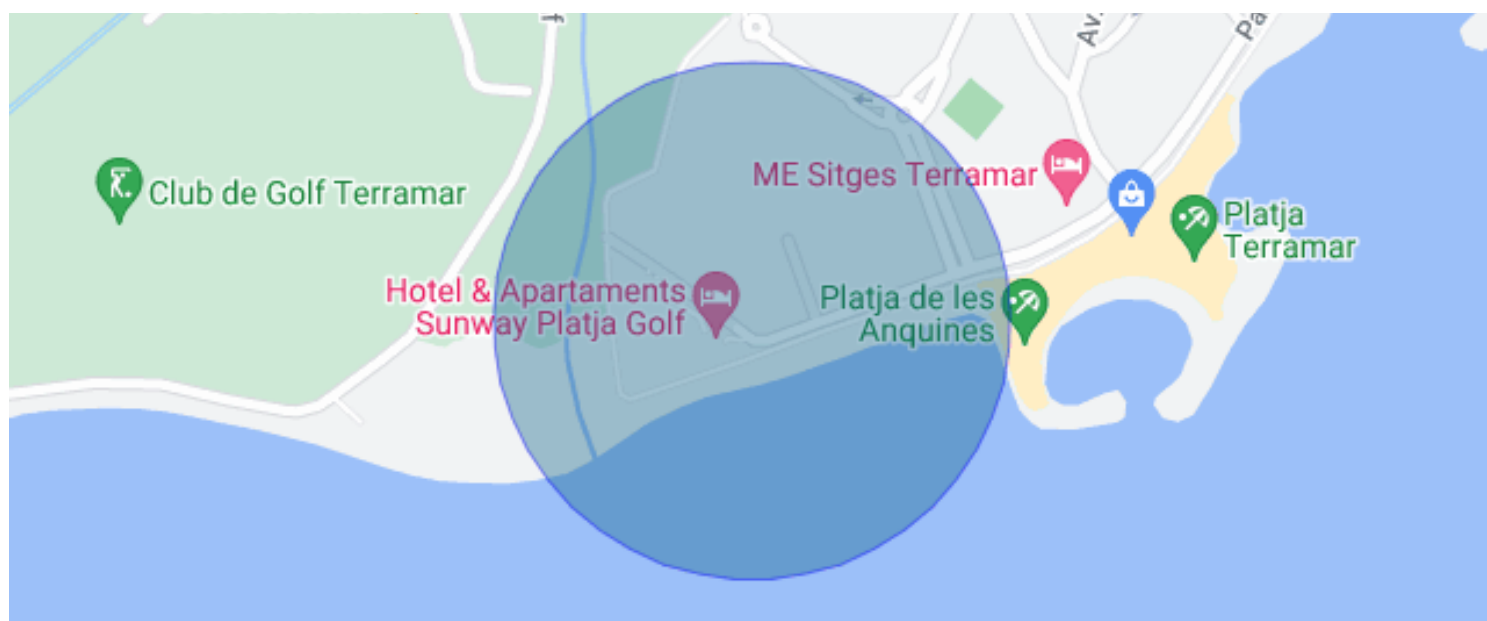




## LICENCE TOURISTIQUE.

Terramar / Sitges

<b>Prix</b>	<b>1.490.000 €</b>	✓ Piscine	✓ Air conditionné
Sur. construite	154 m <sup>2</sup>	✓ Chauffage	✓ Vues mer
Sur. utile	154 m <sup>2</sup>	✓ Jardin	✓ Ascenseur
Chambres	4	✓ Parking	✓ Terrasse
Salles de bain	3	✓ Concierge	✓ Armoires
Classement énergétique	F	✓ Dehors	✓ Piscine communautaire
Indice de performance énergétique	197.00 kw h/m <sup>2</sup> an	✓ Licence touristique	
Cote d'émission	E		
Émissions	40.00 co/m <sup>2</sup> an		
Année de construction	1994		
Sol	bj		

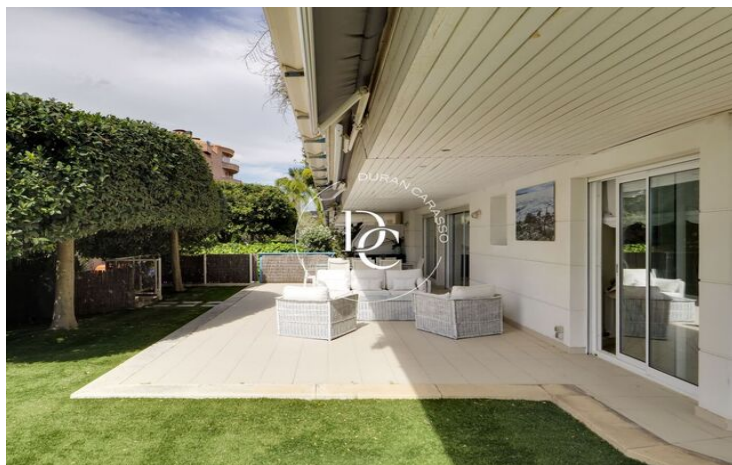
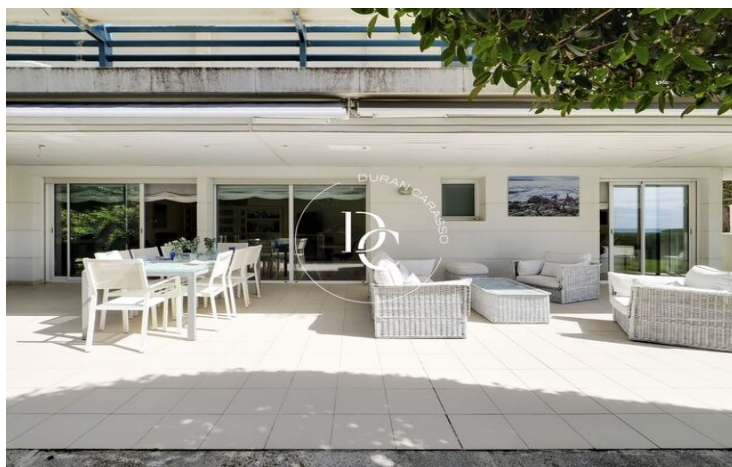


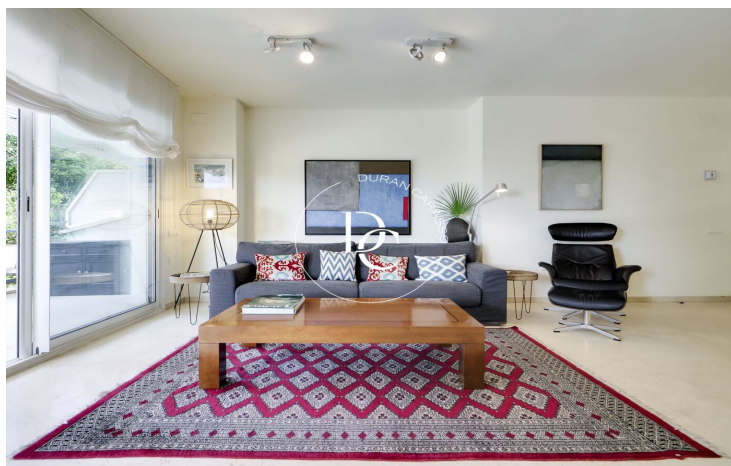
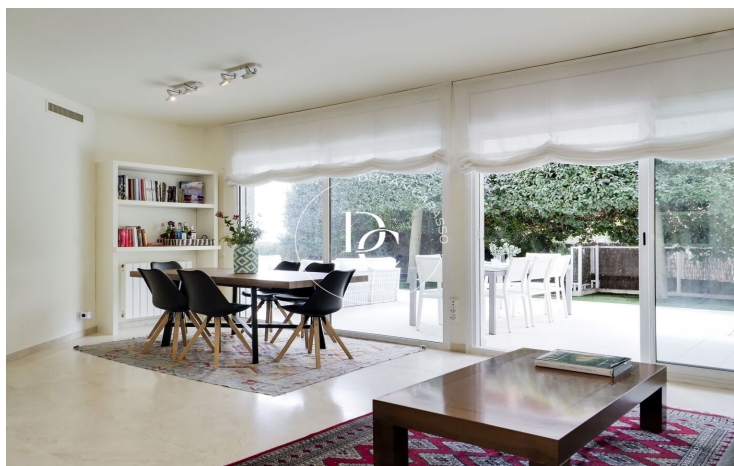
## Terramar / Sitges

Dans le complexe résidentiel du Parc de Mar, l'un des plus exclusifs de Sitges, vous trouverez ce rez-de-chaussée sur le front de mer. Combien avec 4 chambres doubles et trois salles de bains.

Depuis le salon spacieux, vous avez accès au jardin, exposé sud et offrant une vue spectaculaire sur la mer.

La communauté dispose de la sécurité 24 heures sur 24, tous les jours de la semaine, ascenseur, piscine et jardins et une place de parking est incluse dans le prix. Possibilité d'acquérir une deuxième place, il dispose également d'une licence touristique.





Les données de chaque bien immobilier ne font pas partie d'une offre ou d'un contrat. Les déclarations faites par Durán Carasso Grupo Inmobiliario, verbalement ou par écrit, concernant les biens immobiliers, leur état ou leur valeur, ne doivent pas être considérées comme exactes ou factuelles. Les photographies montrent uniquement des parties spécifiques des biens tels qu'ils étaient au moment de leur prise. Les dimensions, superficies et distances fournies ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par le client. Les images générées par ordinateur ne sont qu'une indication de l'aspect potentiel des biens et peuvent changer à tout moment. Les informations concernant un bien immobilier sont susceptibles de changer à tout moment.

Contactez-nous si vous souhaitez plus d'informations ou pour organiser une visite.