



APPARTEMENT DE 99.93 M2 AVEC TERRASSE À LOUER À VINYET, SITGES

Vinyet / Sitges

Prix	2.550 € / mois	✓ Air conditionné	✓ Chauffage
Sur. construite	98 m ²	✓ Vues mer	✓ Cave
Sur. utile	78 m ²	✓ Ascenseur	✓ Parking
Chambres	2	✓ Terrasse	✓ Balcon
Salles de bain	2	✓ Armoires	
Classement énergétique	B		
Indice de performance énergétique	40.00 kw h/m ² an		
Cote d'émission	B		
Émissions	6.00 co/m ² an		
Année de construction	2025		
Sol	2		



Vinyet / Sitges

Durán Carasso présente ce fantastique penthouse en location de nouvelle construction sur la deuxième ligne de mer, dans le quartier de Vinyet.

Le bâtiment nouvellement construit est composé de 5 maisons avec parking et débarras inclus dans chaque unité.

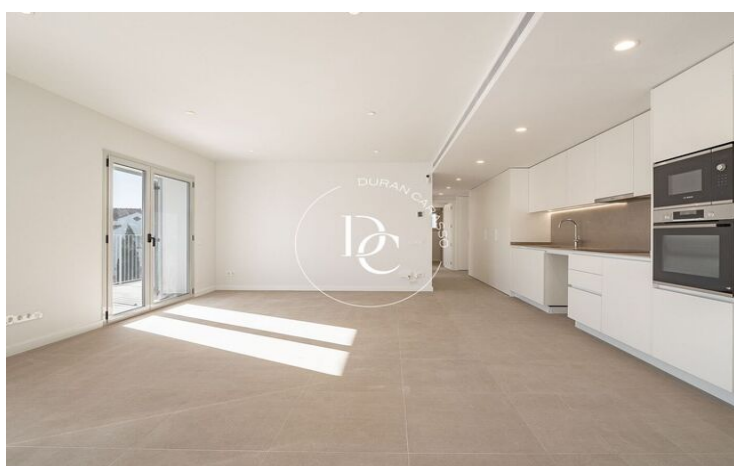
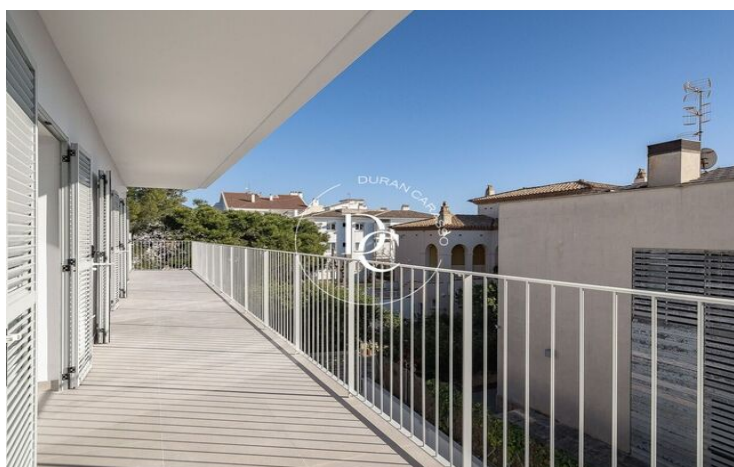
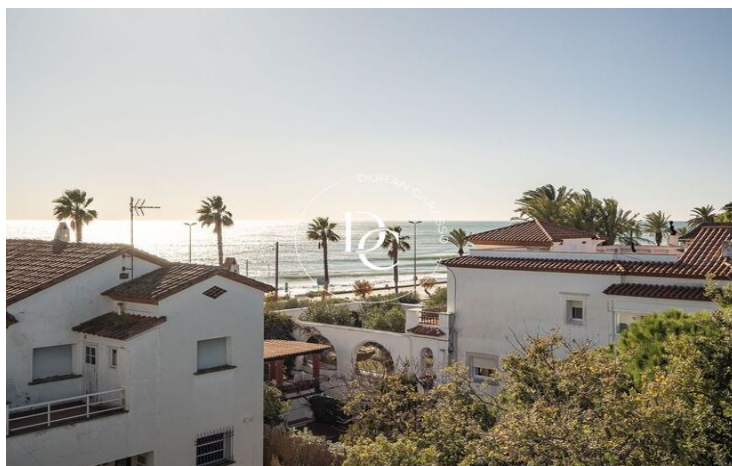
Nous entrons dans l'appartement et depuis le hall, nous trouvons la suite principale, avec coin nuit, armoires encastrées et salle de bain privée et une autre chambre double, toutes deux avec accès au balcon avant de 23 m², idéal pour profiter du plein air et de la vue sur la mer. .

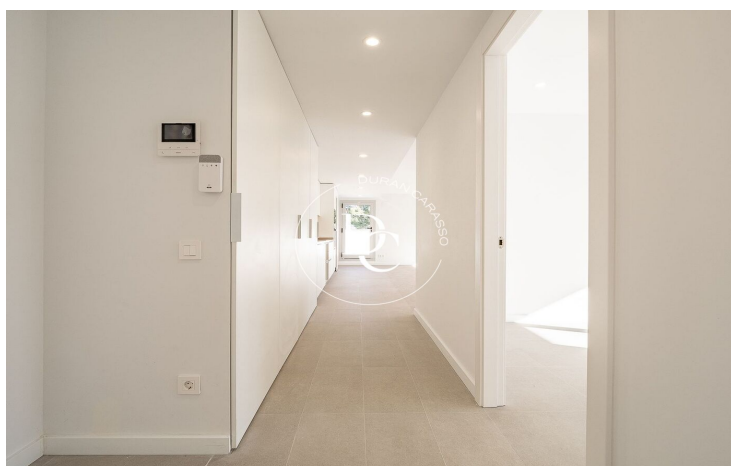
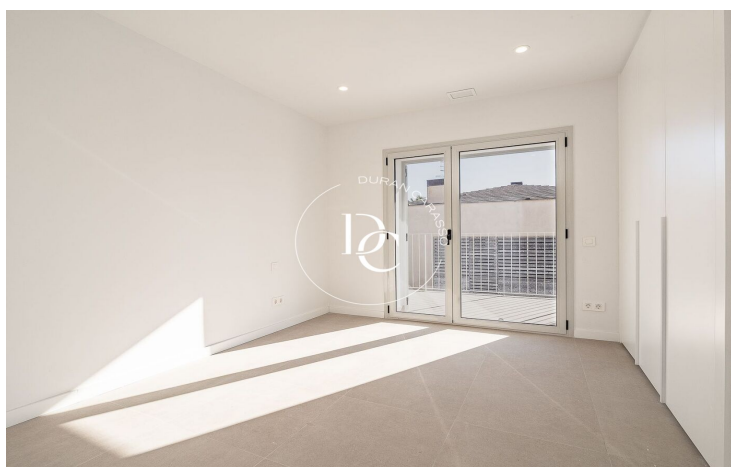
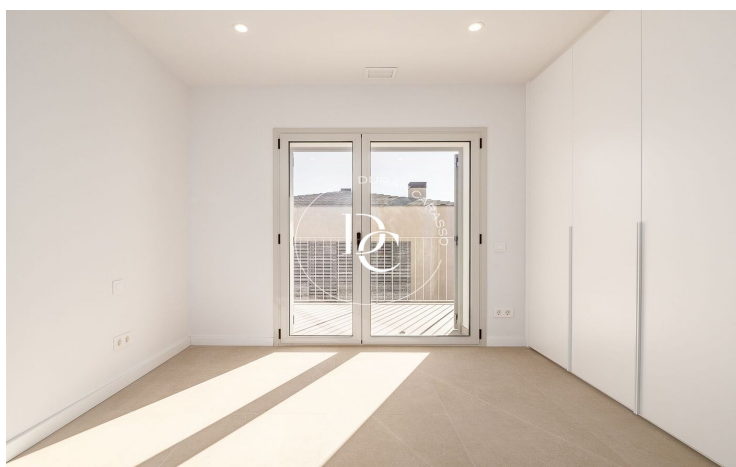
Nous trouvons ensuite un espace ouvert de 34 m² où se trouve le salon, avec de grandes fenêtres et une cuisine ouverte équipée d'une plaque à induction, d'une hotte aspirante, d'un four et d'un micro-ondes encastré. Depuis le séjour, nous accédons à une terrasse latérale de 24m², idéale pour profiter d'un espace où vous pourrez dîner en plein air ou passer d'agréables moments de lecture.

Nous trouvons au fond du salon un couloir avec une salle de bain complète équipée d'une douche et d'un coin placard.

De plus, le bâtiment dispose d'un toit-terrasse à usage commun aux 5 maisons où vous pourrez profiter d'une vue panoramique sur la plage de Sitges.

Si vous recherchez une location longue durée dans l'un des quartiers les mieux notés de Sitges et que vous souhaitez également un appartement flambant neuf, n'hésitez pas à visiter ce nouveau développement dans un quartier exclusif.





Les données de chaque bien immobilier ne font pas partie d'une offre ou d'un contrat. Les déclarations faites par Durán Carasso Grupo Inmobiliario, verbalement ou par écrit, concernant les biens immobiliers, leur état ou leur valeur, ne doivent pas être considérées comme exactes ou factuelles. Les photographies montrent uniquement des parties spécifiques des biens tels qu'ils étaient au moment de leur prise. Les dimensions, superficies et distances fournies ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par le client. Les images générées par ordinateur ne sont qu'une indication de l'aspect potentiel des biens et peuvent changer à tout moment. Les informations concernant un bien immobilier sont susceptibles de changer à tout moment.

Contactez-nous si vous souhaitez plus d'informations ou pour organiser une visite.