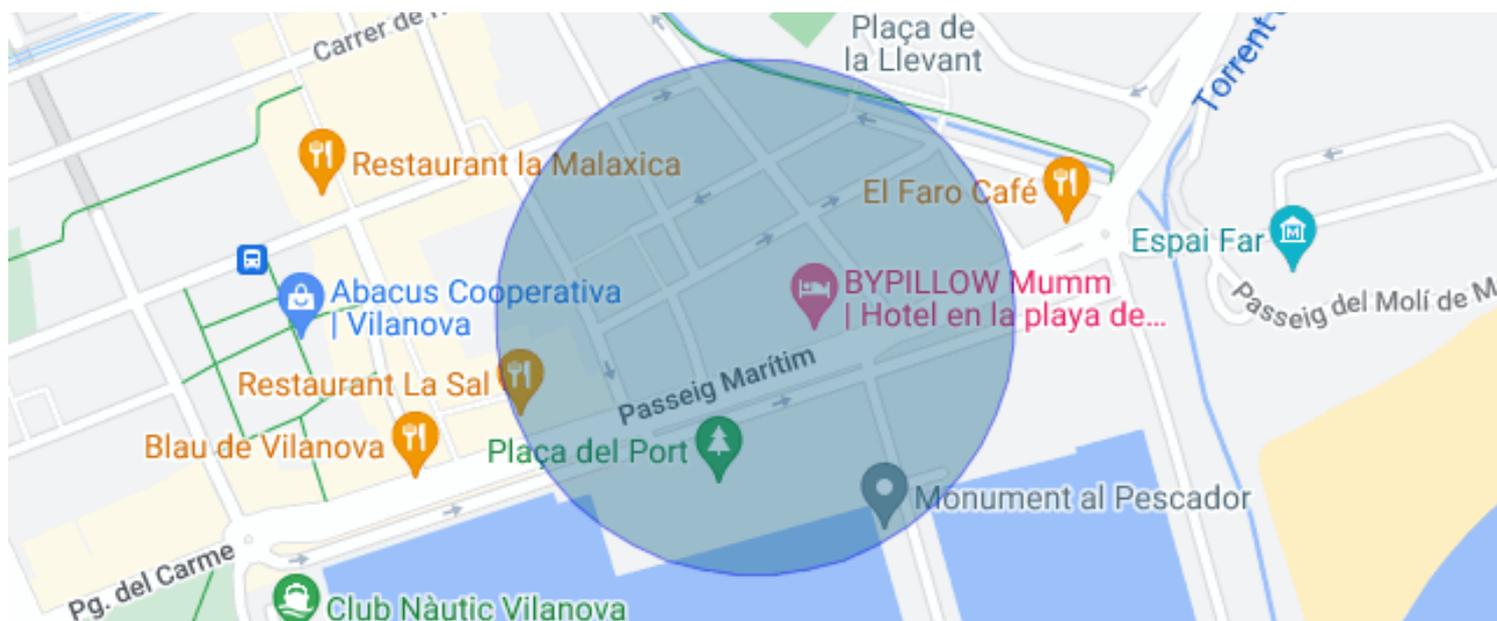


## PENTHOUSE À VENDRE SUR LE PASEO MARÍTIMO À VILANOVA I LA GELTRÚ

Barri De Mar / Vilanova i la Geltrú

<b>Prix</b>	<b>370.000 €</b>	✓ Piscine	✓ Air conditionné
Sur. construite	74 m <sup>2</sup>	✓ Chauffage	✓ Vues mer
Sur. utile	61 m <sup>2</sup>	✓ Ascenseur	✓ Parking
Chambres	2	✓ Terrasse	✓ Balcon
Salles de bain	2	✓ Armoires	✓ Dehors
Classement énergétique	A	✓ Piscine communautaire	
Cote d'émission	A		
Année de construction	2023		
Sol	3		



## Barri De Mar / Vilanova i la Geltrú

En front de mer, sur le Paseo Marítimo de Vilanova i La Geltrú, nous trouvons ce spectaculaire penthouse de 61m2.

Dans cet appartement design avec une grande terrasse, élégance et confort vont de pair.

Cet appartement moderne aux finitions de qualité supérieure, dispose d'un salon-salle à manger lumineux et d'une cuisine américaine intégrée, le tout avec accès à des balcons avec vue imprenable.

Dans l'aire de repos, 2 chambres dont une suite, avec lavabo et balcon.

Le penthouse dispose d'une terrasse privée de 13,50m2 à usage exclusif.

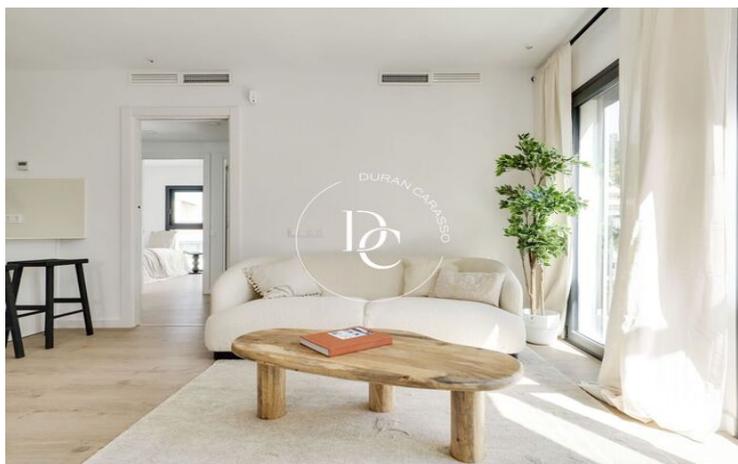
La zone commune dispose d'une piscine et d'une terrasse.

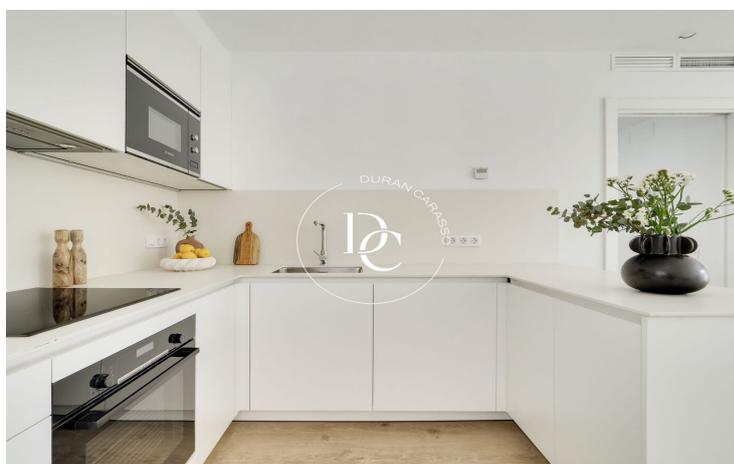
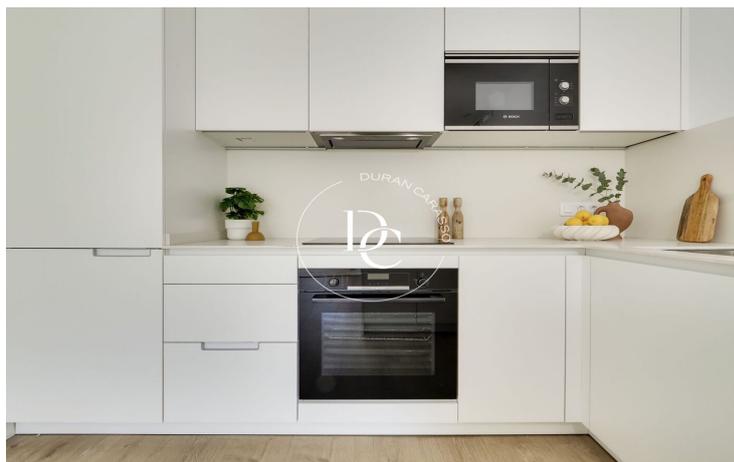
Le parking et la salle de stockage sont en option.

L'ensemble du système de climatisation est aérothermique, ce qui lui confère un certificat énergétique A, efficace et durable.

Situé dans un environnement unique, il offre tout le confort pour profiter du climat méditerranéen privilégié de Vilanova i La Geltrú.

Livraison septembre 2023.





Les données de chaque bien immobilier ne font pas partie d'une offre ou d'un contrat. Les déclarations faites par Durán Carasso Grupo Inmobiliario, verbalement ou par écrit, concernant les biens immobiliers, leur état ou leur valeur, ne doivent pas être considérées comme exactes ou factuelles. Les photographies montrent uniquement des parties spécifiques des biens tels qu'ils étaient au moment de leur prise. Les dimensions, superficies et distances fournies ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par le client. Les images générées par ordinateur ne sont qu'une indication de l'aspect potentiel des biens et peuvent changer à tout moment. Les informations concernant un bien immobilier sont susceptibles de changer à tout moment.

Contactez-nous si vous souhaitez plus d'informations ou pour organiser une visite.