



APPARTEMENT DE 159 M2 AVEC VUES ET TERRASSE À VENDRE À MOLÍ DE VENT, VILANOVA...

Molí de Vent / Vilanova i la Geltrú

Prix	380.000 €	✓ Air conditionné	✓ Chauffage
Sur. construite	159 m ²	✓ Vues mer	✓ Ascenseur
Sur. utile	116 m ²	✓ Parking	✓ Armoires
Chambres	4	✓ Dehors	
Salles de bain	2		
Classement énergétique	D		
Cote d'émission	E		
Année de construction	2002		
Sol	4		



Molí de Vent / Vilanova i la Geltrú

Durán Carasso présente cette propriété spacieuse, lumineuse et belle, située dans le quartier calme de Molí de Vent de Vilanova.

La maison a 159 m² construits, dont 116 m² utiles, plus 10 m² de magnifique terrasse avec vue sur la mer.

Avec une orientation sud et totalement extérieure, la propriété dispose de 4 chambres (3 doubles et une simple), 2 salles de bain complètes, cuisine équipée avec vue sur la mer, grand salon, hall et espaces de passage fonctionnellement répartis pour maximiser le confort.

Répartition des logements :

Zone jour :

Depuis le grand hall, nous accédons à une cuisine moderne récemment rénovée, avec double vitrage et vue dégagée où l'on peut voir la mer. Ensuite, nous trouvons un spacieux salon-salle à manger, qui s'ouvre sur une terrasse principale de 10 m², orientée sud, idéale pour profiter d'une vue dégagée sur Platja de Ribes Roges. A noter sur ce salon qu'une partie de la pièce est recouverte d'un papier peint très fin et neutre qui lui confère une chaleur particulière, il en va de même pour l'éclairage.

Espace nuit :

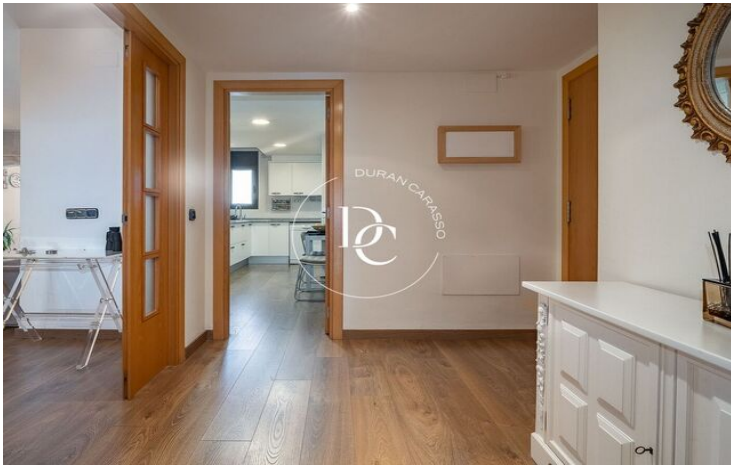
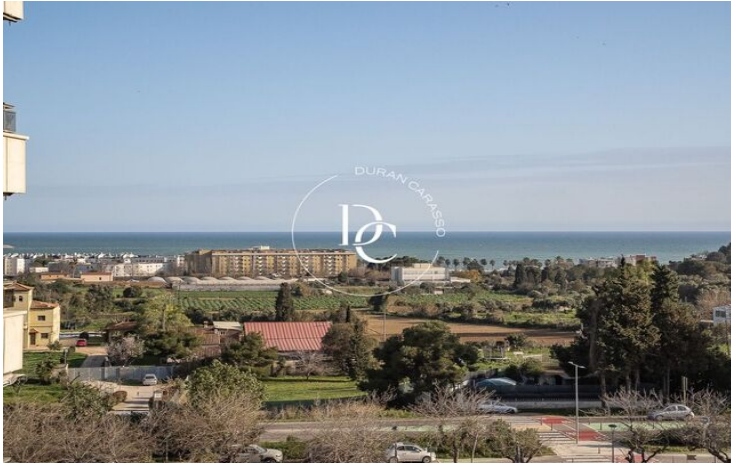
À gauche du couloir, nous trouvons l'accès à une salle de bain complète avec une douche rectangulaire. Nous trouvons ensuite la suite principale, qui comprend une salle de bain complète avec baignoire d'hydromassage, armoires encastrées et accès à un balcon.

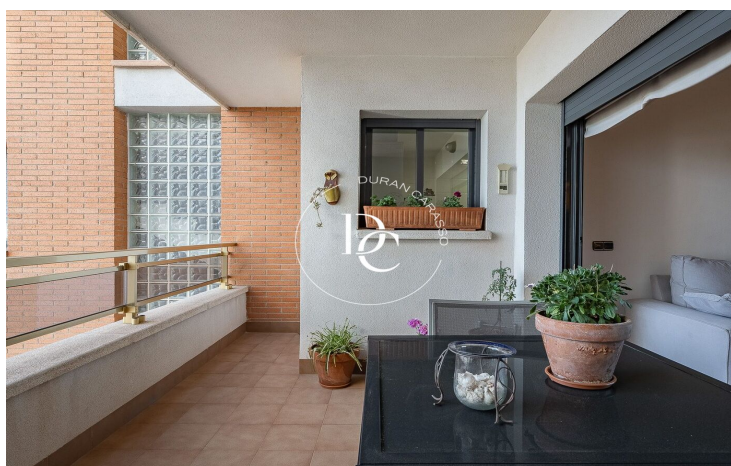
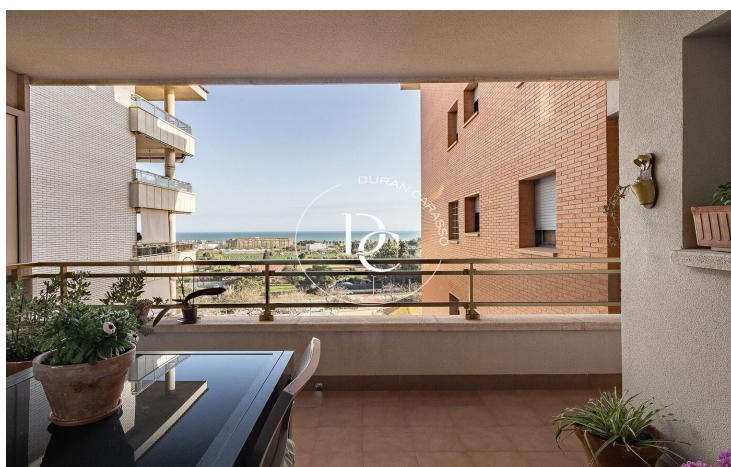
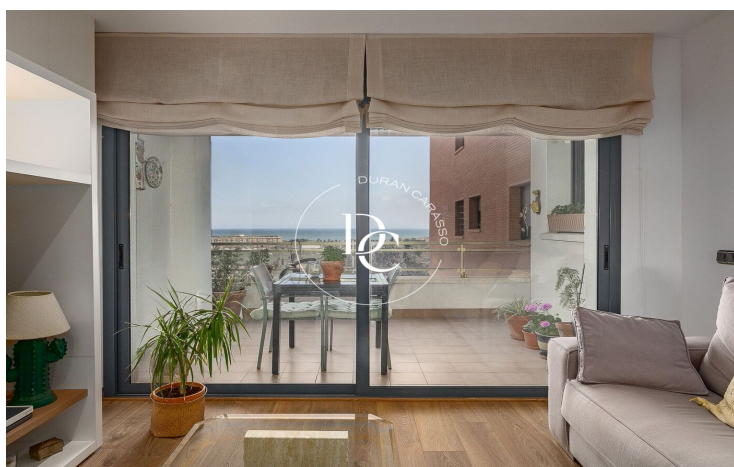
En continuant, nous accédons à trois autres chambres équipées d'armoires intégrées : deux d'entre elles sont doubles, une se distinguant par ses dimensions beaucoup plus grandes que d'habitude, celles-ci pouvant être divisées en deux et obtenir 5 chambres si nécessaire.

Toutes les pièces donnent sur l'extérieur, ce qui garantit une grande luminosité.

Détails à prendre en compte :

...





Les données de chaque bien immobilier ne font pas partie d'une offre ou d'un contrat. Les déclarations faites par Durán Carasso Grupo Inmobiliario, verbalement ou par écrit, concernant les biens immobiliers, leur état ou leur valeur, ne doivent pas être considérées comme exactes ou factuelles. Les photographies montrent uniquement des parties spécifiques des biens tels qu'ils étaient au moment de leur prise. Les dimensions, superficies et distances fournies ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par le client. Les images générées par ordinateur ne sont qu'une indication de l'aspect potentiel des biens et peuvent changer à tout moment. Les informations concernant un bien immobilier sont susceptibles de changer à tout moment.

Contactez-nous si vous souhaitez plus d'informations ou pour organiser une visite.