

# Durán Carasso

Restaurante en venta en Vilanova, Vilanova i la  
Geltrú

Ref. 5459

<https://www.durancarasso.es>

# Restaurante en venta en Vilanova

Ref. 5459



Attention investisseurs ! Nous vous proposons une excellente opportunité d'investissement dans un local commercial avec licence de Bar-Restaurant, situé dans un emplacement privilégié en bord de mer et à côté du port. Sa situation est exceptionnelle, offrant une grande luminosité, une salle à manger chaleureuse et une vaste terrasse idéale pour profiter du beau temps. Le local dispose de locataires sérieux et fiables, sans charges en attente ni frais de copropriété, que des avantages ! Avec 94 m<sup>2</sup> construits et 90 m<sup>2</sup> utiles, cet espace comprend deux pièces, deux salles de bain et est situé au rez-de-chaussée. De plus, son emplacement en angle, avec une vitrine et 5 m&eg...

Surface	94 m <sup>2</sup>
Salles de bain	2

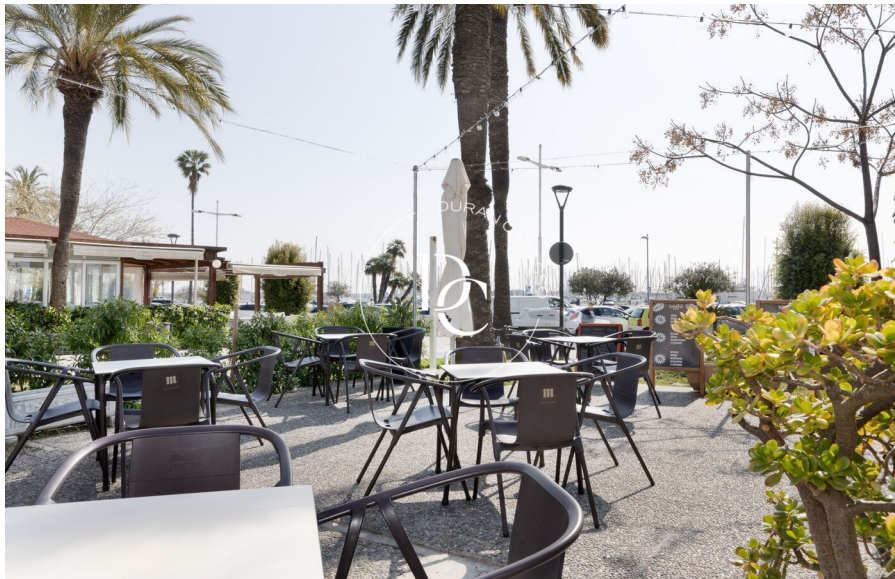
Prix d'achat-vente	360.000 € + impôts
Prix cession	0 €





# Restaurante en venta en Vilanova

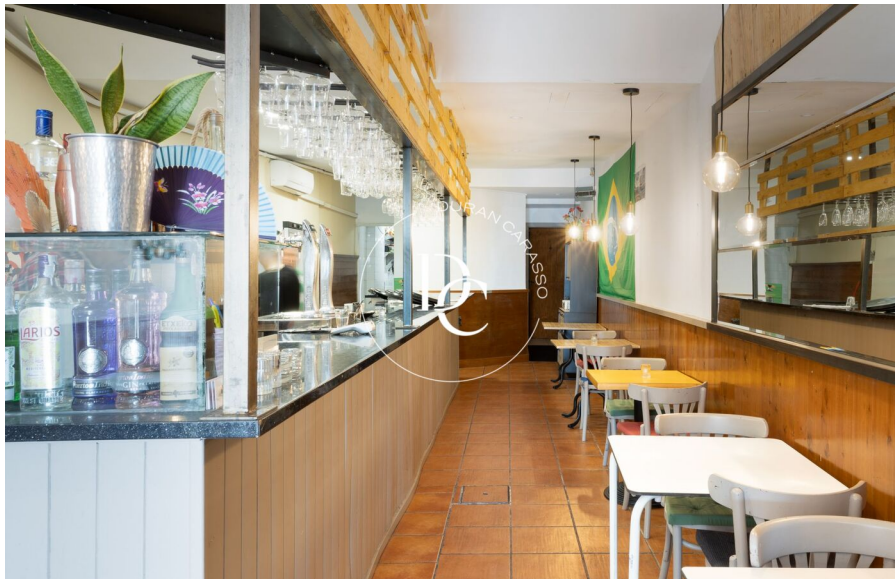
Ref. 5459





# Restaurante en venta en Vilanova

Ref. 5459



# Durán Carasso

## INVERSIONES

Avda. Camí Capellans, 73  
+34 935 178 067 • 08870 Sitges

<https://www.durancarasso.es>

Les données de chaque bien immobilier ne font pas partie d'une offre ou d'un contrat. Les déclarations faites par Durán Carasso Grupo Inmobiliario, verbalement ou par écrit, concernant les biens immobiliers, leur état ou leur valeur, ne doivent pas être considérées comme exactes ou factuelles. Les photographies montrent uniquement des parties spécifiques des biens tels qu'ils étaient au moment de leur prise. Les dimensions, superficies et distances fournies ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par le client. Les images générées par ordinateur ne sont qu'une indication de l'aspect potentiel des biens et peuvent changer à tout moment. Les informations concernant un bien immobilier sont susceptibles de changer à tout moment.