



## CASA PAREADA EN VENTA EN SANTA MARIA, VILANOVA

Sta. Maria / Vilanova i la Geltrú

<b>Prix</b>	<b>370.000 €</b>	✓ Piscine	✓ Air conditionné
Sur. construite	176 m <sup>2</sup>	✓ Chauffage	✓ Vues
Sur. utile	176 m <sup>2</sup>	✓ Jardin	✓ Parking
Chambres	3	✓ Terrasse	✓ Balcon
Salles de bain	3		
Classement énergétique	E		
Indice de performance énergétique	147.00 kw h/m <sup>2</sup> an		
Cote d'émission	E		
Émissions	31.00 co/m <sup>2</sup> an		
Année de construction	2004		
Sol	1		



## Sta. Maria / Vilanova i la Geltrú

A pocos km. del centro de Cubelles y Vilanova y situada en un entorno agradable y tranquilo, presentamos esta casa adosada de dos plantas, cómoda y con encanto.

Al entrar en la casa, un pequeño jardín nos lleva hasta la puerta principal.

Cuando entramos encontramos una cocina independiente y totalmente equipada con ventana al exterior a mano izquierda. De frente y antes de llegar al grande y luminoso salón- comedor, hay un práctico baño de cortesía. A mano derecha y bajando unas escaleras, llegamos a la zona de máquinas y al parking cerrado tipo ?box?.

Entramos en la zona de día y el salón comedor nos da la bienvenida. Sin duda alguna la luz y claridad que encontramos en este espacio es algo digno de mencionar.

Los grandes ventanales que dan acceso a la zona ajardinada, con mesa para varios comensales, barbacoa y un jardín de medidas contenidas y muy bien resuelto, son los responsables de esta sensación de tranquilidad.

En el mismo jardín hay una puerta que lleva directamente a la zona de la piscina comunitaria, con zona ajardinada y árboles.

Para acceder a la zona de noche, unas bonitas escaleras de madera situadas a la entrada del comedor a mano izquierda, nos llevan a ella.

Consta de 1 habitación doble y 1 habitación individual, ámbas con grandes ventanas, bonitas vistas despejadas y un baño completo. La habitación principal en suite, dispone de un amplio vestidor, baño completo y una bonita terraza con vistas al mar y a toda la comarca.

La Luz y claridad siguen siendo protagonistas en esta zona.

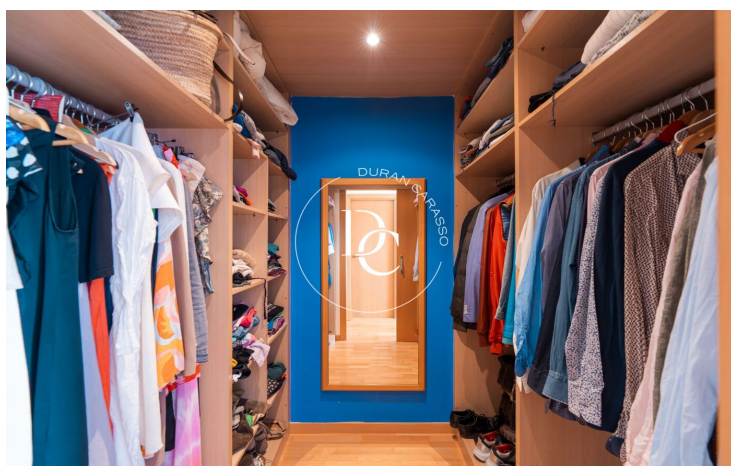
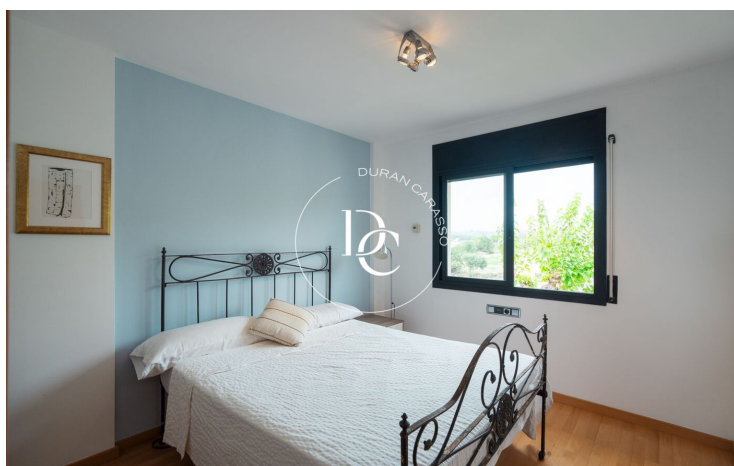
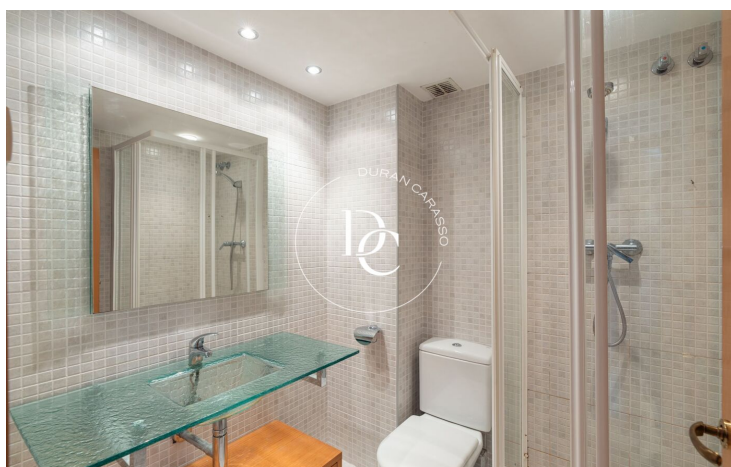
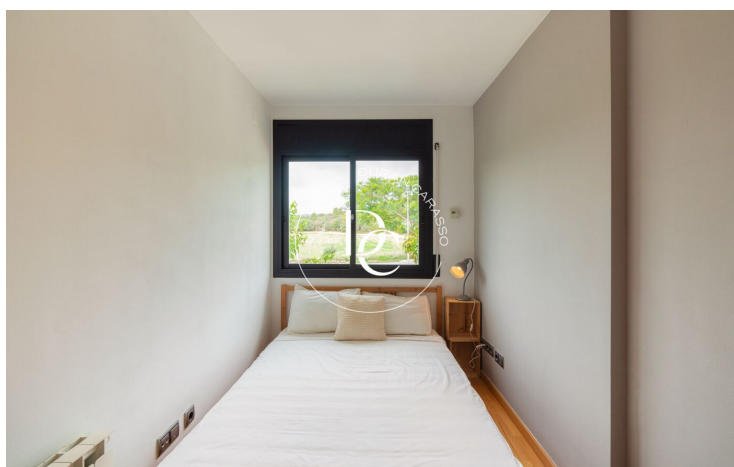
Si buscas una casa fácil, con encanto y cómoda en un lugar tranquilo, no dudes en visitarla.

¡VIVE DONDE MERECE VIVIR!









Les données de chaque bien immobilier ne font pas partie d'une offre ou d'un contrat. Les déclarations faites par Durán Carasso Grupo Inmobiliario, verbalement ou par écrit, concernant les biens immobiliers, leur état ou leur valeur, ne doivent pas être considérées comme exactes ou factuelles. Les photographies montrent uniquement des parties spécifiques des biens tels qu'ils étaient au moment de leur prise. Les dimensions, superficies et distances fournies ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par le client. Les images générées par ordinateur ne sont qu'une indication de l'aspect potentiel des biens et peuvent changer à tout moment. Les informations concernant un bien immobilier sont susceptibles de changer à tout moment.

Contactez-nous si vous souhaitez plus d'informations ou pour organiser une visite.