



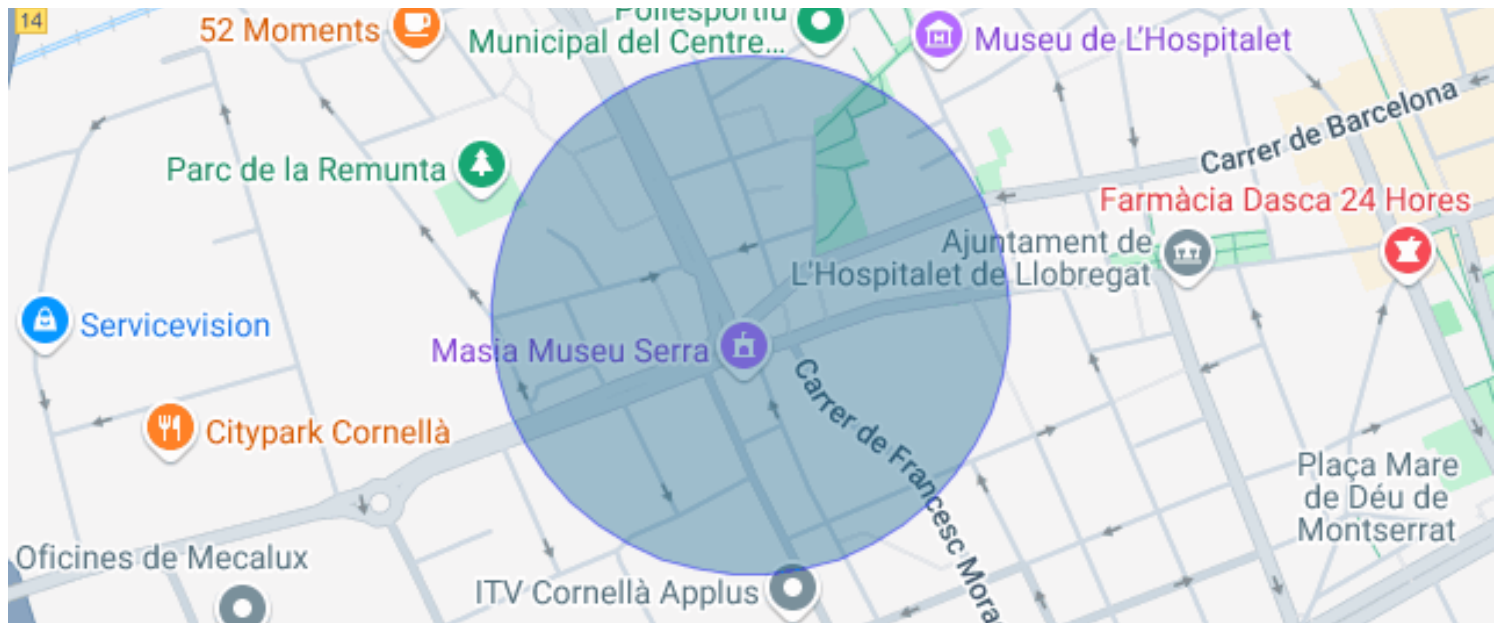
## MAGNÍFICO PISO EN VENTA EN EL CENTRO DE HOSPITALET

Hospitalet de Llobregat / Baix Llobregat

<b>Precio</b>	<b>248.000 €</b>
Sup. construida	75 m <sup>2</sup>
Sup. útil	75 m <sup>2</sup>
Habitaciones	3
Baño	1
Clasificación energética	G
Clasificación de emisiones	G
Año de construcción	1967
Planta	en
Altura real	1

✓ Aire acondicionado

✓ Terraza



## Hospitalet de Llobregat / Baix Llobregat

Esta vivienda de 70 m<sup>2</sup>, dispone de dos habitaciones dobles y una habitación individual, todas con luz natural y espaciosas. El salón-comedor es amplio y acogedor, con acceso directo a un amplio patio interior de 15 m<sup>2</sup>. La cocina equipada se complementa con una práctica zona de aguas. Además, el piso está equipado con calefacción por gas natural y tres aparatos de aire acondicionado en sistema split para garantizar el confort en cualquier estación del año. El baño, completamente funcional, se encuentra en excelente estado.

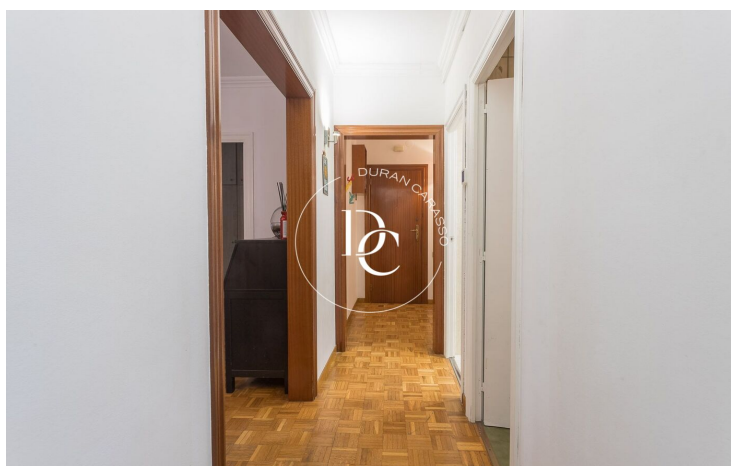
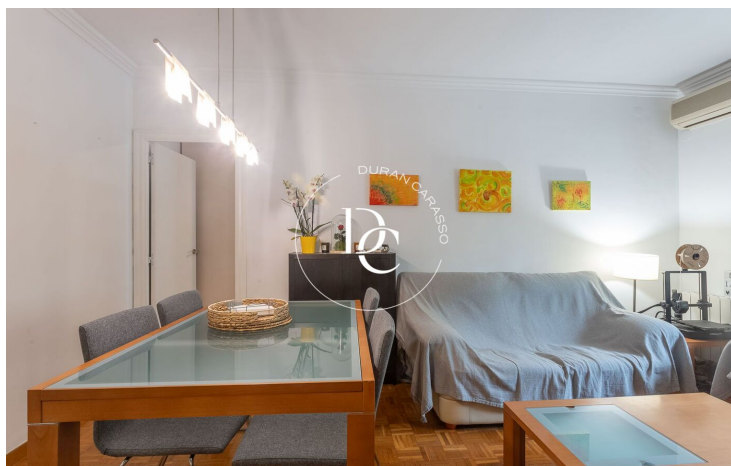
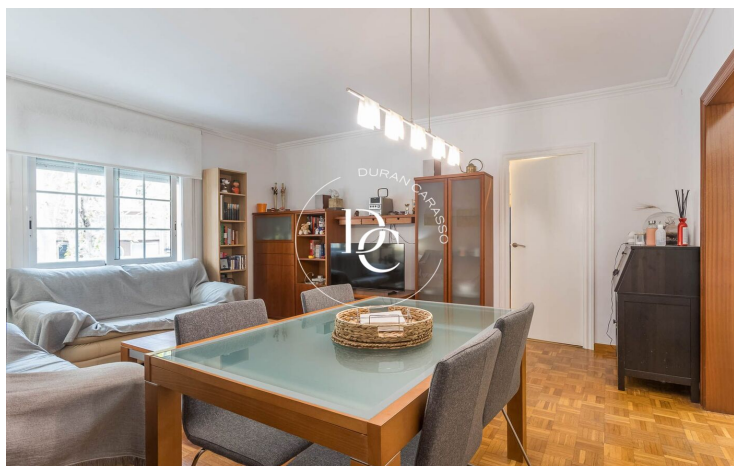
El centro de Hospitalet es un barrio que destaca por su tranquilidad y sus zonas verdes. Destacan el Parc de Can Buxeres, un lugar ideal para pasear o realizar actividades al aire libre, y la proximidad a servicios como el Mercado de Collblanc y el Museo de L'Hospitalet. Además, cuenta con una excelente conectividad a través de transporte público, con varias líneas de metro (L1 y L5), autobuses y trenes de cercanías que conectan con el centro de Barcelona en pocos minutos. Si prefieres el transporte privado, el acceso a las principales vías como la Ronda de Dalt y la Ronda Litoral te permitirá llegar rápidamente a cualquier punto del área metropolitana.

Este piso está listo para entrar a vivir y representa una gran oportunidad para aquellos que buscan una propiedad bien ubicada, con todas las comodidades y cerca de puntos de interés tanto en Hospitalet como en Barcelona. ¡No dudes en contactarnos para más información o para agendar una visita!









Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No se deben considerar exactas o factuales las declaraciones hechas por Durán Carasso Grupo Inmobiliario, verbalmente o por escrito, respecto del inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Las fotografías solamente muestran partes determinadas de los inmuebles tal y como eran en el momento en que se tomaron. Las dimensiones, áreas y distancias que se facilitan son solamente aproximadas y deben ser comprobadas por el cliente. Las imágenes generadas mediante ordenador son solamente una indicación del posible aspecto del inmueble, y pueden cambiar en cualquier momento. La información respecto a un inmueble es susceptible de cambiar en cualquier momento.

Contacta con nosotros si deseas tener más información o concertar una visita.