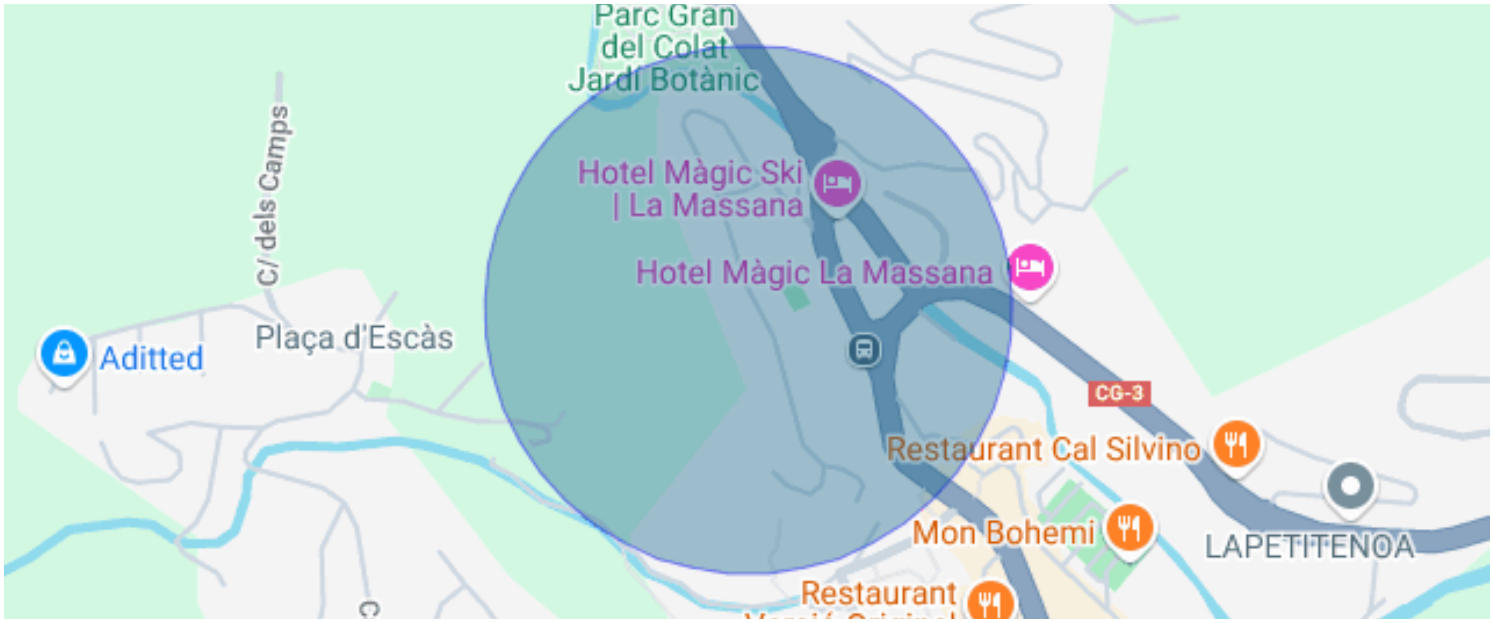
Durán Carasso
GRUPO INMOBILIARIO

EXCLUSIVO CHALET ADOSADO DE OBRA NUEVA EN LA MASSANA, ANDORRA

La Massana / La Massana

Precio	1.950.000 €
Sup. construida	356 m²
Sup. útil	320 m²
Habitaciones	4
Baños	3
Terreno	187 m²
Clasificación energética	Pendiente
Clasificación de emisiones	Pendiente

- ✓ Calefacción
- ✓ Parking
- ✓ Balcón
- ✓ Vistas a la montaña
- ✓ Terraza
- ✓ Exterior



La Massana / La Massana

Una Joya Arquitectónica en el Corazón de los Pirineos

Bienvenidos a su nuevo hogar soñado, un espectacular chalet adosado de piedra y madera, ubicado en La Massana, Andorra. Esta propiedad única, con 356,72 m² construidos, complementada por un garaje de 141,10 m², terrazas que suman 119,80 m² y un jardín de 185,92 m², ofrece una combinación inigualable de lujo, confort y belleza natural.

Un Entorno de Ensueño

Situado en el corazón de La Massana, esta residencia combina la tranquilidad de un entorno residencial con el acceso a todas las comodidades modernas. Disfrute de vistas espectaculares a las montañas y del ambiente relajante que ofrece este lugar privilegiado. El chalet se encuentra a solo 200 metros del telecabina que conecta con la estación de esquí de Vallnord Pal-Arinsal, permitiéndole salir de casa con las botas puestas y comenzar su día de esquí sin esfuerzo.

Características de la Propiedad

Planta Sótano: 141,10 m² construidos con capacidad para 5 coches, trastero, sala técnica y recibidor.
Planta Baja: 63,43 m² construidos con un jardín de 31,31 m² y una terraza de 34,35 m². Incluye tres dormitorios (dos dobles y uno individual) y un baño completo.
Primera Planta: 60,31 m² construidos con un jardín de 16,37 m². Incluye un dormitorio en suite con vestidor, despacho y baño privado.
Segunda Planta: 91,88 m² construidos con dos terrazas (16,12 m² y 66,96 m²) y un jardín de 136,52 m². Aquí encontramos la sala de estar, el comedor, una cocina de concepto abierto con isla, zona de despacho o lectura y un baño de cortesía.

Los materiales nobles como la madera y la piedra, combinados con barandillas transparentes y acabados de lujo, convierten esta casa en un lugar perfecto para disfrutar de momentos inolvidables rodeados de naturaleza.

Atractivos Turísticos y Actividades
...

DURAN CARASSO

DURAN CARASSO

DURAN CARASSO

DURAN CARASSO

DURAN CARASSO

DURAN CARASSO

DURAN CARASSO

Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No se deben considerar exactas o factuales las declaraciones hechas por Durán Carasso Grupo Inmobiliario, verbalmente o por escrito, respecto del inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Las fotografías solamente muestran partes determinadas de los inmuebles tal y como eran en el momento en que se tomaron. Las dimensiones, áreas y distancias que se facilitan son solamente aproximadas y deben ser comprobadas por el cliente. Las imágenes generadas mediante ordenador son solamente una indicación del posible aspecto del inmueble, y pueden cambiar en cualquier momento. La información respecto a un inmueble es susceptible de cambiar en cualquier momento.

Contacta con nosotros si deseas tener más información o concertar una visita.

Avda. del Fener, 4 2ª
AD700, Escaldes-Engordany
Tel: +376 365 800

info@durancarasso.com
https://www.durancarasso.es