



## BONITO PISO EN VENTA CON PISCINA Y PISTA DE TENIS EN LLÍVIA

Llívia / La Cerdanya

<b>Precio</b>	<b>240.000 €</b>	✓ Piscina	✓ Calefacción
Sup. construida	73 m <sup>2</sup>	✓ Vistas a la montaña	✓ Jardín
Habitaciones	2	✓ Trastero	✓ Amueblado
Baño	1	✓ Chimenea	✓ Parking
Terreno	1.221 m <sup>2</sup>	✓ Terraza	✓ Pista de tenis
Clasificación energética	D	✓ Balcón	✓ Armarios empotrados
Índice prestación energética	90.00 kw h/m <sup>2</sup> año	✓ Piscina comunitaria	
Clasificación de emisiones	D		
Emisiones	13.99 co/m <sup>2</sup> año		
Año de construcción	1980		
Planta	2		



## Llívia / La Cerdanya

Durán Carasso presenta este inmueble situado en el centro de Llívia con orientación sur.

Descubre el encanto de la Cerdanya disfrutando de unas magnificas vistas a todo el pirineo oriental desde el Carlit a la Sierra del Cadí desde un apartamento situado en el centro de Llívia.

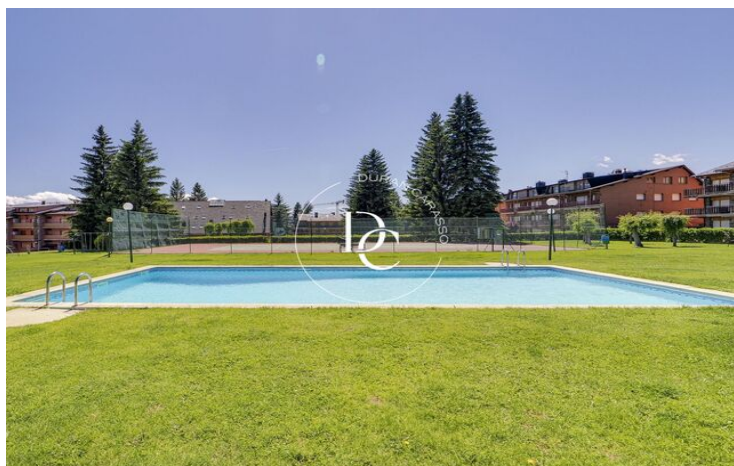
Este acogedor apartamento cuenta con una habitación doble y una cómoda habitación individual, ambas habitaciones comparten un baño completo.

En la zona de día encontramos el salón-comedor, un espacio acogedor y versátil, donde podrás disfrutar de momentos inolvidables junto a la chimenea, que añade un toque cálido. La cocina integrada en este espacio está completamente equipada.

Para tu comodidad, el apartamento incluye una zona de jardín, parque infantil, pista de tenis, plaza de aparcamiento grande interior con trastero, garantizándote un lugar seguro y accesible para tu vehículo.

Este apartamento es mucho más que una simple vivienda; es un refugio, además a 300m de todos los servicios de la Villa de Llívia.

¡Vive donde mereces vivir!





Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No se deben considerar exactas o factuales las declaraciones hechas por Durán Carasso Grupo Inmobiliario, verbalmente o por escrito, respecto del inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Las fotografías solamente muestran partes determinadas de los inmuebles tal y como eran en el momento en que se tomaron. Las dimensiones, áreas y distancias que se facilitan son solamente aproximadas y deben ser comprobadas por el cliente. Las imágenes generadas mediante ordenador son solamente una indicación del posible aspecto del inmueble, y pueden cambiar en cualquier momento. La información respecto a un inmueble es susceptible de cambiar en cualquier momento.

Contacta con nosotros si deseas tener más información o concertar una visita.