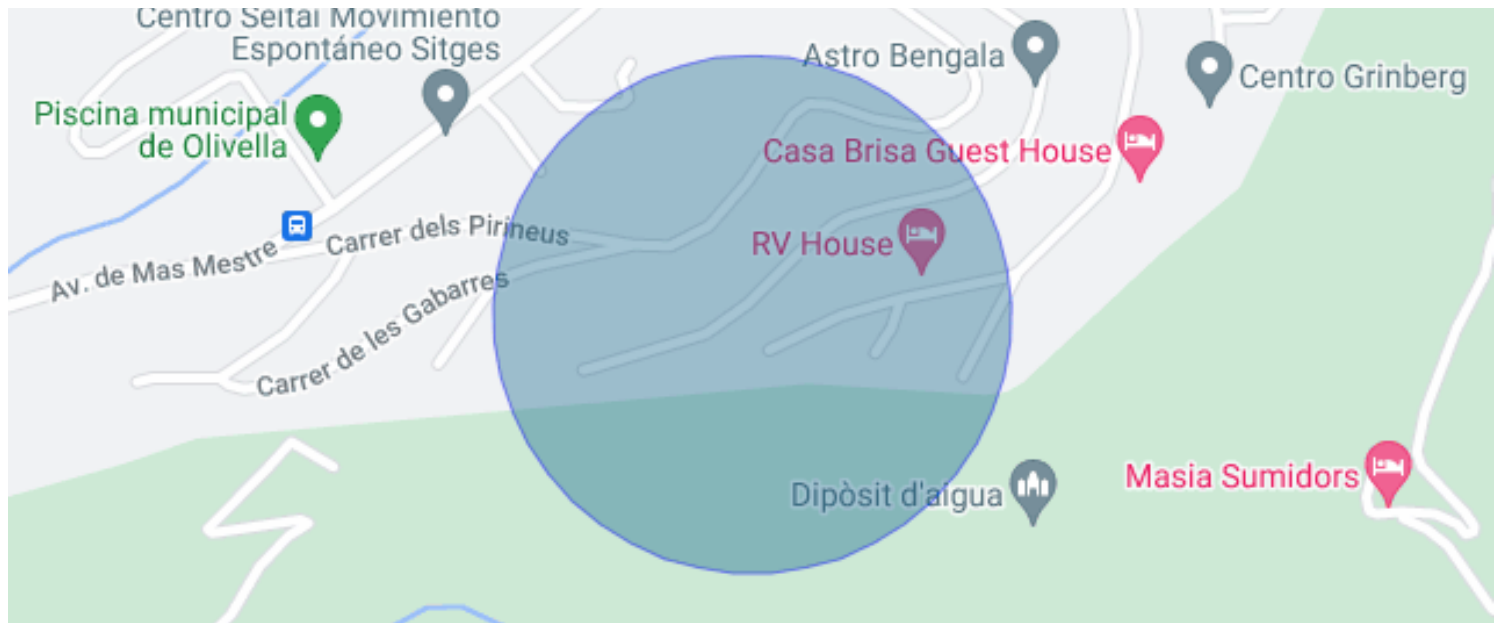


CASA DE 270M2 CON VISTAS Y LICENCIA TURÍSTICA EN VENTA EN OLIVELLA

Olivella / Garraf

Precio	889.000 €	✓ Piscina	✓ Aire acondicionado
Superficie	345 m ²	✓ Calefacción	✓ Vistas a la montaña
Habitaciones	4	✓ Jardín	✓ Trastero
Baños	4	✓ Amueblado	✓ Chimenea
Terreno	980 m ²	✓ Parking	✓ Terraza
Clasificación energética	D	✓ Balcón	✓ Exterior
Clasificación de emisiones	D	✓ Licencia de turismo	
Año de construcción	2007		



Olivella / Garraf

Casa unifamiliar del año 2007, totalmente reformada, 270m2 útiles, 4 habitaciones, 2 salones, piscina con cascada, vistas panorámicas a bosque y montaña y la última tecnología en sistemas de climatización para la vivienda... ¿Suena bien, verdad? ¿Y si a todo esto le sumamos estar a escasos 10 minutos del mar, de Sitges, de Sant Pere de Ribes, de los principales colegios internacionales y principales vías de comunicación con el aeropuerto internacional y Barcelona? Pues además cuenta con licencia turística para hasta 12 personas y un estilo californiano que te va a encantar. Te cuento un poco más.

Entramos a la vivienda por la planta principal y nos recibe un espacio diáfano, totalmente abierto, y con unas vistas que enamoran. Este espacio conecta la cocina americana con el salón principal, con chimenea, y otro espacio que puede ser utilizado con un segundo salón, zona de despacho o lo que se necesite, es un espacio muy dinámico. Estos espacios están conectados también a través de un bonito patio interior, con fuente, que se convierte en el rincón de la calma ideal de la vivienda. Desde el salón y la cocina podemos acceder a la zona exterior de solarium y piscina. Este nivel cuenta con un aseo de cortesía.

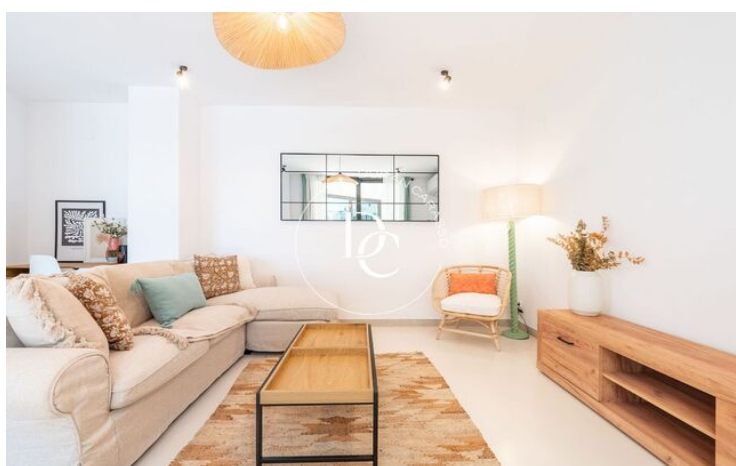
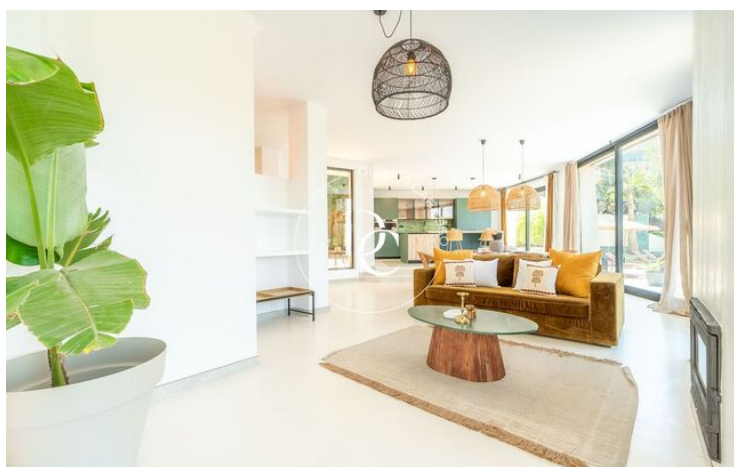
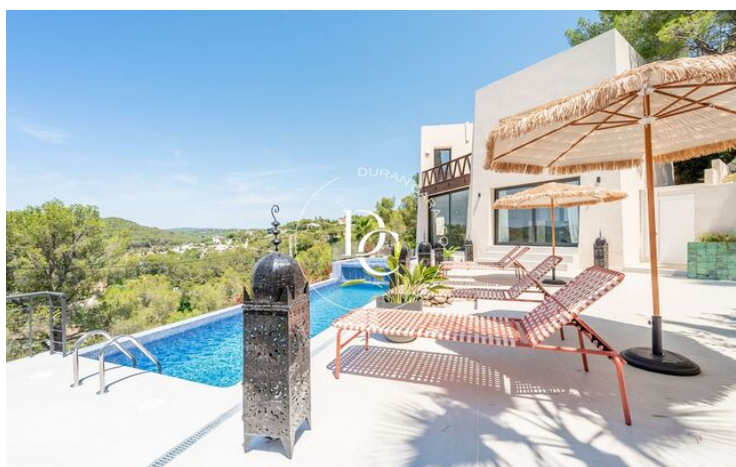
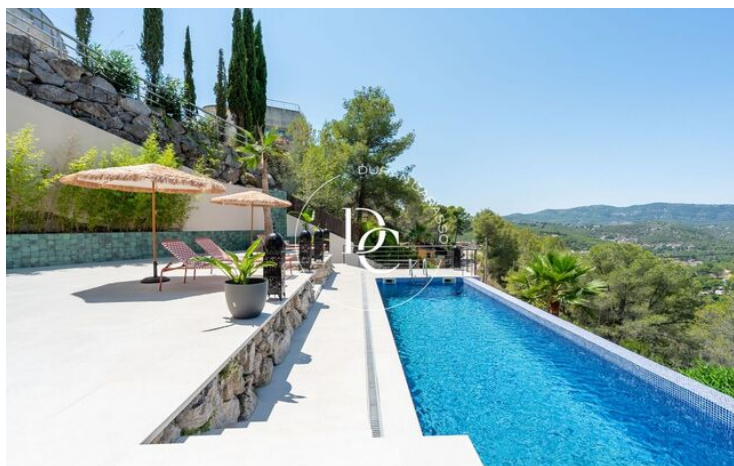
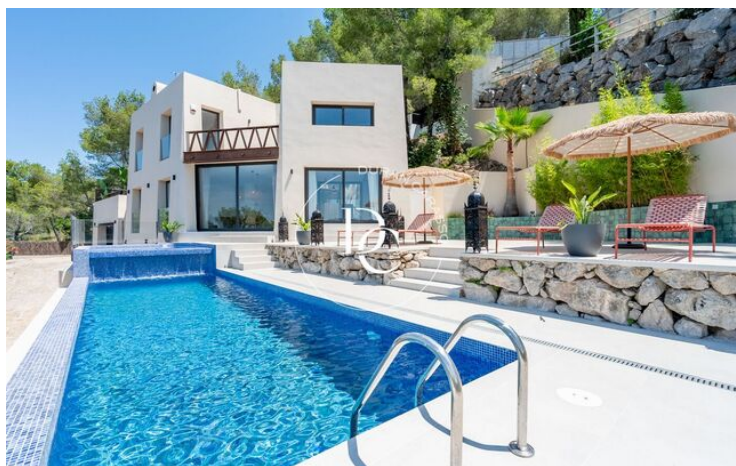
La zona exterior es una auténtica delicia, sus vistas, su infinity pool con su cascada y el precioso cenador han sido pensados para disfrutar al máximo de este espacio durante el buen tiempo. A través de la rampa de la entrada, tenemos también acceso al garaje.

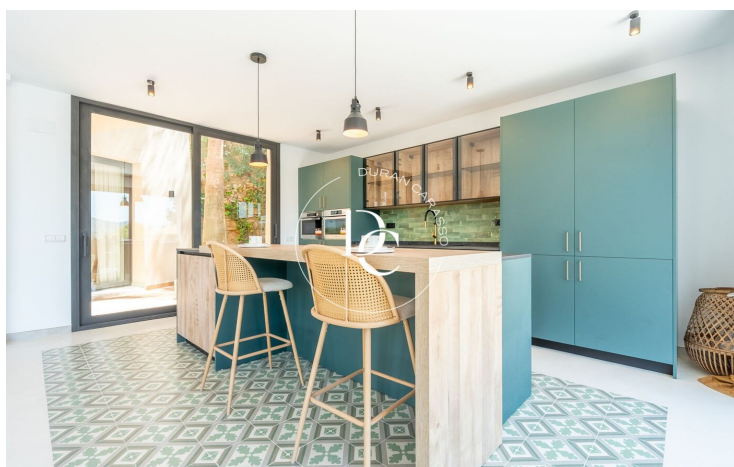
En la planta superior encontramos 3 habitaciones dobles, muy amplias, una de ellas en suite y las otras 2 comparten espacioso baño con ducha y bañera. 2 de estas habitaciones son exteriores y comparten una curiosa pasarela que las une y las maravillosas vistas al verde.

En la planta inferior de la vivienda encontramos una habitación que es un espacio dinámico, perfecto para cubrir las necesidades de nuestra familia, cuenta con un baño completo y puede ser una máster o habitación de invitados independiente del resto de habitaciones, una sala de juegos, despacho...Lo que prefiramos.

La casa acaba de ser totalmente reformada, con mucho gusto y cariño y con lo último en confort. Cuenta con aerotermia para la climatización de todas las habitaciones, suelo radiante, cerramientos de aluminio, persianas eléctricas. Todo para facilitarnos la vida y estar lo más a gusto posible en nuestro hogar.

...





Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No se deben considerar exactas o factuales las declaraciones hechas por Durán Carasso Grupo Inmobiliario, verbalmente o por escrito, respecto del inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Las fotografías solamente muestran partes determinadas de los inmuebles tal y como eran en el momento en que se tomaron. Las dimensiones, áreas y distancias que se facilitan son solamente aproximadas y deben ser comprobadas por el cliente. Las imágenes generadas mediante ordenador son solamente una indicación del posible aspecto del inmueble, y pueden cambiar en cualquier momento. La información respecto a un inmueble es susceptible de cambiar en cualquier momento.

Contacta con nosotros si deseas tener más información o concertar una visita.