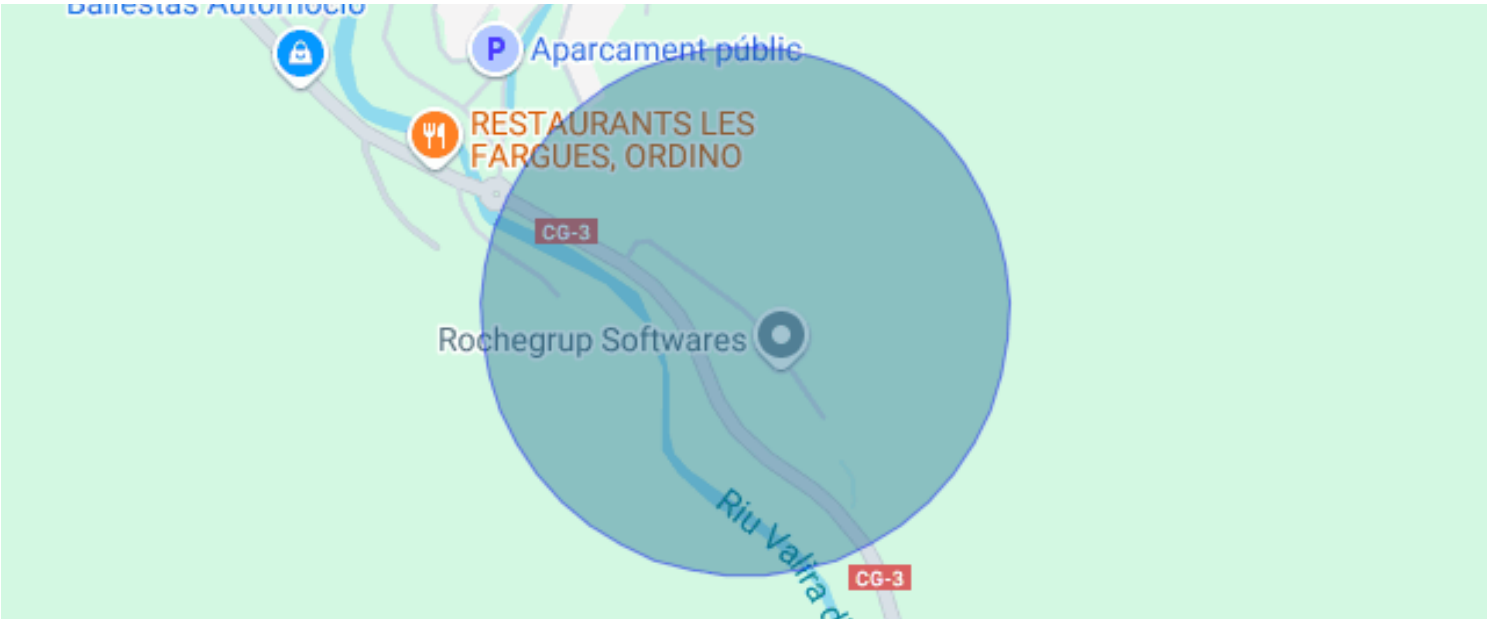
Durán Carasso
GRUPO INMOBILIARIO

PROMOCIÓN DE OBRA NUEVA EN VENTA EN SORNÁS, ORDINO.

Ordino Pueblo / Ordino

Precio desde	1.095.000 €
Superficie	213 m² - 311 m²
Unidades	5

- ✓ Calefacción
- ✓ Jardín
- ✓ Ascensor
- ✓ Terraza
- ✓ Exterior
- ✓ Vistas a la montaña
- ✓ Trastero
- ✓ Parking
- ✓ Balcón



Ordino Pueblo / Ordino

Promoción de 6 viviendas de obra nueva en Sornás, Ordino

Ubicadas en el municipio de Ordino, en el pueblo de Sornás, estas viviendas de nueva construcción ofrecen diseño moderno, confort y eficiencia. Con superficies a partir de 160 m² útiles, son ideales para quienes buscan calidad de vida en un entorno natural, sin renunciar a las comodidades modernas.

Características principales:

Viviendas de 4 dormitorios, uno de ellos tipo suite, y 3 baños completos.
Superficie útil desde 160 m².
Jardines y terrazas privadas.
Orientación sur, lo que garantiza luz natural durante todo el día y vistas despejadas.

Acabados de alta calidad:

Ventanas de triple vidrio con tratamiento de bajas emisiones para mayor eficiencia energética.
Pavimento de gres porcelánico imitación madera de alta calidad.
Baños equipados con productos Duravit y Grohe.
Cocina con encimera Neolith, extractor de humo y electrodomésticos Siemens.
Calefacción por aerotermia con suelo radiante.
Ventilación mecánica con recuperador de calor.
Sistema domótico para controlar la vivienda desde cualquier dispositivo.

Comodidades adicionales:

Acceso privado a los box con escaleras de seguridad.
Box con punto de carga para coche eléctrico.

Fecha de entrega: primer trimestre 2027.

Una excelente oportunidad para quienes buscan un hogar moderno en un entorno tranquilo.

Unidades en esta promoción

Tipo	Piso
Unidad	BJ-A
Superficie	312 M^2
Habitaciones	4
Baños	2
Precio	1.100.000 €
Estado	Disponible

Tipo	Piso
Unidad	BJ-B
Superficie	284 M^2
Habitaciones	4
Baños	2
Precio	1.155.000 €
Estado	Disponible

Tipo	Piso
Unidad	1-A
Superficie	264 M^2
Habitaciones	4
Baños	3
Precio	1.200.000 €
Estado	Disponible

Tipo	Piso
Unidad	1-B
Superficie	213 M^2
Habitaciones	4
Baños	3
Precio	1.095.000 €
Estado	Disponible

Tipo	Ático
Unidad	AT-B
Superficie	261 M^2
Habitaciones	4
Baños	3
Precio	1.296.000 €
Estado	Disponible

Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No se deben considerar exactas o factuales las declaraciones hechas por Durán Carasso Grupo Inmobiliario, verbalmente o por escrito, respecto del inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Las fotografías solamente muestran partes determinadas de los inmuebles tal y como eran en el momento en que se tomaron. Las dimensiones, áreas y distancias que se facilitan son solamente aproximadas y deben ser comprobadas por el cliente. Las imágenes generadas mediante ordenador son solamente una indicación del posible aspecto del inmueble, y pueden cambiar en cualquier momento. La información respecto a un inmueble es susceptible de cambiar en cualquier momento.

Contacta con nosotros si deseas tener más información o concertar una visita.

Avda. del Fener, 4 2ª
AD700, Escaldes-Engordany
Tel: +376 365 800

info@durancarasso.com
https://www.durancarasso.es