



## CASA DE 189.34 M2 EN VENTA EN SANT PERE DE RIBES

Can Puig / Sant Pere de Ribes

Precio desde

440.000 €

Superficie

187 m<sup>2</sup> - 192 m<sup>2</sup>

Unidades

2

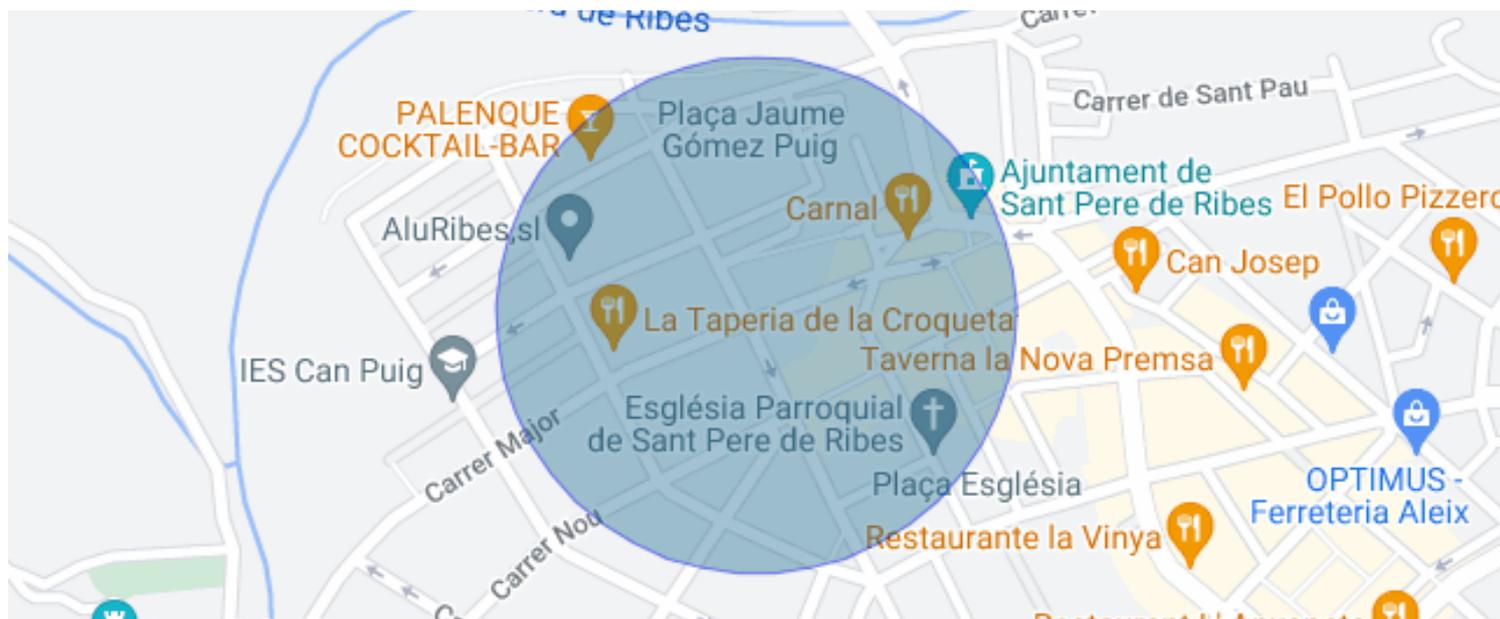
✓ Aire acondicionado

✓ Calefacción

✓ Parking

✓ Terraza

✓ Exterior



## Can Puig / Sant Pere de Ribes

Durán Carasso presenta este proyecto con licencia de nueva construcción en Sant Pere de Ribes, muy bien situado en el centro del pueblo y conectado de todos los servicios imprescindibles para una vida fácil.

La casa se divide en 4 plantas muy bien distribuidas y conectadas mediante un práctico ascensor.

En la planta baja a altura de calle nos da la bienvenida un pequeño porche que accede a una sala diáfana de 25 m<sup>2</sup> equipada con cocina americana y baño completo con plato de ducha para darle el destino que mas se adecue a tus necesidades con salida a espacio exterior de 12 m<sup>2</sup>. En la misma planta nos encontramos la plaza de parking independiente de la vivienda.

La planta principal esta compuesta de un amplio salón / comedor con acceso a tres balcones y a una terraza aportando luminosidad a toda la estancia. Cocina semi abierta totalmente equipada y baño de cortesía.

Accedemos a la segunda planta destinada a la zona de descanso que alberga tres habitaciones; 2 dobles y 1 individual. Una de ellas en suite y otro baño completo.

Subimos a la última planta de la vivienda donde podrás disfrutar de una bonita terraza de 20m<sup>2</sup> y un espacio polivalente cubierto de 12m<sup>2</sup>.

Os proponemos una casa sostenible y dispondrás de todas las medidas que van a mejorar tu vida para que las disfrutes desde el primer momento cumpliendo todas las normativas de calidad.

La casa dispone de aerotermia, parket, suelo radiante en planta principal y segunda, aire acondicionado y cierres de aluminio.

La cocina irá equipada con varios electrodomésticos; placa de inducción, campana de extracción integrada y horno.

Certificado energético será una A consiguiendo un bajo consumo para la producción de agua caliente sanitaria, calefacción y refrigeración.

...

## Unidades en esta promoción

| Tipo | Unidad | Superficie         | Habitaciones | Baños | Precio    | Estado     |
|------|--------|--------------------|--------------|-------|-----------|------------|
| Casa | 1      | 187 m <sup>2</sup> | 3            | 3     | 440.000 € | disponible |
| Casa | 2      | 192 m <sup>2</sup> | 3            | 3     | 440.000 € | disponible |

Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No se deben considerar exactas o factuales las declaraciones hechas por Durán Carasso Grupo Inmobiliario, verbalmente o por escrito, respecto del inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Las fotografías solamente muestran partes determinadas de los inmuebles tal y como eran en el momento en que se tomaron. Las dimensiones, áreas y distancias que se facilitan son solamente aproximadas y deben ser comprobadas por el cliente. Las imágenes generadas mediante ordenador son solamente una indicación del posible aspecto del inmueble, y pueden cambiar en cualquier momento. La información respecto a un inmueble es susceptible de cambiar en cualquier momento.

---

Contacta con nosotros si deseas tener más información o concertar una visita.