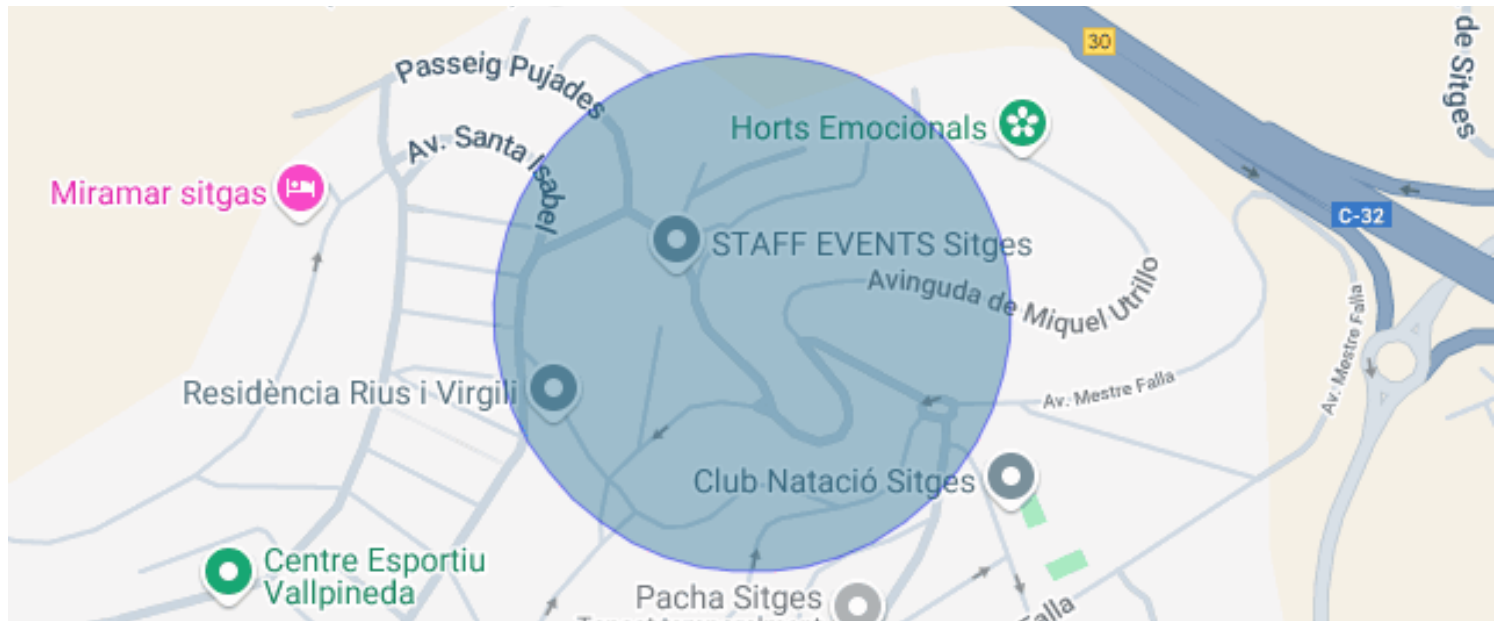




## PISO EN VENTA CON VISTAS A SITGES EN VALLPINEDA

Vallpineda / Sant Pere de Ribes

<b>Precio</b>	<b>275.000 €</b>	✓ Piscina	✓ Vistas al mar
Superficie	74 m <sup>2</sup>	✓ Ascensor	✓ Terraza
Habitaciones	2	✓ Balcón	✓ Armarios empotrados
Baño	1		
Clasificación energética	E		
Índice prestación energética	165.00 kw h/m <sup>2</sup> año		
Clasificación de emisiones	E		
Emisiones	28.00 co/m <sup>2</sup> año		
Año de construcción	1975		



## Vallpineda / Sant Pere de Ribes

Si estás buscando invertir (el piso tiene inquilina hasta diciembre del 2025) en un piso acogedor, con vistas al mar y en una de las zonas más privilegiadas de Sitges, este es tu piso.

Ubicado en Vallpineda muy cerca del club deportivo, encontramos este precioso piso de 74m<sup>2</sup>, con terraza y unas vistas preciosas a todo Sitges.

El piso consta de 2 habitaciones, cocina, comedor, baño y una amplia terraza distribuido de la siguiente forma: Entramos en el piso y nos encontramos con un pequeño recibidor que nos conduce al salón. El salón, amplio y soleado, tiene un acceso directo a la terraza. Se conecta por el exterior también con la habitación doble.

Desde el salón tenemos acceso al resto de habitaciones y estancias conectando con la habitación individual, el baño y la cocina independiente.

La vivienda cuenta con un estilo muy acogedor.

Encontramos parquet tipo wengué en toda la planta de la vivienda, paredes blancas, armarios empotrados y carpintería de aluminio.

La finca tiene ascensor des de 2022 y los propietarios tienen acceso a la piscina del club deportivo donde podemos disfrutar también de gimnasio, club de tenis, pádel y restaurante mediterráneo.

Una oportunidad única para disfrutar del sol de Sitges 365 días al año.

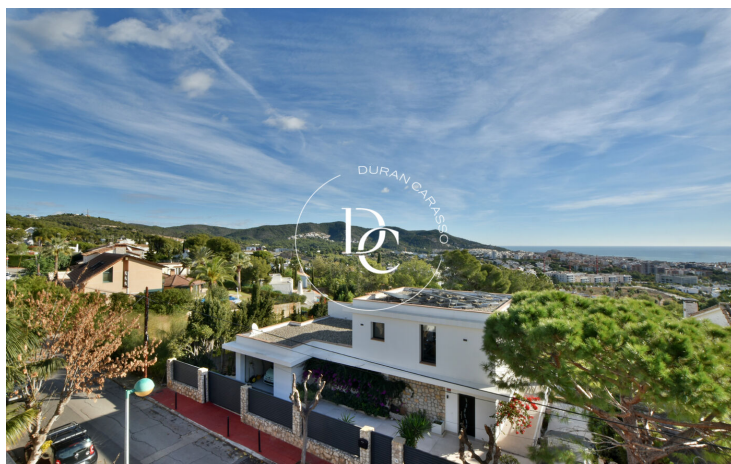
Completamente reformado.

Luminoso y con vistas.

Con ascensor y piscina.

Zona muy tranquila.





Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No se deben considerar exactas o factuales las declaraciones hechas por Durán Carasso Grupo Inmobiliario, verbalmente o por escrito, respecto del inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Las fotografías solamente muestran partes determinadas de los inmuebles tal y como eran en el momento en que se tomaron. Las dimensiones, áreas y distancias que se facilitan son solamente aproximadas y deben ser comprobadas por el cliente. Las imágenes generadas mediante ordenador son solamente una indicación del posible aspecto del inmueble, y pueden cambiar en cualquier momento. La información respecto a un inmueble es susceptible de cambiar en cualquier momento.

Contacta con nosotros si deseas tener más información o concertar una visita.