



LUMINOSO ÁTICO DÚPLEX EN ALQUILER EN VALLPINEDA

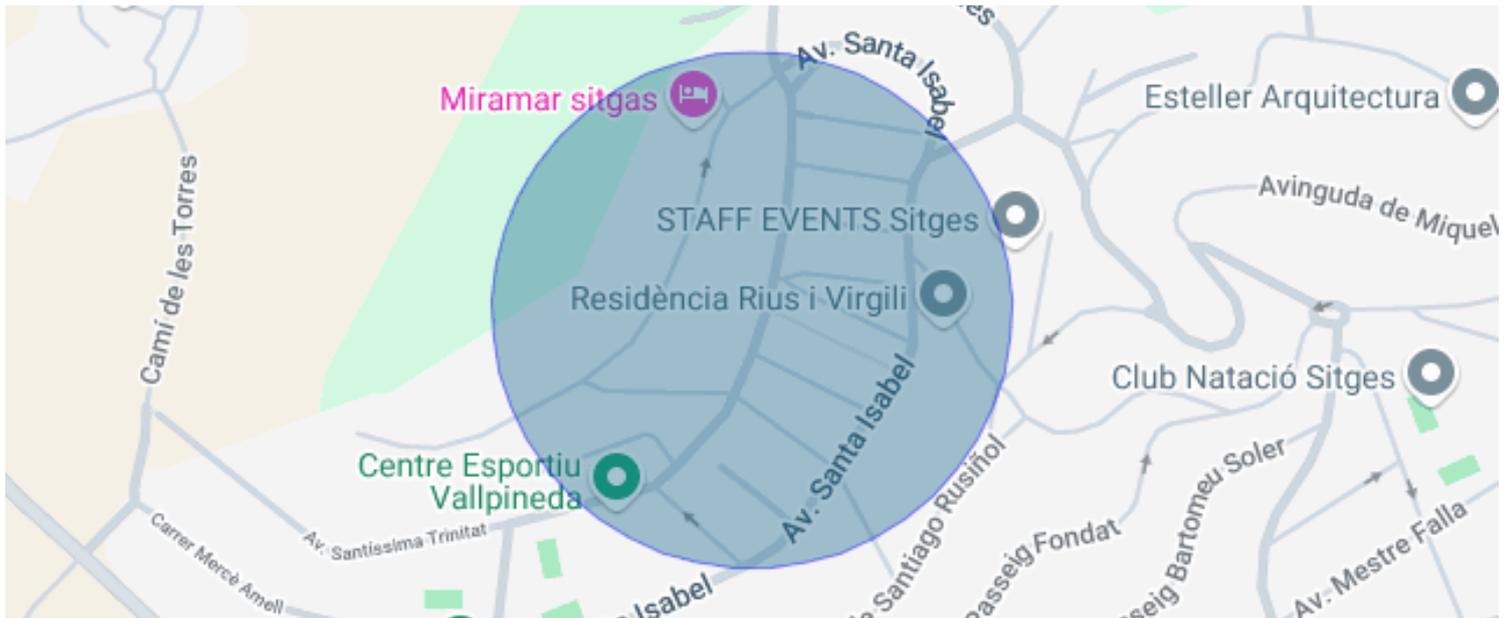
Vallpineda / Sant Pere de Ribes

Precio

1.511 € / mes

Sup. construida	165 m ²
Sup. útil	83 m ²
Habitaciones	3
Baños	2
Clasificación energética	E
Índice prestación energética	115.00 kw h/m ² año
Clasificación de emisiones	E
Emisiones	23.00 co/m ² año
Año de construcción	1975
Planta	2
Altura real	3

- ✓ Calefacción
- ✓ Trastero
- ✓ Terraza
- ✓ Armarios empotrados
- ✓ Vistas a la montaña
- ✓ Chimenea
- ✓ Balcón
- ✓ Exterior



Vallpineda / Sant Pere de Ribes

Ubicado en una zona privilegiada de Vallpineda, se encuentra este luminoso ático dúplex. Al entrar, se accede a un amplio salón con un gran ventanal y puerta corredera que da a una terraza de unos 12 m² orientada al sureste y con magníficas vistas despejadas a Vallpineda. El salón cuenta con chimenea y se comunica con la cocina, totalmente equipada, a través de un ventanal en arco y una barra americana. La planta baja también alberga dos de los tres dormitorios disponibles, todos con armarios empotrados y que comparten un baño completo.

Una escalera conduce a la planta superior a un único espacio abuhardillado con un baño completo con ducha que puede utilizarse como dormitorio principal, despacho o zona de juegos. Desde esta planta se accede a una gran terraza de 35 m² con vistas al verde entorno y al mar a lo lejos. La planta superior también cuenta con dos prácticos trasteros.

La casa cuenta con calefacción por radiadores de gas, suelo de parquet natural, armarios empotrados y se alquila sin muebles.

La zona de Vallpineda es perfecta para familias y ofrece numerosas opciones de ocio. Recientemente, se ha conectado a través de La Plana con el centro de Sitges, al que se puede llegar en 2 minutos en coche. Las instalaciones incluyen dos clubes deportivos, parques, el British School of Barcelona, un supermercado y otros servicios a pocos minutos, también en La Plana.

!Vive donde mereces vivir con Duran Carasso;

Inmueble en zona tensionada.

Con contrato de renta en los últimos cinco años fijado en 1.405€

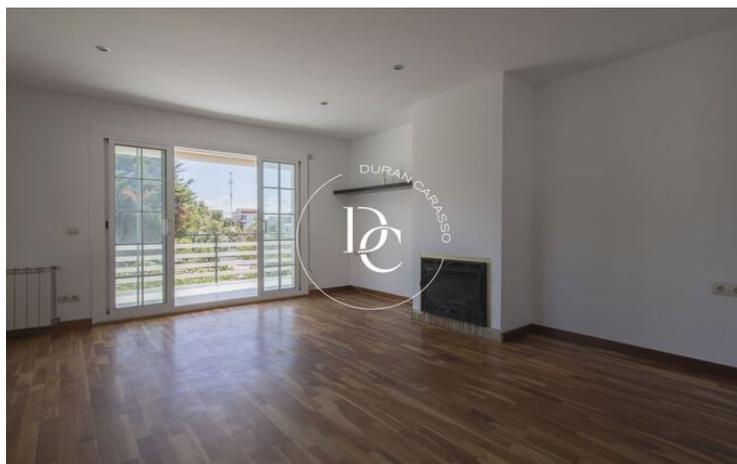
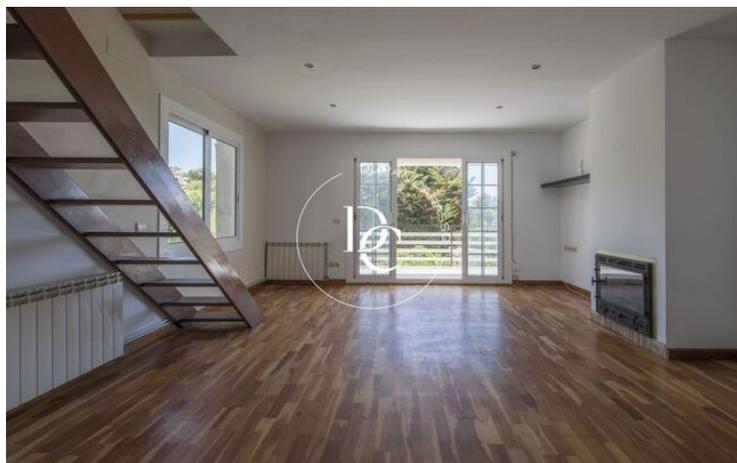
El propietario no es gran tenedor.

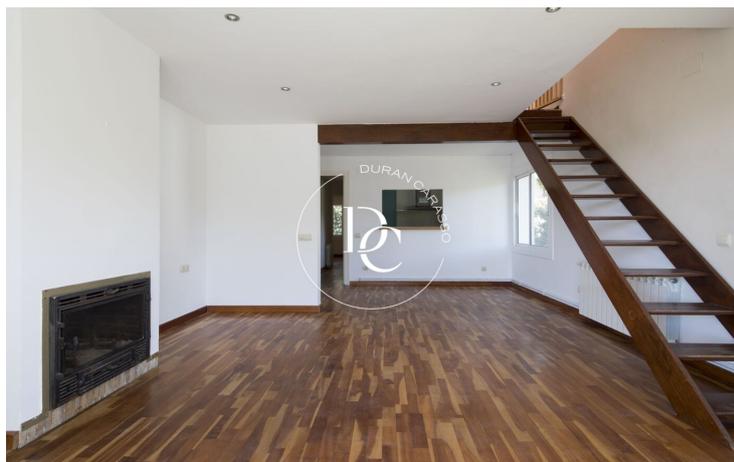
No aplica el índice de precios de alquiler de la Generalitat de Catalunya.

Precio total mensual: 1.511€ (desglosado de la siguiente manera):

Alquiler: 1.444 €

...





Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No se deben considerar exactas o factuales las declaraciones hechas por Durán Carasso Grupo Inmobiliario, verbalmente o por escrito, respecto del inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Las fotografías solamente muestran partes determinadas de los inmuebles tal y como eran en el momento en que se tomaron. Las dimensiones, áreas y distancias que se facilitan son solamente aproximadas y deben ser comprobadas por el cliente. Las imágenes generadas mediante ordenador son solamente una indicación del posible aspecto del inmueble, y pueden cambiar en cualquier momento. La información respecto a un inmueble es susceptible de cambiar en cualquier momento.

Contacta con nosotros si deseas tener más información o concertar una visita.