



## PISO EN VENTA EN VALLPINEDA

Vallpineda / Sant Pere de Ribes

### Precio

250.000 €

Sup. construida

77 m<sup>2</sup>

Sup. útil

67 m<sup>2</sup>

Habitaciones

3

Baño

1

Clasificación energética

E

Índice prestación energética

101.00 kw h/m<sup>2</sup> año

Clasificación de emisiones

E

Emisiones

21.00 co/m<sup>2</sup> año

Año de construcción

1969

Planta

1

✓ Piscina

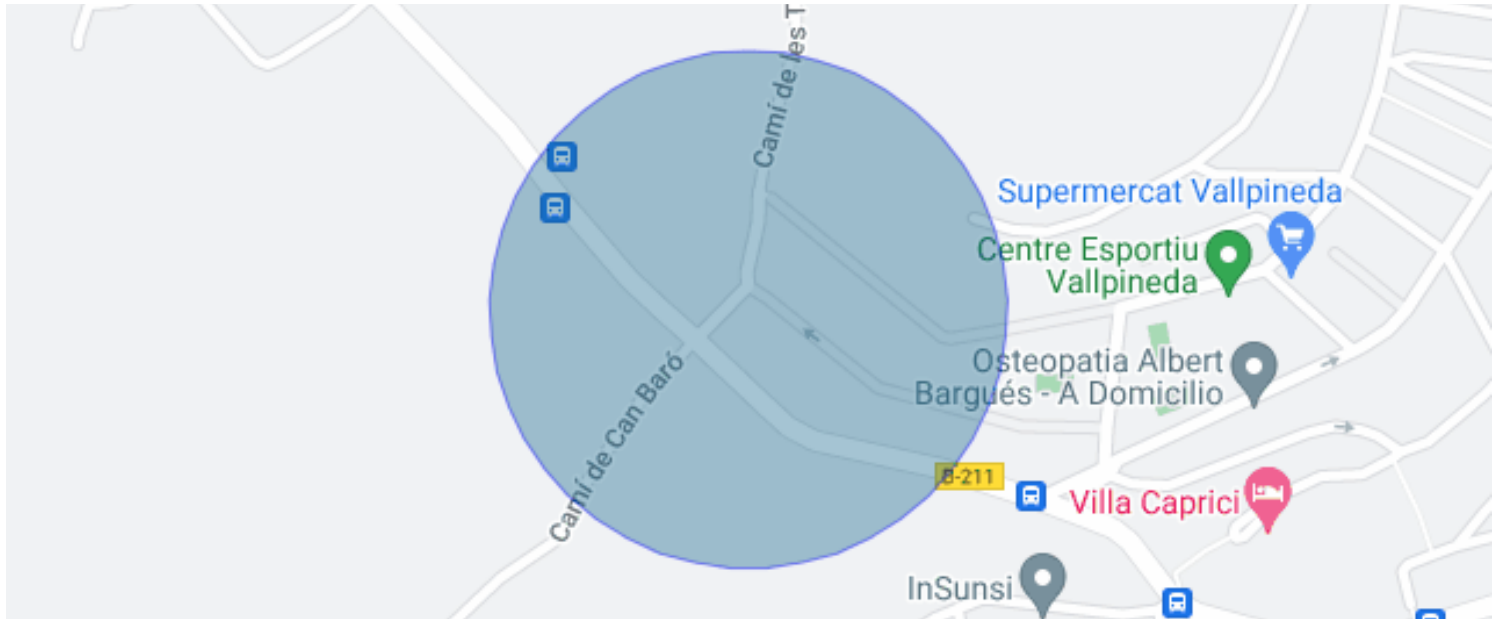
✓ Calefacción

✓ Vistas

✓ Terraza

✓ Balcón

✓ Armarios empotrados



## Vallpineda / Sant Pere de Ribes

En la tranquila urbanización de Vallpineda, a un paso de Sitges y de Sant Pere de Ribes, encontramos este piso reformado de 3 habitaciones con una luz especial.

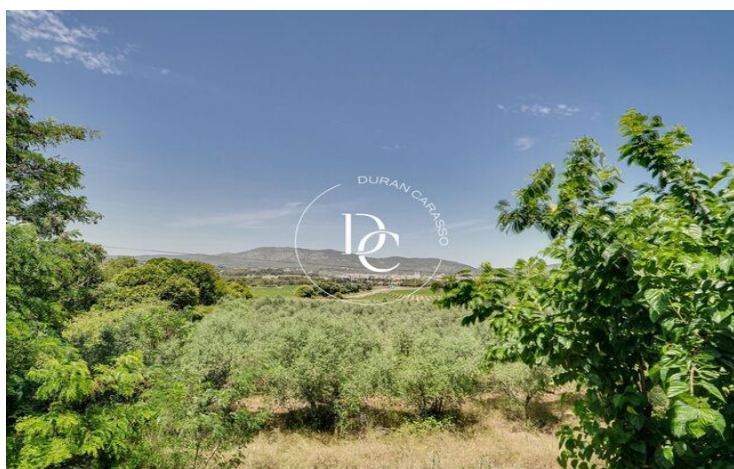
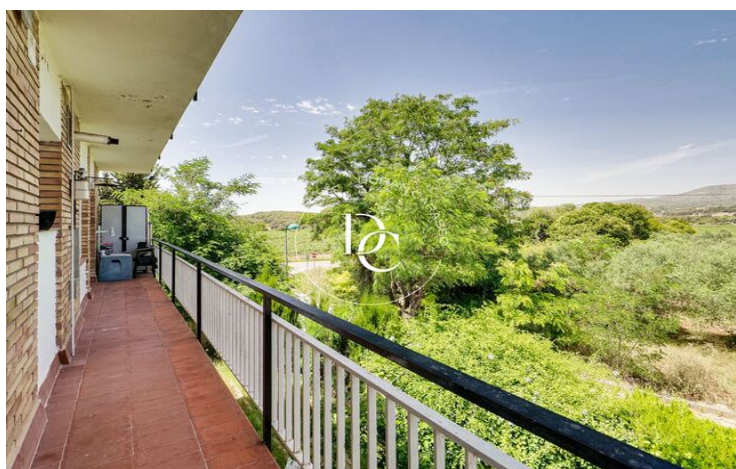
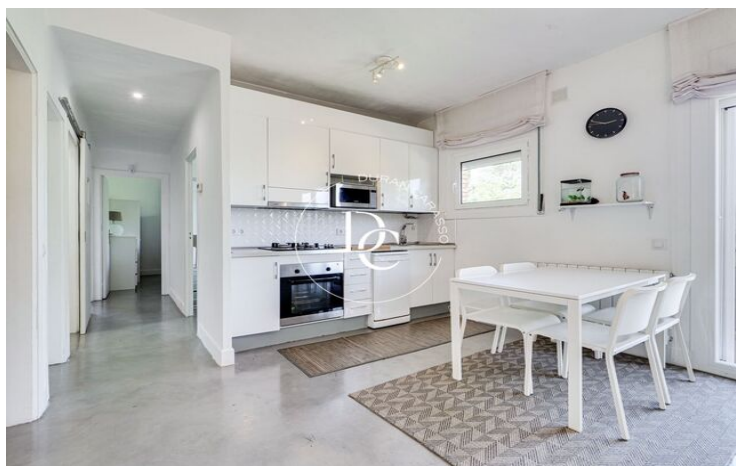
Entramos por el recibidor, amplio y con un armario empotrado de almacenaje. Accedemos al salón comedor con la cocina integrada, con acceso a un balcón con vistas espectaculares a un campo de viñedos.

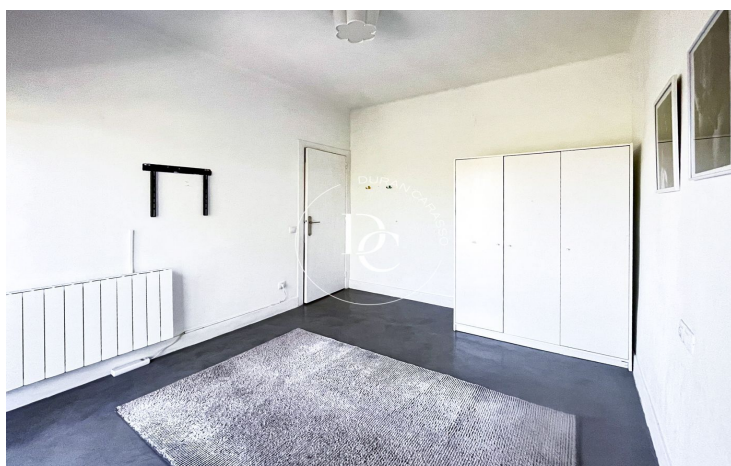
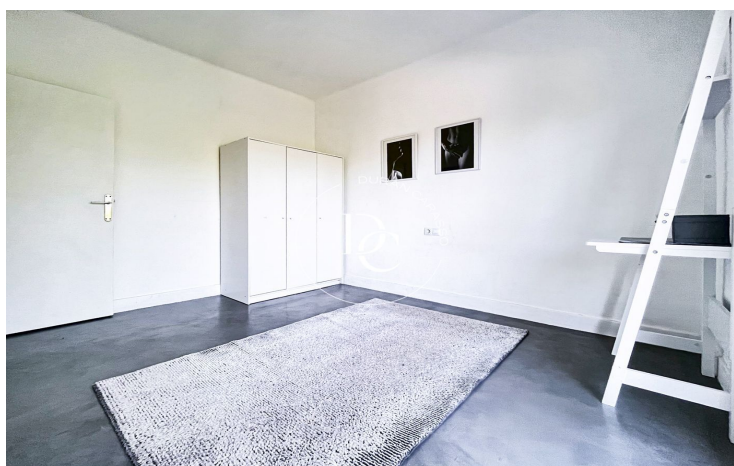
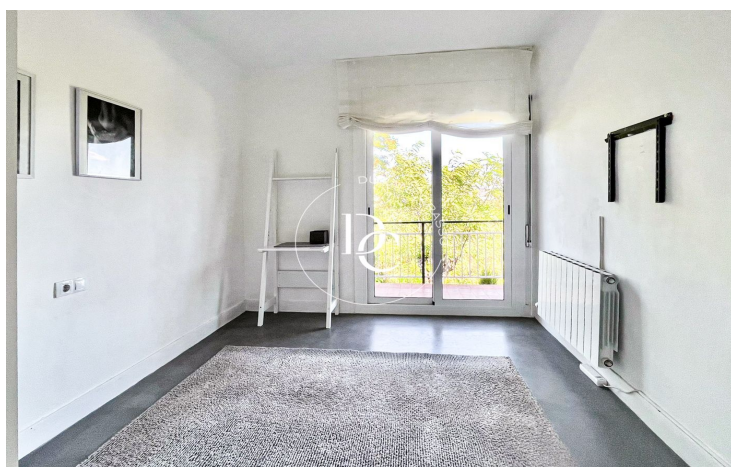
Las habitaciones son realmente amplias y luminosas (dos dobles y una mediana), y dos de las habitaciones dan acceso al balcón, que comunica también con la zona del comedor.

El piso dispone de calefacción por radiadores y split de aire acondicionado en el salón, apenas necesario porque la vivienda goza de muy buena ventilación.

Además, cuenta con un pequeño cuartito para la lavadora y más almacenaje.

Los propietarios de la urbanización de Vallpineda tienen acceso al club, con piscina y pistas de tenis y padel, así como a las actividades sociales organizadas por el club. Además, la urbanización tiene seguridad privada las 24h y dispone de cámaras de videovigilancia.





Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No se deben considerar exactas o factuales las declaraciones hechas por Durán Carasso Grupo Inmobiliario, verbalmente o por escrito, respecto del inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Las fotografías solamente muestran partes determinadas de los inmuebles tal y como eran en el momento en que se tomaron. Las dimensiones, áreas y distancias que se facilitan son solamente aproximadas y deben ser comprobadas por el cliente. Las imágenes generadas mediante ordenador son solamente una indicación del posible aspecto del inmueble, y pueden cambiar en cualquier momento. La información respecto a un inmueble es susceptible de cambiar en cualquier momento.

Contacta con nosotros si deseas tener más información o concertar una visita.