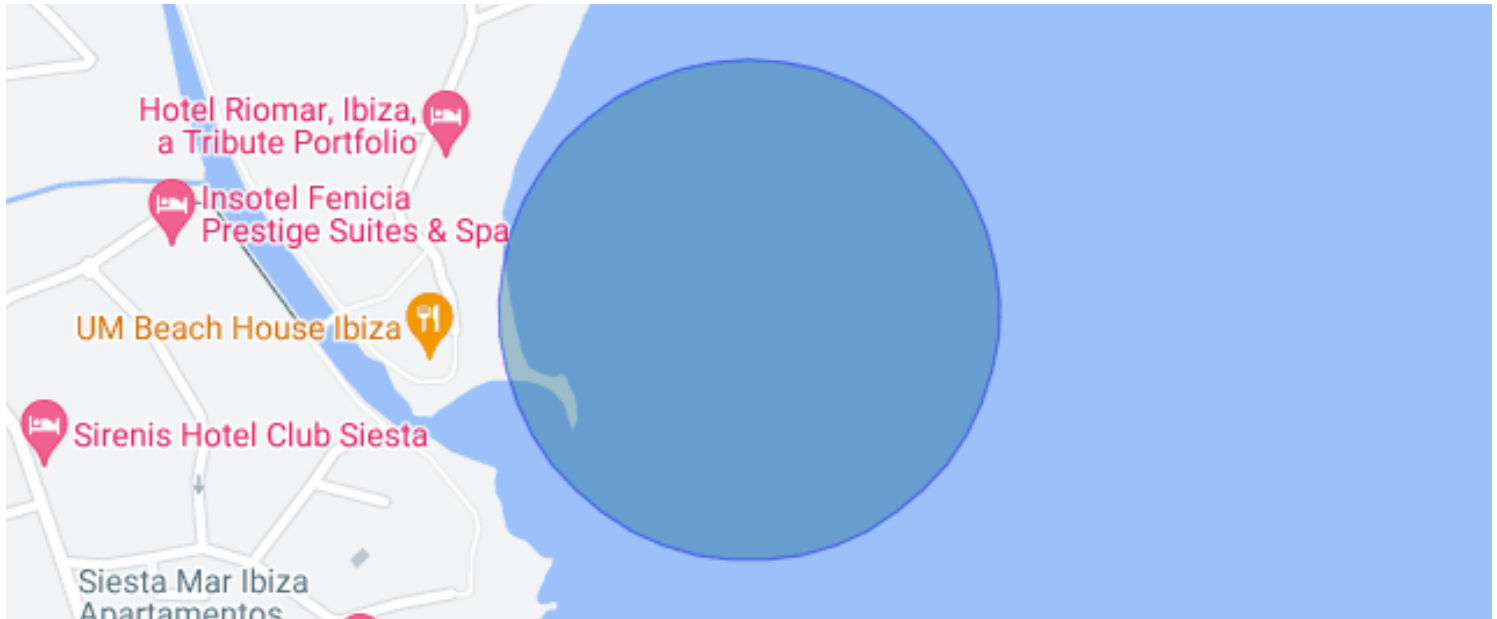




## VILLA EN VENTA EN PRIMERA LÍNEA DE MAR EN SANTA EULALIA

Santa Eulària des Riu / Santa Eulalia del Rio

<b>Precio</b>	<b>15.000.000 €</b>	✓ Piscina	✓ Aire acondicionado
Sup. construida	415 m <sup>2</sup>	✓ Calefacción	✓ Vistas al mar
Sup. útil	415 m <sup>2</sup>	✓ Vistas a la montaña	✓ Jardín
Habitaciones	5	✓ Chimenea	✓ Parking
Baños	6	✓ Terraza	✓ Balcón
Terreno	2.495 m <sup>2</sup>		
Clasificación energética	Pendiente		
Clasificación de emisiones	Pendiente		
Año de construcción	1982		



## Santa Eulària des Riu / Santa Eulalia del Rio

¿Alguna vez has soñado con tener la única villa con acceso al mar en el centro de Santa Eulalia? ¿Te imaginas poder bañarte delante de tu casa? ¿O llegar a tu casa en lancha? ¿Con la comodidad de ir caminando al centro o al puerto deportivo de la Marina de Santa Eulalia? La comodidad de tu villa independiente sin necesidad de usar coche. Levantarte viendo el mar cada día!!!.

Esta magnífica propiedad dispone de 5 dormitorios de los cuales cada uno dispone de su entrada independiente desde el exterior del jardín de la villa y cada uno dispone de su cuarto de baño propio.

Disfrute de cocinar en una magnífica cocina con personalidad propia.

Podrá aparcar varios vehículos dentro de la propiedad inclusive dos de ellos dentro de garaje.

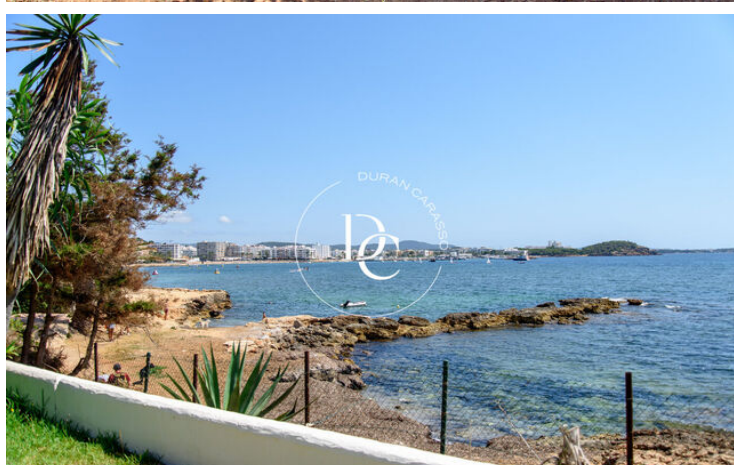
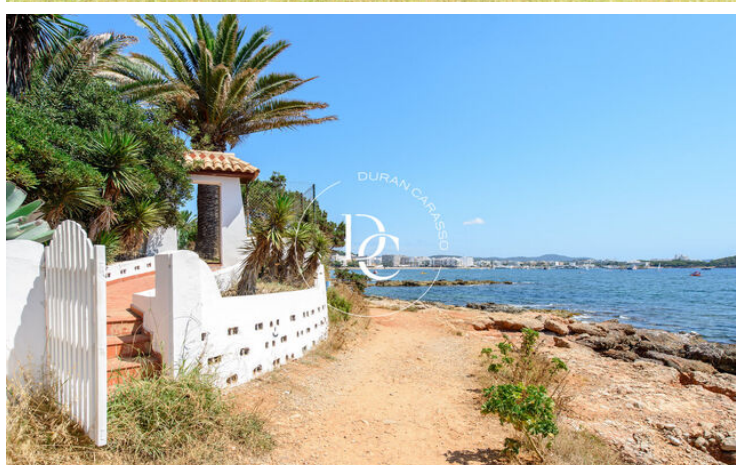
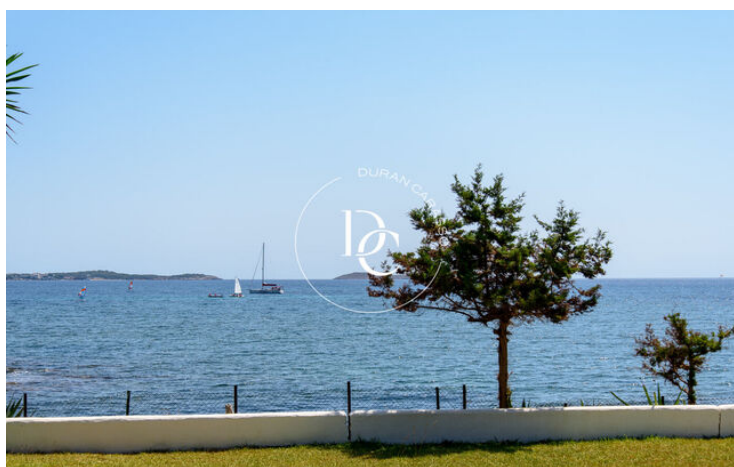
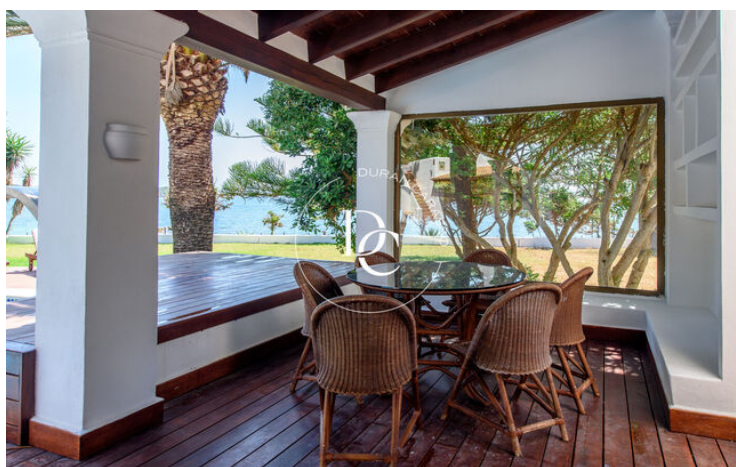
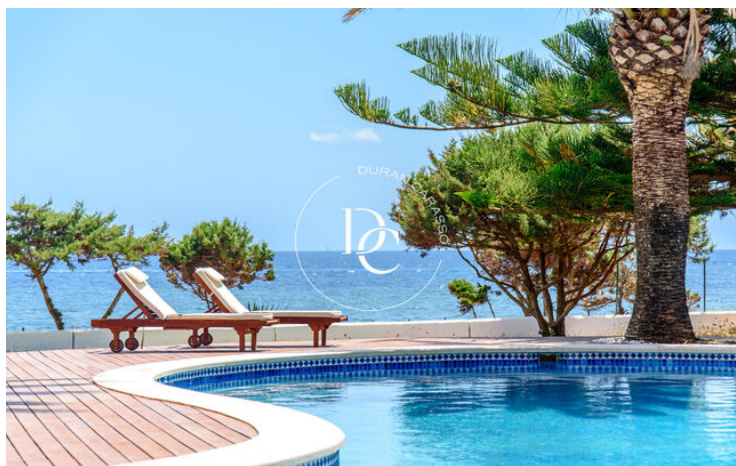
Es de las pocas oportunidades de vivir en santa Eulalia justo delante del mar con un magnífico jardín y piscina con cascada y grandes árboles que le dan la intimidad que se merece. Con chimenea en el salón, otra chimenea en una de las habitaciones y en una de las terrazas esta villa invita a vivir en un hogar confortable y perfectamente ubicado para los que adoran la independencia pero a la vez son urbanitas.

Podrá venir con su lancha delante de su propiedad aprovechando un pequeño embarcadero que se encuentra justo delante.

Disfrute de la independencia de cada habitación con sus entradas individuales y sobre todo el amanecer en esta propiedad es único en santa Eulalia del Río.

Si en cambio desea buscarle una rentabilidad actualmente puede arrendarla por meses, pero si lo desea puede pedir una licencia turística.

Estaremos encantados de mostrarle la propiedad, pero disponemos de la visita en 3D para que antes de verla pueda conocerla al detalle e incluso medir cualquier objeto o estancia. Ven a visitar la única villa que te dará los lujos de vivir frente al mar y disfrute de la vida de Santa Eulalia a unos pasos.





Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No se deben considerar exactas o factuales las declaraciones hechas por Durán Carasso Grupo Inmobiliario, verbalmente o por escrito, respecto del inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Las fotografías solamente muestran partes determinadas de los inmuebles tal y como eran en el momento en que se tomaron. Las dimensiones, áreas y distancias que se facilitan son solamente aproximadas y deben ser comprobadas por el cliente. Las imágenes generadas mediante ordenador son solamente una indicación del posible aspecto del inmueble, y pueden cambiar en cualquier momento. La información respecto a un inmueble es susceptible de cambiar en cualquier momento.

Contacta con nosotros si deseas tener más información o concertar una visita.