



## CASA EN VENTA EN SANTA GERTRUDIS, IBIZA

Santa Gertrudis / Santa Eulalia del Rio

### Precio

1.155.000 €

Sup. construida

158 m<sup>2</sup>

Sup. útil

117 m<sup>2</sup>

Habitaciones

2

Baños

2

Clasificación energética

G

Clasificación de emisiones

G

Año de construcción

2004

✓ Piscina

✓ Aire acondicionado

✓ Calefacción

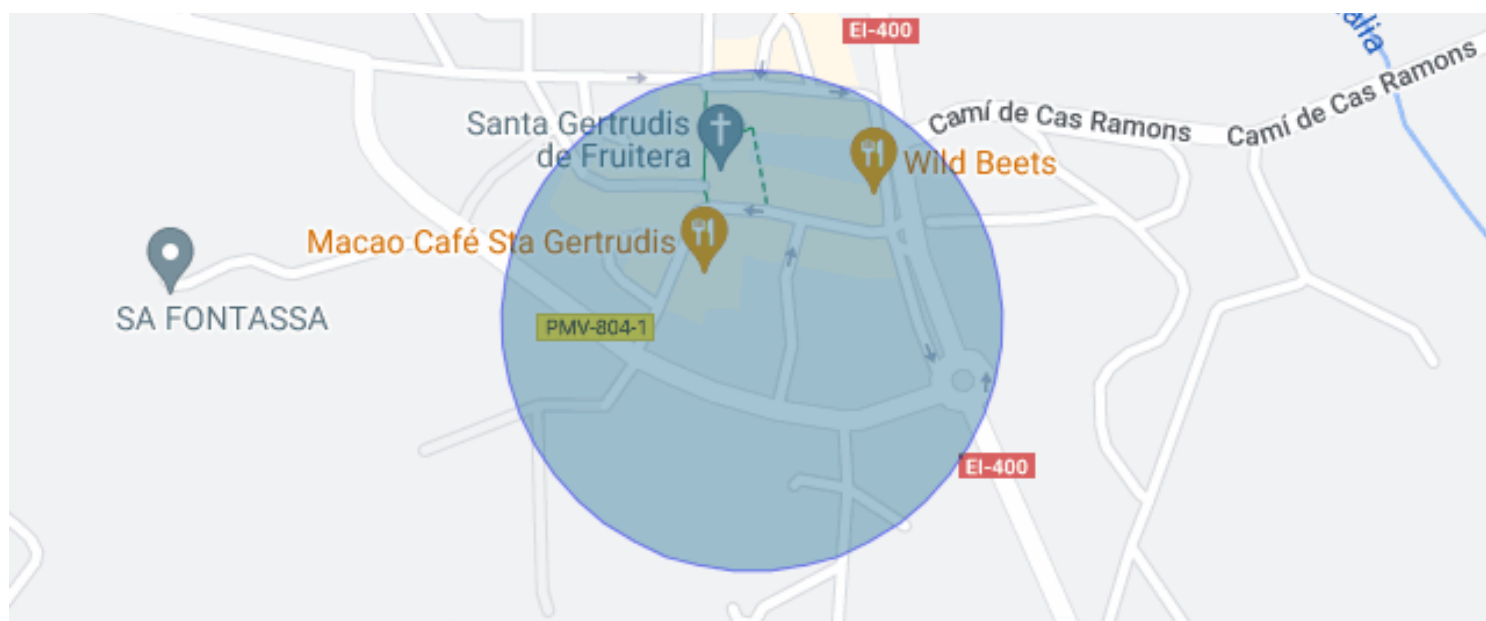
✓ Vistas

✓ Jardín

✓ Parking

✓ Terraza

✓ Armarios empotrados



## Santa Gertrudis / Santa Eulalia del Rio

¡Bienvenido a tu futura residencia de ensueño!!.

Descubre la serenidad y el encanto de vivir en el hermoso pueblo de Santa Gertrudis, Ibiza, en esta cautivadora residencia que combina la tradición local con comodidades modernas. Con dos habitaciones cuidadosamente diseñadas, ambas con armarios empotrados, esta casa ofrece un espacio acogedor y funcional.

La suite principal es un refugio de privacidad y elegancia, con su propio lavabo que añade comodidad a la experiencia diaria. La cocina abierta, conectada de manera armoniosa al comedor y la sala de estar, crea un ambiente social perfecto para disfrutar de momentos inolvidables con familiares y amigos.!?.

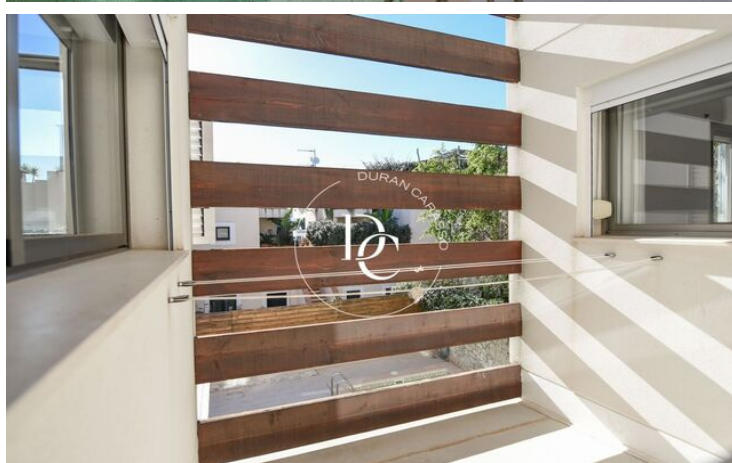
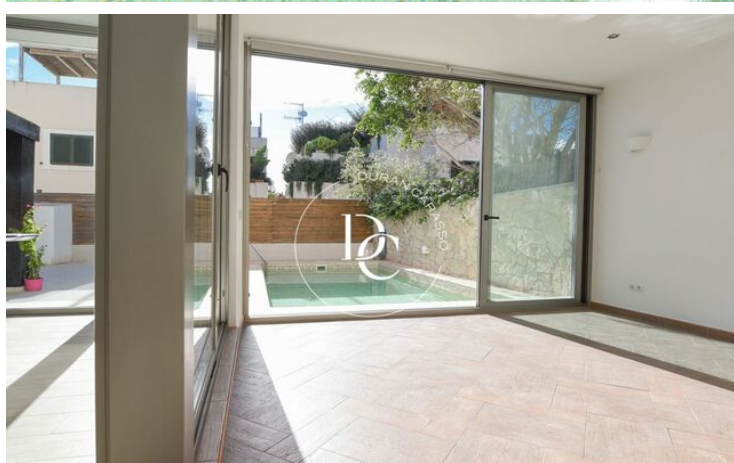
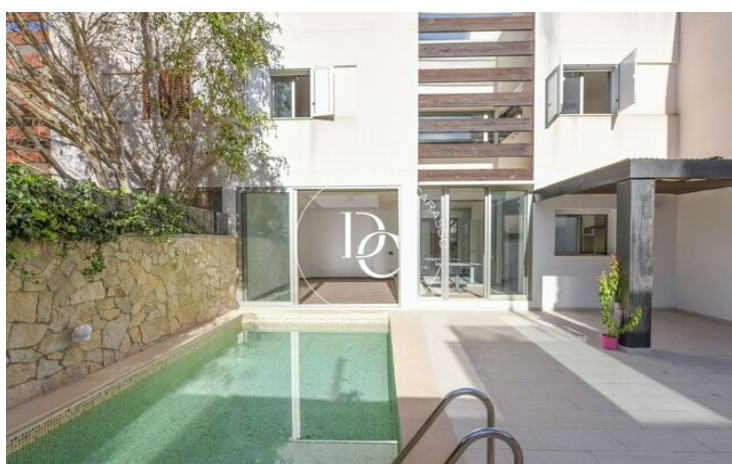
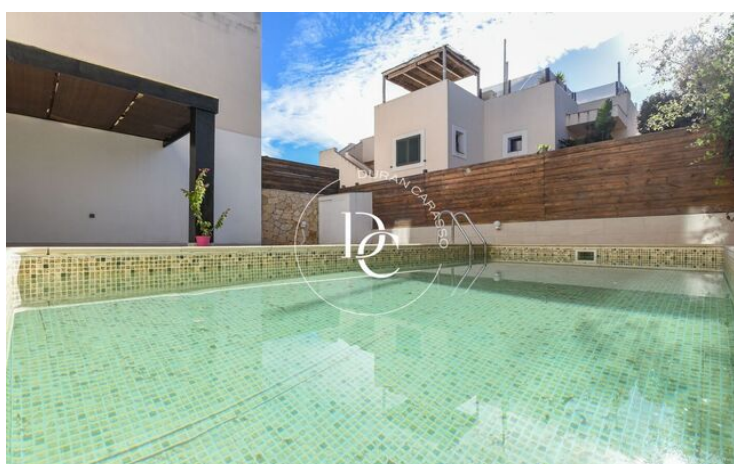
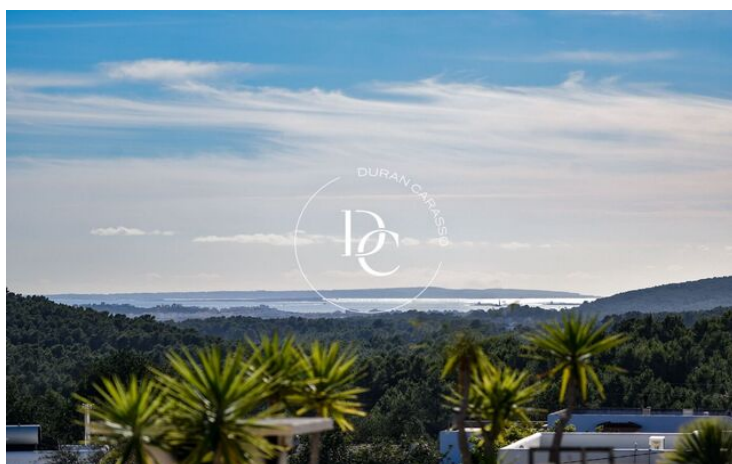
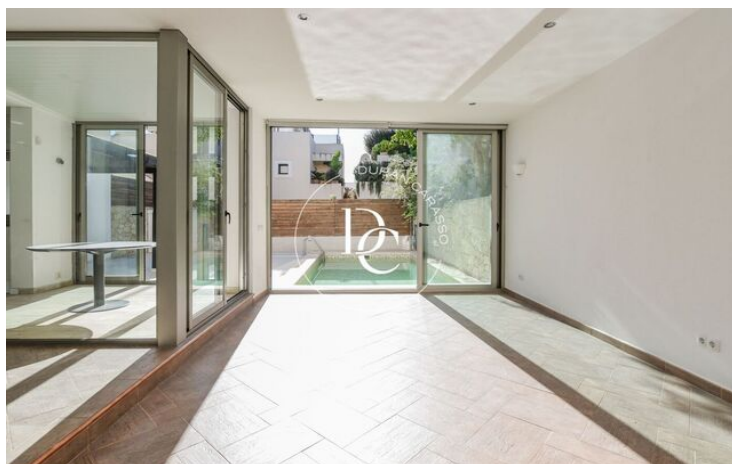
El corazón de esta vivienda es su piscina privada, ubicada frente a la casa, que se convierte en un oasis de relajación. El patio y jardín circundantes ofrecen un espacio encantador para disfrutar de días soleados y noches estrelladas en total privacidad.!?.

Orientada al sur, la casa se beneficia de la cálida luz natural que inunda cada rincón, creando un ambiente acogedor y luminoso.

A tan solo 200 metros de la calle principal del pueblo, esta ubicación estratégica te brinda la tranquilidad de la vida en un pueblo pintoresco, sin renunciar a la conveniencia de tener servicios esenciales a pocos pasos.!?.

Para añadir un toque práctico, la propiedad cuenta con un parking privado, eliminando la preocupación de la búsqueda de estacionamiento en el vecindario. Esta característica adicional contribuye a la comodidad y accesibilidad de esta encantadora residencia en Santa Gertrudis.!??. Vive la esencia de Ibiza en esta residencia única. No dejes pasar la oportunidad de llamar a esta casa tu hogar.

¡Contáctanos ahora para explorar este rincón idílico en persona y descubrir la magia que te espera en cada rincón!?





Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No se deben considerar exactas o factuales las declaraciones hechas por Durán Carasso Grupo Inmobiliario, verbalmente o por escrito, respecto del inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Las fotografías solamente muestran partes determinadas de los inmuebles tal y como eran en el momento en que se tomaron. Las dimensiones, áreas y distancias que se facilitan son solamente aproximadas y deben ser comprobadas por el cliente. Las imágenes generadas mediante ordenador son solamente una indicación del posible aspecto del inmueble, y pueden cambiar en cualquier momento. La información respecto a un inmueble es susceptible de cambiar en cualquier momento.

Contacta con nosotros si deseas tener más información o concertar una visita.