

EXCLUSIVA CASA UNIFAMILIAR EN VENTA EN CAN GIRONA

Sitges / Garraf

Precio	2.990.000 €	✓ Piscina	✓ Aire acondicionado
Superficie	500 m ²	✓ Calefacción	✓ Vistas al mar
Habitaciones	6	✓ Vistas a la montaña	✓ Jardín
Baños	5	✓ Ascensor	✓ Seguridad
Terreno	1.171 m ²	✓ Parking	✓ Terraza
Clasificación energética	D	✓ Armarios empotrados	✓ Exterior
Índice prestación energética	103.00 kw h/m ² año		
Clasificación de emisiones	C		
Emisiones	21.00 co/m ² año		
Año de construcción	2010		



Sitges / Garraf

Durán Carasso presenta esta exclusiva casa unifamiliar ubicada en Sitges, en la zona de Can Girona. Se trata de una vivienda construida con unos acabados de alta calidad, muy práctica por su distribución y de diseño exquisito.

La vivienda se compone de 3 plantas. Accedemos a la vivienda por un bonito recibidor que nos conduce a una habitación doble con baño propio y también a una habitación con otro baño en suite con salón propio independiente. En esta planta encontramos una amplio garaje con capacidad para dos vehículos en el interior y en el exterior su pueden ubicar tres vehículos mas.

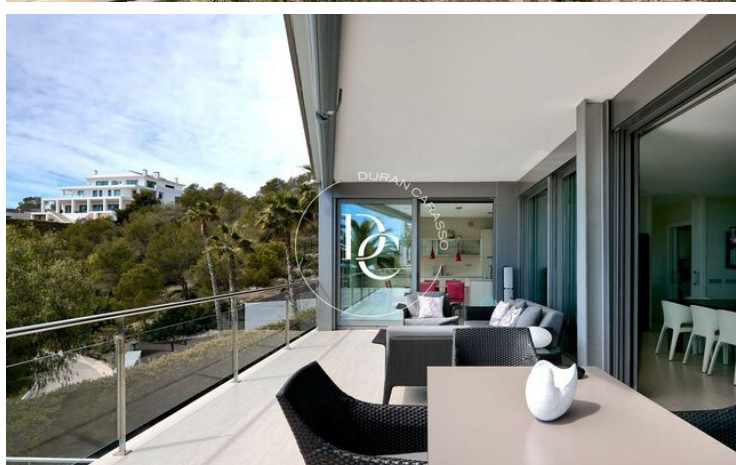
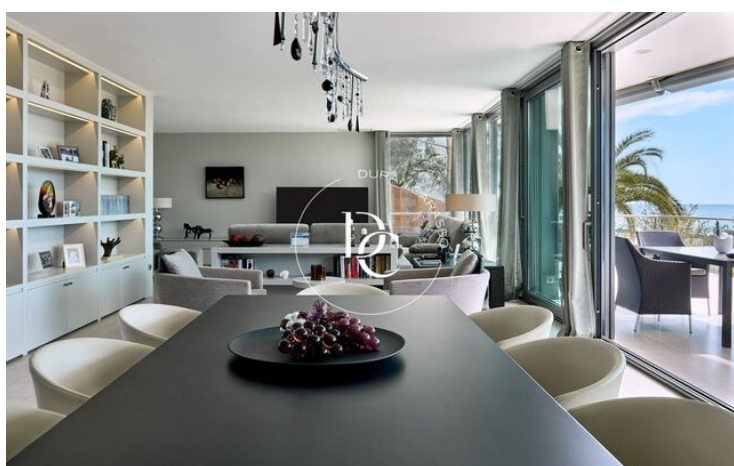
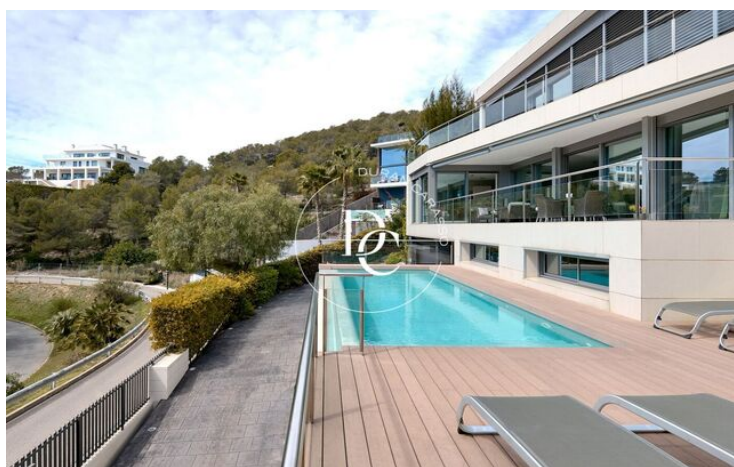
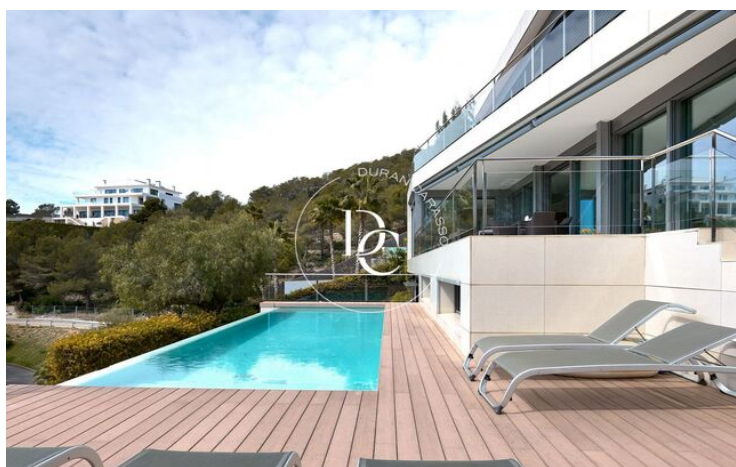
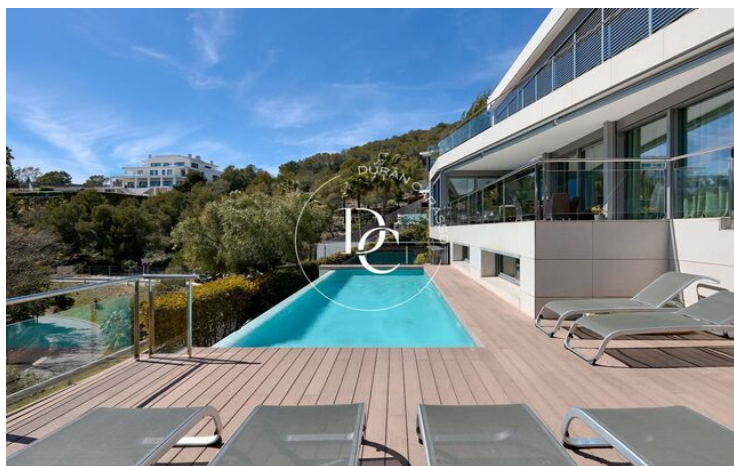
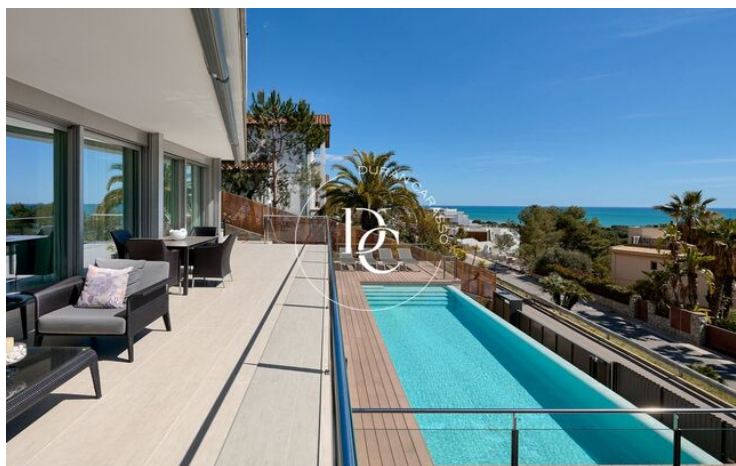
Subiendo a la primera planta, bien por unas escaleras de diseño o bien por el ascensor con el que cuenta la casa, llegamos al amplio salón con zona de lectura y comedor todo ello con unas magníficas vistas despejadas al mar con acceso a la terraza principal, junto a esta, se ubica la piscina privada de la casa, con unas vistas privilegiadas y mucha privacidad.

Junto al comedor, se encuentra un aseo de cortesía y la cocina independiente, completamente equipada. Desde esta, accedemos a la zona de aguas y a una habitación de servicio con baño propio. En la planta superior, encontramos la habitación principal, muy amplia y luminosa, con vestidor y baño completo. Esta planta también cuenta con dos habitaciones dobles adicionales que comparten un baño completo.

Una orientación inmejorable al sur, grandes ventanales y todas las estancias orientadas al exterior llenan de luz esta vivienda. Cuenta con placas fotovoltaicas, caldera de aerotermia para agua caliente, calefacción de suelo radiante, persianas de seguridad, sistema perimetral de seguridad instalado, ascensor y piscina privada.

Can Girona es una urbanización de alto standing, con seguridad privada, muy tranquila y a pocos minutos de las playas de Sitges y del concurrido centro del pueblo, donde encontramos una gran oferta de ocio y servicios. Encontramos a pocos minutos en Club de Golf Terramar y el Puerto de Aiguadolç.

No te la puedes perder.





Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No se deben considerar exactas o factuales las declaraciones hechas por Durán Carasso Grupo Inmobiliario, verbalmente o por escrito, respecto del inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Las fotografías solamente muestran partes determinadas de los inmuebles tal y como eran en el momento en que se tomaron. Las dimensiones, áreas y distancias que se facilitan son solamente aproximadas y deben ser comprobadas por el cliente. Las imágenes generadas mediante ordenador son solamente una indicación del posible aspecto del inmueble, y pueden cambiar en cualquier momento. La información respecto a un inmueble es susceptible de cambiar en cualquier momento.

Contacta con nosotros si deseas tener más información o concertar una visita.