

## LUMINOSO ÁTICO EN VENTA CON MUCHAS POSIBILIDADES EN EL CENTRO DE SITGES

Sitges / Garraf

### Precio

495.000 €

Sup. construida

92 m<sup>2</sup>

Sup. útil

81 m<sup>2</sup>

Habitaciones

2

Baños

2

Clasificación energética

E

Índice prestación energética

207.00 kw h/m<sup>2</sup> año

Clasificación de emisiones

F

Emisiones

53.00 co/m<sup>2</sup> año

Año de construcción

1995

Planta

4

✓ Calefacción

✓ Vistas a la montaña

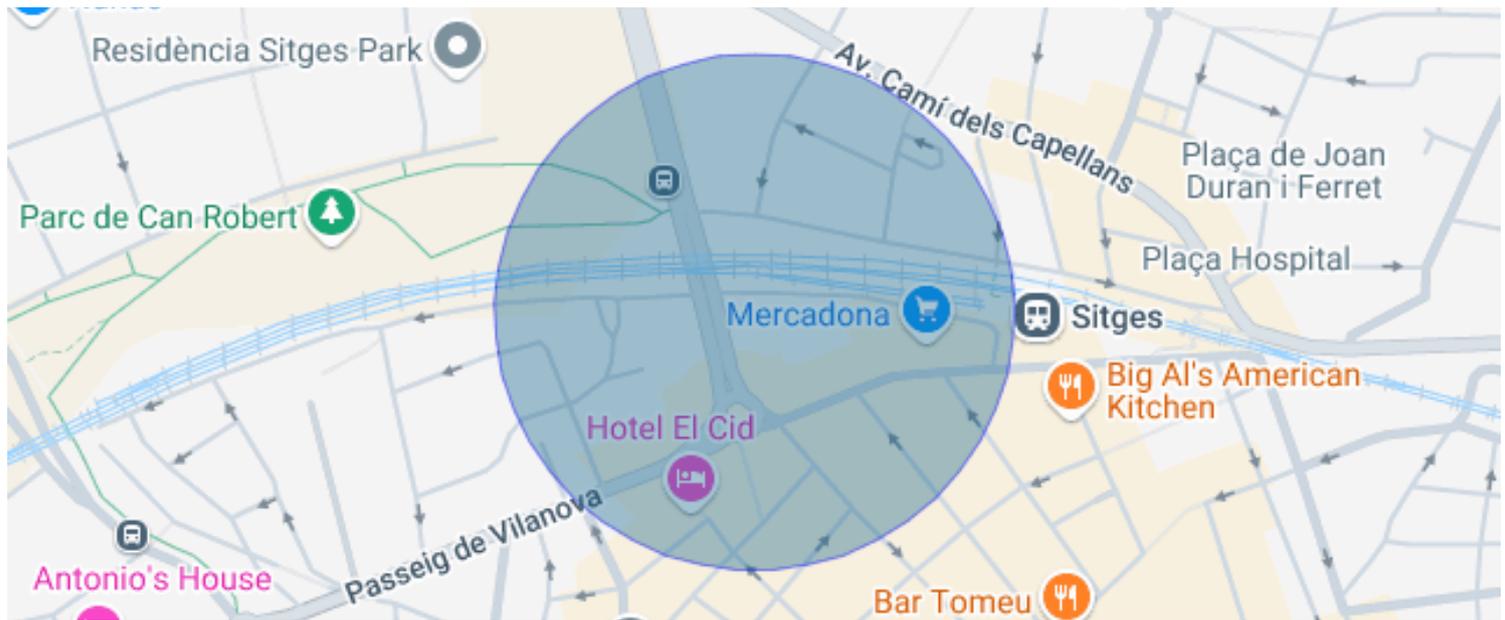
✓ Ascensor

✓ Terraza

✓ Balcón

✓ Armarios empotrados

✓ Exterior



## Sitges / Garraf

Ático luminoso y céntrico con múltiples y atractivas posibilidades

Domina el cielo de Sitges en 360° con luz a raudales y conviértelo en el ático de tus sueños.

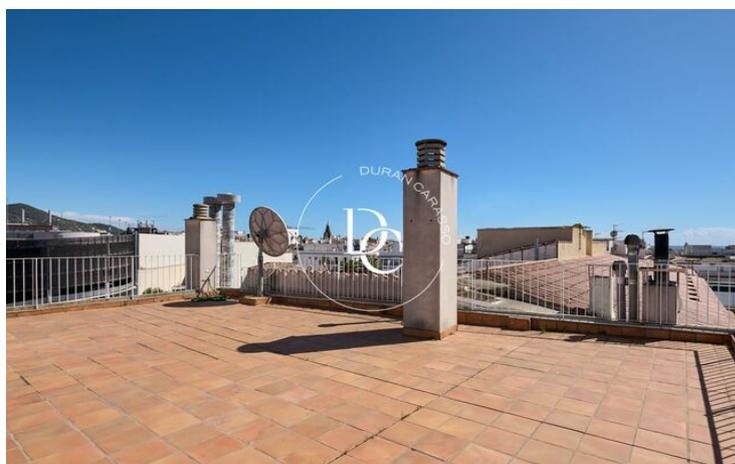
Situado en el centro, cerca de las tiendas, de la estación del tren y de todos los servicios, pero suficientemente alejado para poder relajarte.

Al entrar a la propiedad encontramos un gran salón-comedor con salida a una amplia terraza de 24m<sup>2</sup>, desde donde además podemos acceder a un solárium de 40m<sup>2</sup> con vistas panorámicas de Sitges.

Desde el distribuidor encontramos la cocina independiente que cuenta con zona de lavadero.

En la zona de noche se encuentran dos habitaciones dobles con armarios empotrados, una de ellas en suite

¡Vive donde mereces vivir!





Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No se deben considerar exactas o factuales las declaraciones hechas por Durán Carasso Grupo Inmobiliario, verbalmente o por escrito, respecto del inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Las fotografías solamente muestran partes determinadas de los inmuebles tal y como eran en el momento en que se tomaron. Las dimensiones, áreas y distancias que se facilitan son solamente aproximadas y deben ser comprobadas por el cliente. Las imágenes generadas mediante ordenador son solamente una indicación del posible aspecto del inmueble, y pueden cambiar en cualquier momento. La información respecto a un inmueble es susceptible de cambiar en cualquier momento.

Contacta con nosotros si deseas tener más información o concertar una visita.