

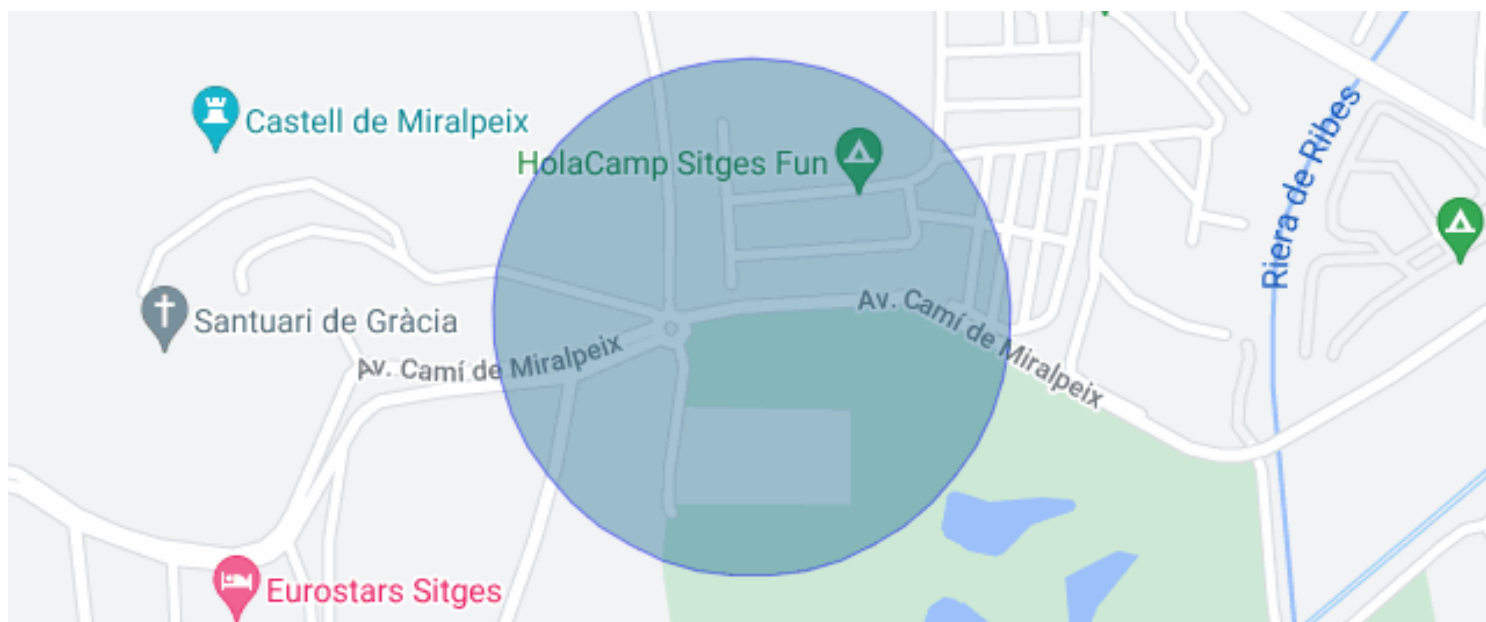


CASA EN VENTA EN CAN GIRONA

Can Girona / Sitges

Precio	5.400.000 €
Superficie	768 m ²
Habitaciones	4
Baños	3
Terreno	1.774 m ²
Clasificación energética	D
Índice prestación energética	129.00 kw h/m ² año
Clasificación de emisiones	D
Emisiones	26.00 co/m ² año
Año de construcción	2005

- ✓ Piscina
- ✓ Calefacción
- ✓ Jardín
- ✓ Terraza
- ✓ Armarios empotrados
- ✓ Aire acondicionado
- ✓ Vistas al mar
- ✓ Parking
- ✓ Balcón



Can Girona / Sitges

En la exclusiva urbanización de Can Girona, se encuentra esta hermosa vivienda de 768m² construidos en una parcela plana de 1774m². Del año 2005 la vivienda fue íntegramente reformada, con las más altas calidades, en el año 2018 y ha sido transformada en una auténtica joya de vivienda. Su orientación sur, su distribución, su funcionalidad, su espacio exterior, con vistas únicas al campo de golf, la piscina, la zona de chill-out. Es complicado saber por dónde empezar.

Entramos por la puerta de entrada, en la planta principal, y tenemos un bonito recibidor con un baño de cortesía y un armario para los abrigos, que nos separan la zona de día y la zona de noche. La zona de día, un maravilloso espacio en L y abierto, están compuesta por el salón, una zona de comedor y la cocina. Estos espacios con orientación sur, tienen vistas hacia la bonita piscina y el golf, y acceso a las zonas de porche y piscina.

En la cocina tenemos además una zona de lavadero muy completa. Del otro lado del recibidor tenemos una zona de noche compuesta por la que podría ser una habitación doble de invitados con baño propio y otras dos habitaciones dobles con salida al jardín, conectadas por una zona central de vestidor y un baño completo que comparten.

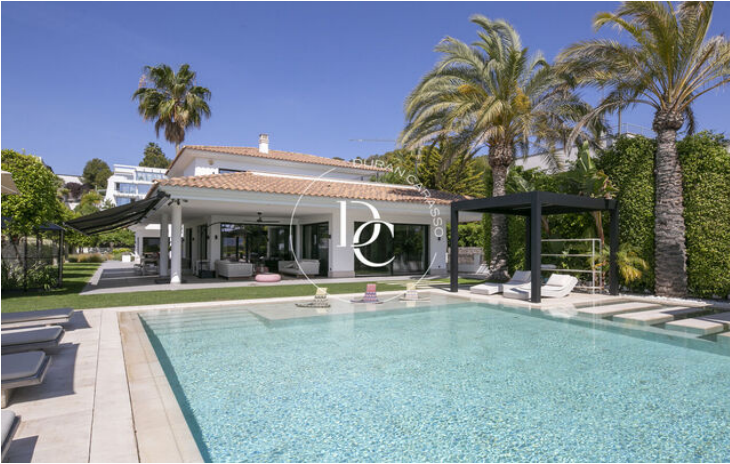
En la primera planta, a la que accedemos a desde unas bonitas escaleras en el recibidor, tenemos la habitación principal en suite con amplio baño y zona de vestidor. En esta planta hay además una amplia terraza con las mejores vistas de la casa hacia la zona de piscina y el golf.

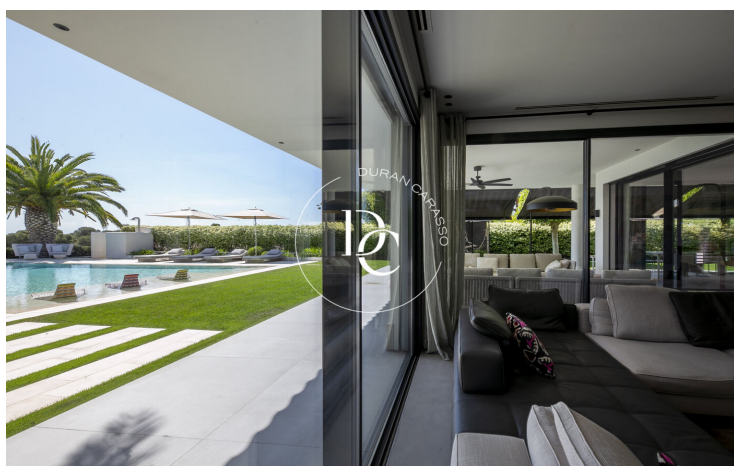
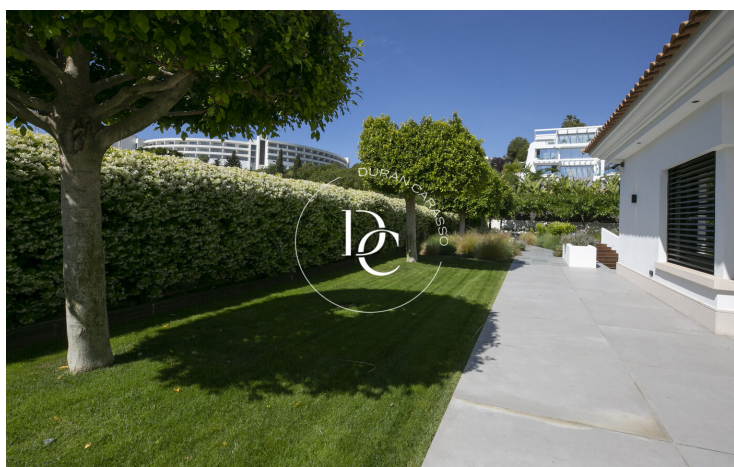
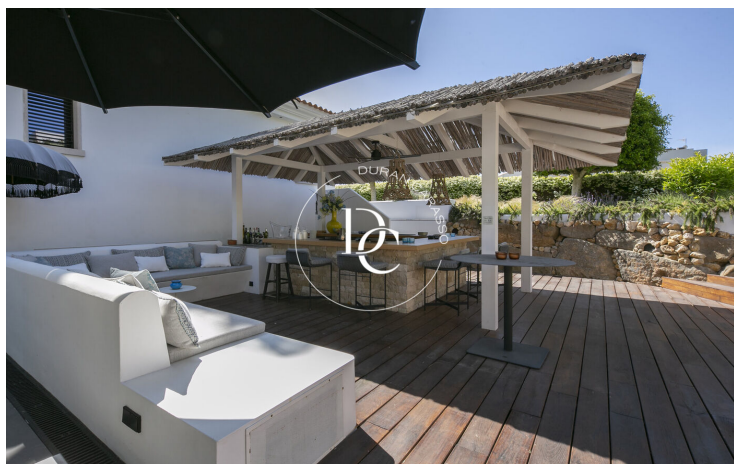
En la planta sótano tenemos un amplio garaje para 3-4 coches, una zona de despacho con una cristalera de Bamboo que le da una bonita luz natural y la zona preferida de los niños, ya sea grandes o pequeños, un espacio dinámico con zona de ?home cinema?, billar y juegos con salida a la zona de bar trasera del jardín de la casa.

La zona exterior es una auténtica delicia, y está totalmente preparada para el disfrute, la parte delantera con su piscina, su jacuzzi, sus zonas chill-out y la zona trasera con una preciosa zona de bar exterior en el que me puedo imaginar pasando unas maravillosas noches de verano con amigos.

La vivienda cuenta con acabados de altísima calidad tales como electrodomésticos Gaggenau, aire centralizado, suelo radiante, domótica .

Os invitamos a venir a conocerla con nosotros y que podáis sentir todo lo que no se puede expresar con palabras y que tan importante es cuando buscamos un hogar para nuestra familia.





Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No se deben considerar exactas o factuales las declaraciones hechas por Durán Carasso Grupo Inmobiliario, verbalmente o por escrito, respecto del inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Las fotografías solamente muestran partes determinadas de los inmuebles tal y como eran en el momento en que se tomaron. Las dimensiones, áreas y distancias que se facilitan son solamente aproximadas y deben ser comprobadas por el cliente. Las imágenes generadas mediante ordenador son solamente una indicación del posible aspecto del inmueble, y pueden cambiar en cualquier momento. La información respecto a un inmueble es susceptible de cambiar en cualquier momento.

Contacta con nosotros si deseas tener más información o concertar una visita.