



## BONITA PLANTA BAJA DÚPLEX EN VENTA EN CAN PEI, SITGES

Can Pei / Sitges

### Precio

660.000 €

Sup. construida

168 m<sup>2</sup>

Sup. útil

168 m<sup>2</sup>

Habitaciones

4

Baños

2

Clasificación energética

Pendiente

Clasificación de emisiones

Pendiente

Año de construcción

1998

Planta

bj

✓ Aire acondicionado

✓ Calefacción

✓ Vistas

✓ Jardín

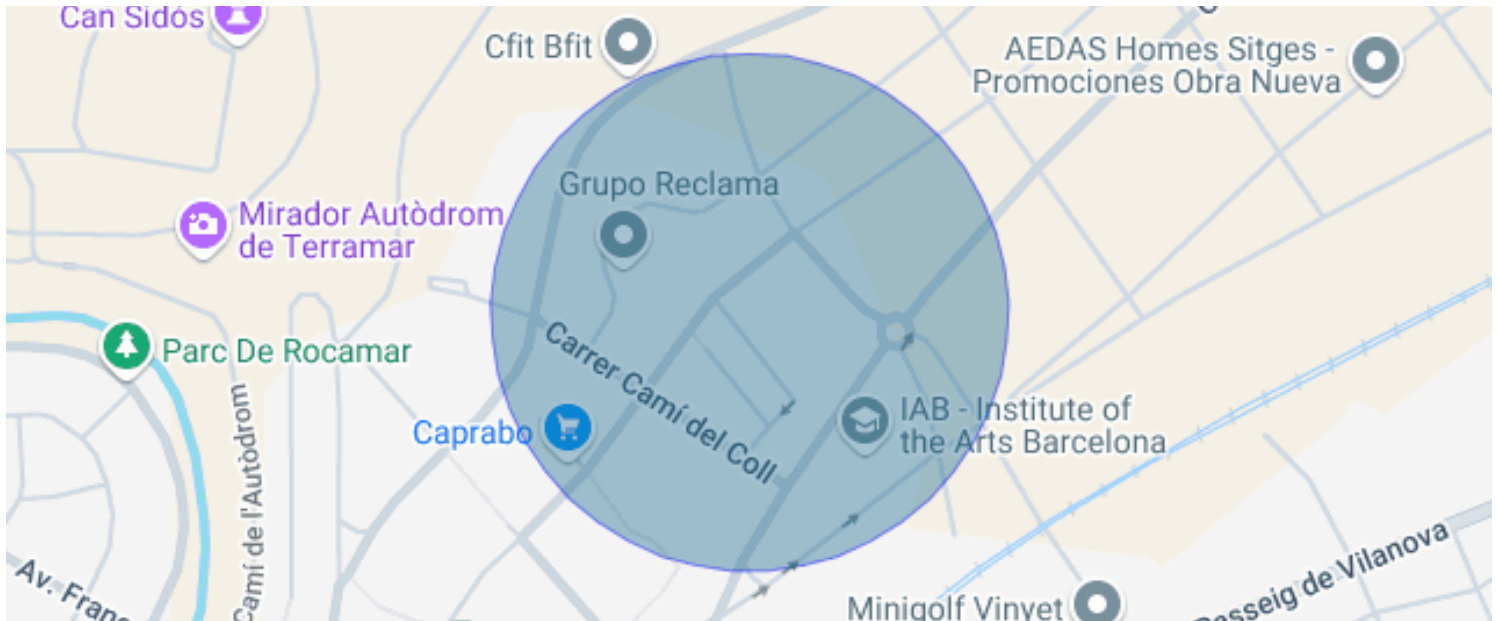
✓ Trastero

✓ Parking

✓ Terraza

✓ Armarios empotrados

✓ Piscina comunitaria



## Can Pei / Sitges

En la bonita y tranquila zona residencial de Can Pei se encuentra este luminoso dúplex en planta baja. Este acogedor hogar ofrece un ambiente cálido y cómodo ideal para disfrutar en familia

Accedemos a la propiedad a través de una encantadora terraza de aproximadamente 20m<sup>2</sup>, que nos da la bienvenida y nos invita a disfrutar de momentos agradables con familiares y amigos

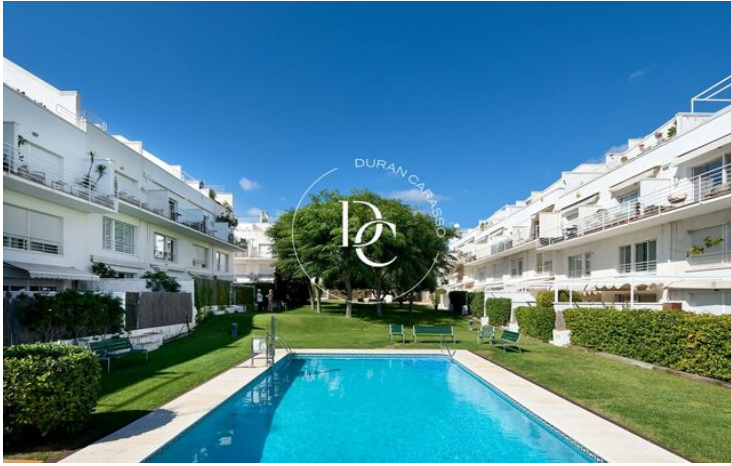
La planta baja tiene una bonita cocina independiente que comunica con la terraza de entrada, cuarto de baño completo con plato de ducha y un amplio salón comedor que comunica con la otra terraza del mismo tamaño. Desde esta segunda terraza, se tiene acceso directo a la hermosa y bien cuidada zona comunitaria con piscina.

Al subir al primer piso, encontramos la zona de noche, que cuenta con 4 habitaciones, todas ellas exteriores, lo que permite que cada espacio reciba abundante luz natural y un cuarto de baño completo.

En la planta sótano encontramos un parking tipo box que ha sido ingeniosamente dividido en dos áreas. Una de ellas está destinada a una zona de estudios y recreo y la otra parte se utiliza como trastero, ofreciendo un espacio adicional de almacenaje, guardar las bicicletas y motos. Este espacio da versatilidad a la propiedad, adaptándose a las necesidades de la familia.

Si quieres vivir en una zona tranquila cerca del mar y del bosque, cerca de colegios nacionales e Internacionales, supermercados, a 2 minutos de la parada de autobús que te lleva al centro y al aeropuerto y a 10 minutos de la playa no te pierdas la oportunidad de venir a conocer esta propiedad.









Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No se deben considerar exactas o factuales las declaraciones hechas por Durán Carasso Grupo Inmobiliario, verbalmente o por escrito, respecto del inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Las fotografías solamente muestran partes determinadas de los inmuebles tal y como eran en el momento en que se tomaron. Las dimensiones, áreas y distancias que se facilitan son solamente aproximadas y deben ser comprobadas por el cliente. Las imágenes generadas mediante ordenador son solamente una indicación del posible aspecto del inmueble, y pueden cambiar en cualquier momento. La información respecto a un inmueble es susceptible de cambiar en cualquier momento.

Contacta con nosotros si deseas tener más información o concertar una visita.