



## ÁTICO EN VENTA EN EL CENTRO DE SITGES

Centre / Sitges

### Precio

790.000 €

Sup. construida

206 m<sup>2</sup>

Sup. útil

190 m<sup>2</sup>

Habitaciones

4

Baños

2

Clasificación energética

E

Índice prestación energética

143.00 kw h/m<sup>2</sup> año

Clasificación de emisiones

E

Emisiones

30.00 co/m<sup>2</sup> año

Año de construcción

1978

Planta

3

✓ Aire acondicionado

✓ Calefacción

✓ Vistas

✓ Ascensor

✓ Chimenea

✓ Terraza

✓ Balcón

✓ Armarios empotrados



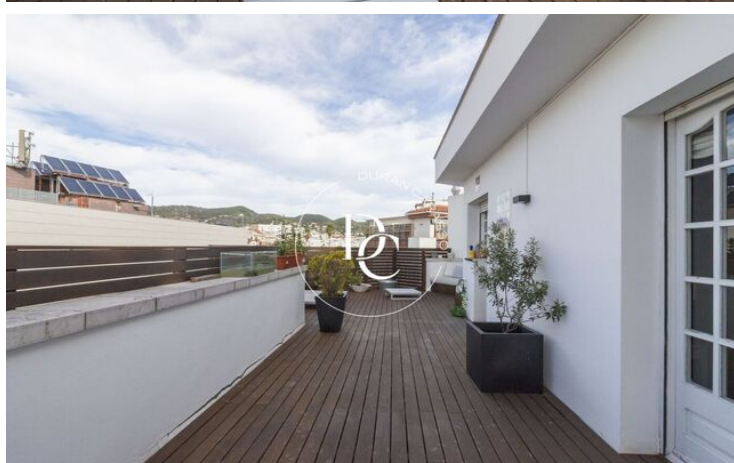
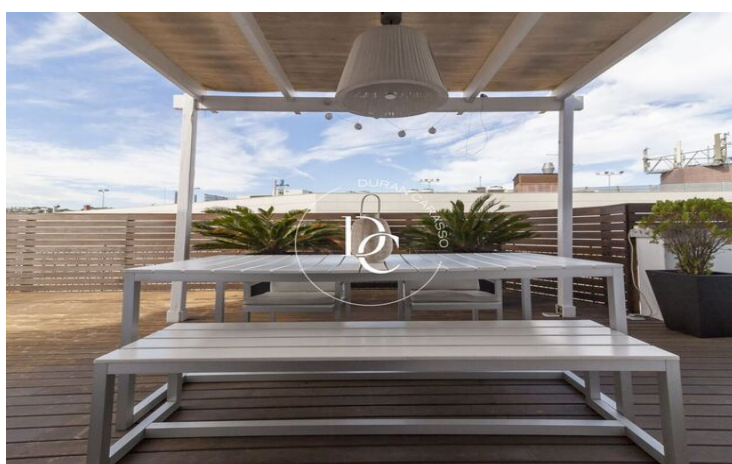
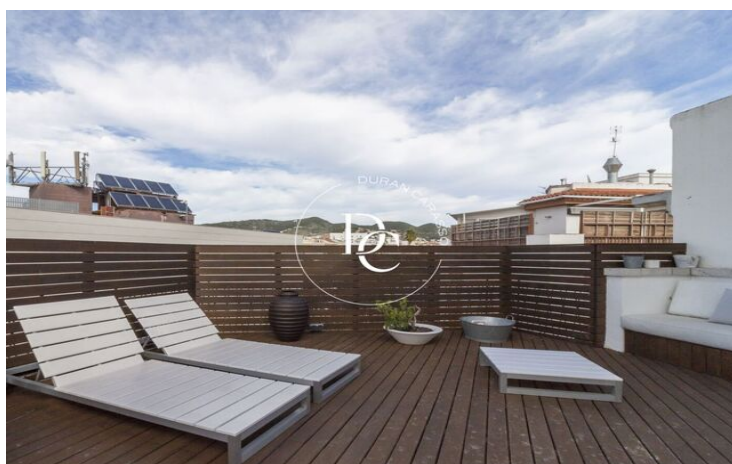
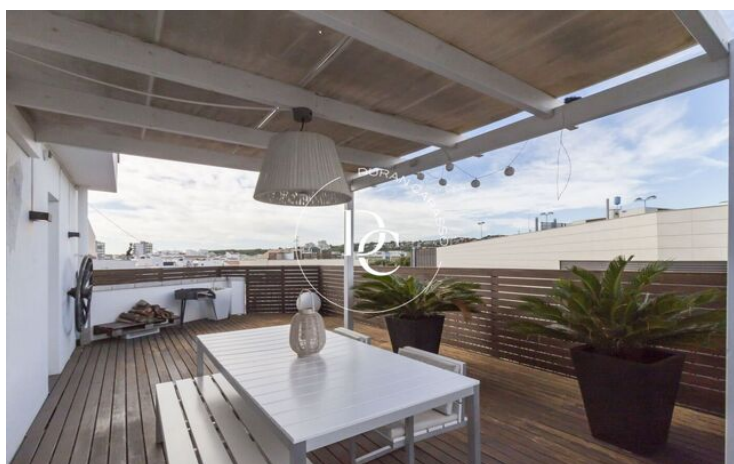
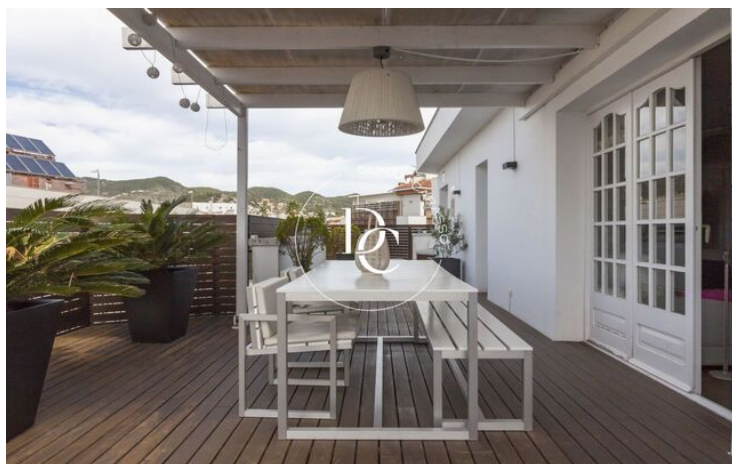
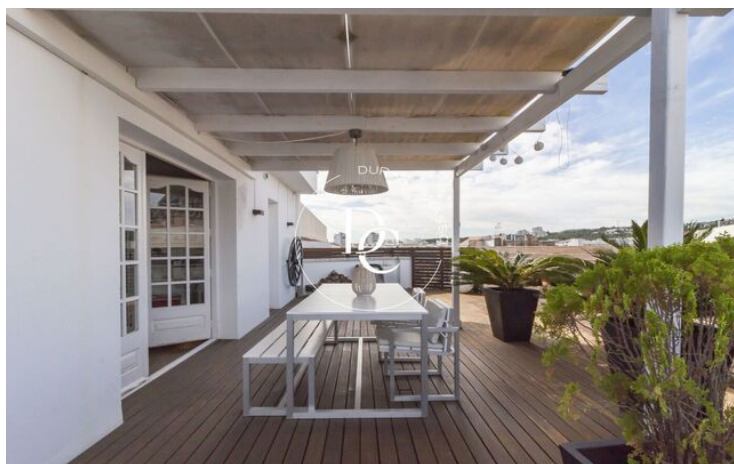
## Centre / Sitges

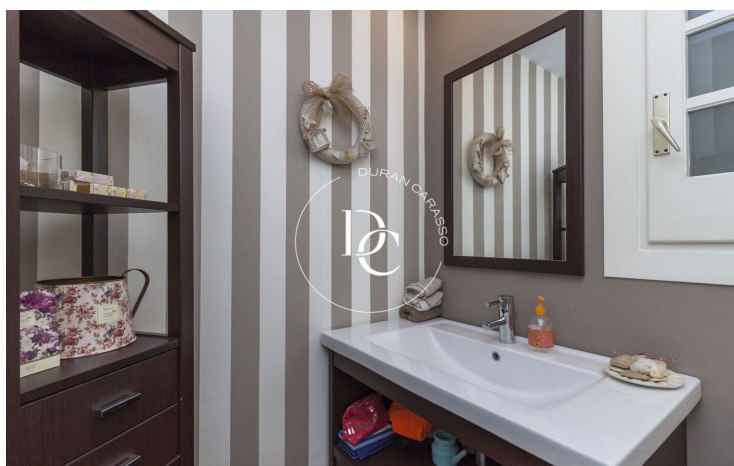
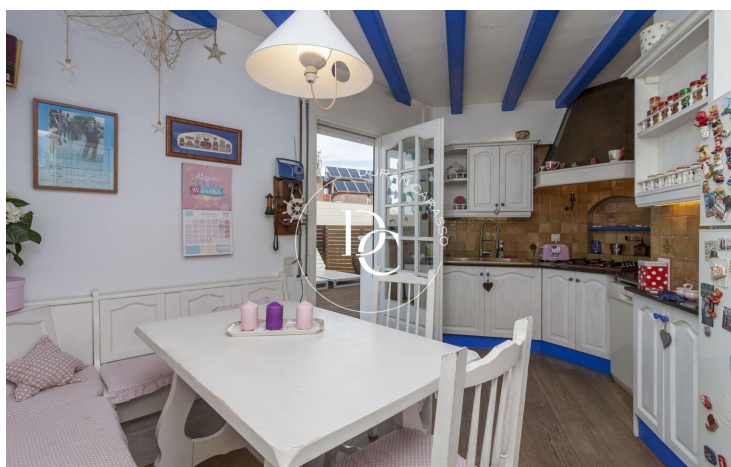
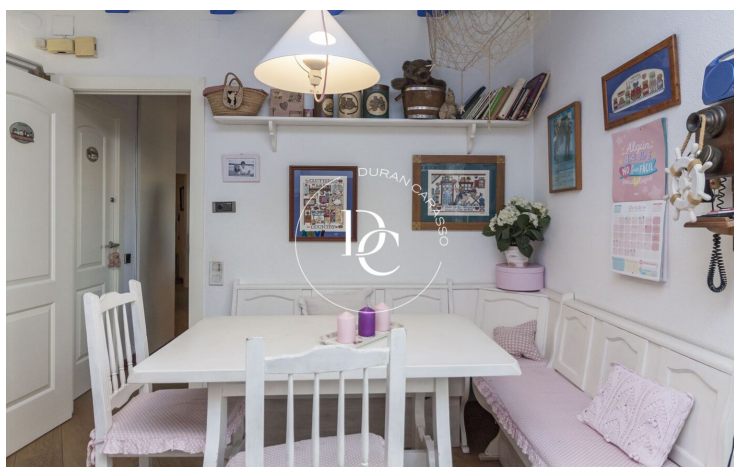
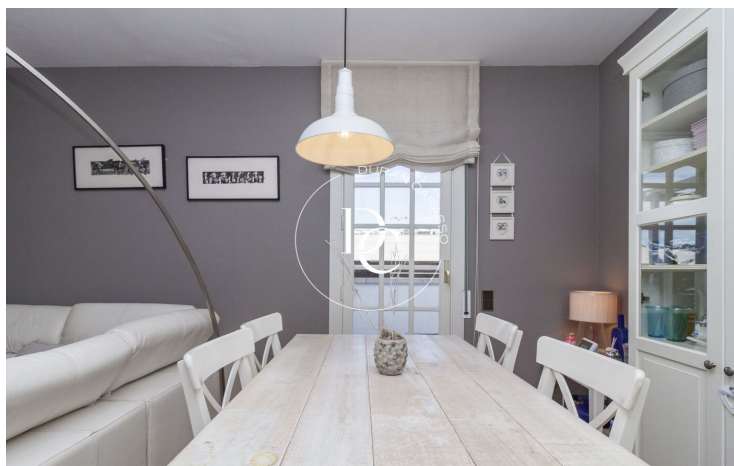
Ático dúplex esquinero en una de las calles más céntricas de Sitges. El piso se compone de dos plantas, en la planta superior encontramos un salón comedor con chimenea y acceso a la gran terraza de 52 m<sup>2</sup> y una gran cocina con office y un aseo de cortesía.

En la planta inferior (tercer piso) se encuentran dos dormitorios dobles, una suite con salón y baño con ducha y bañera hidromasaje. También encontramos un despacho y un baño completo.

Ubicada al lado de las tiendas, cafeterías, supermercados, centros médicos, restaurantes y todos los servicios. La finca dispone de solo 3 vecinos y ascensor que llega tanto al piso tercero como cuarto.

Dispone de calefacción de suelo radiante, alarma y está reformado con materiales de gran calidad.





Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No se deben considerar exactas o factuales las declaraciones hechas por Durán Carasso Grupo Inmobiliario, verbalmente o por escrito, respecto del inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Las fotografías solamente muestran partes determinadas de los inmuebles tal y como eran en el momento en que se tomaron. Las dimensiones, áreas y distancias que se facilitan son solamente aproximadas y deben ser comprobadas por el cliente. Las imágenes generadas mediante ordenador son solamente una indicación del posible aspecto del inmueble, y pueden cambiar en cualquier momento. La información respecto a un inmueble es susceptible de cambiar en cualquier momento.

Contacta con nosotros si deseas tener más información o concertar una visita.