



## CASA NUEVA EN VENTA EN LA PLANA DE SITGES

La Plana / Sitges

### Precio

2.600.000 €

Sup. construida

480 m<sup>2</sup>

Sup. útil

356 m<sup>2</sup>

Habitaciones

4

Baños

6

Terreno

604 m<sup>2</sup>

Clasificación energética

A

Clasificación de emisiones

A

Año de construcción

2023

✓ Piscina

✓ Calefacción

✓ Jardín

✓ Ascensor

✓ Gimnasio

✓ Terraza

✓ Armarios empotrados

✓ Aire acondicionado

✓ Vistas al mar

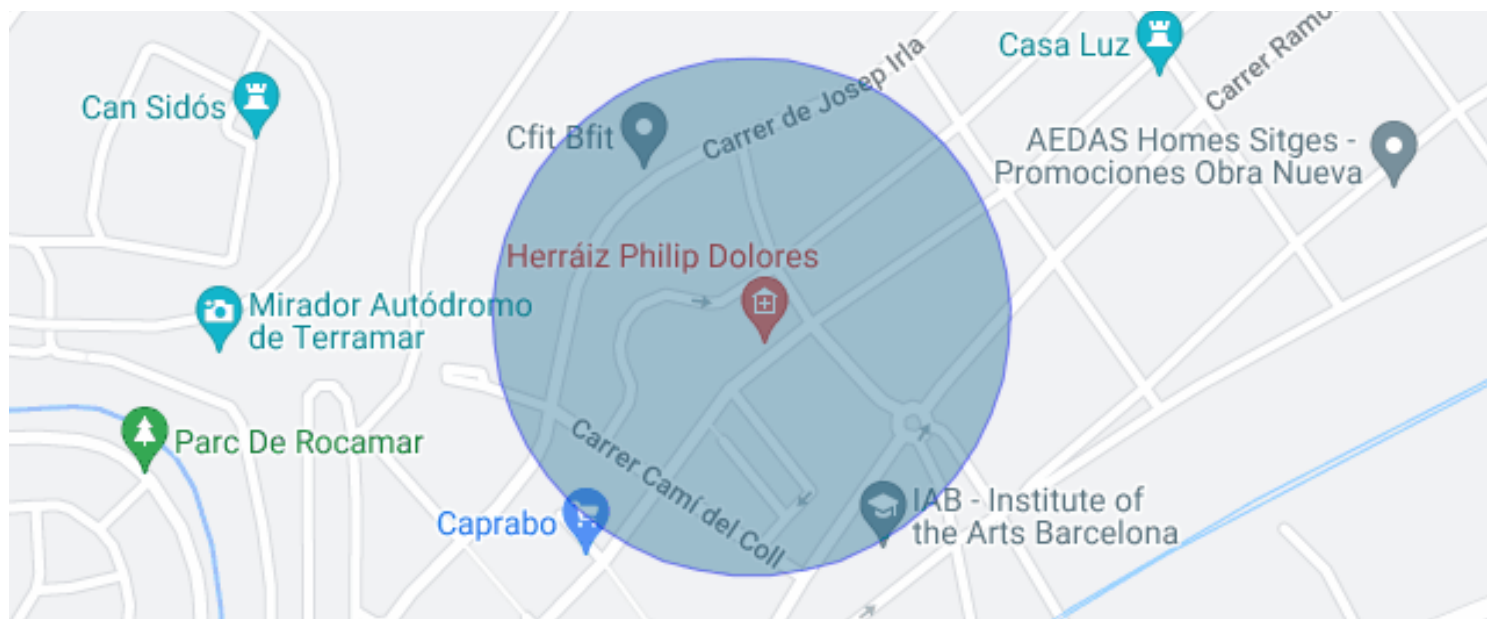
✓ Trastero

✓ Chimenea

✓ Parking

✓ Balcón

✓ Exterior



## La Plana / Sitges

Durán Carasso presenta esta casa a estrenar en venta en La Plana.

La Plana es una zona en pleno crecimiento, debido a su buena ubicación por su cercanía al centro de Sitges, la buena comunicación de las nuevas carreteras y muy cerca de todos los servicios hacen que esta zona sea actualmente una de las más demandadas.

Esta exclusiva casa de 480m<sup>2</sup> consta de una primera planta donde encontramos la zona de día con salida directa desde el salón comedor al porche y al jardín con piscina privada de agua salina. En esta planta tenemos también la cocina tipo office con electrodomésticos Gelsey una habitación en suite con baño completo.

En la segunda planta encontramos 3 habitaciones dobles todas ellas en suite con salida a una gran terraza.

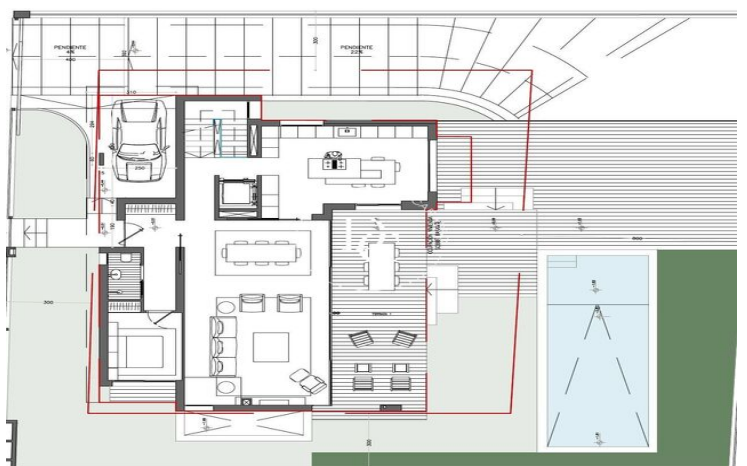
En la planta sótano encontramos la zona de aguas, con garaje para tres vehículos, trastero de 30m<sup>2</sup>, un baño completo y una zona diáfana.

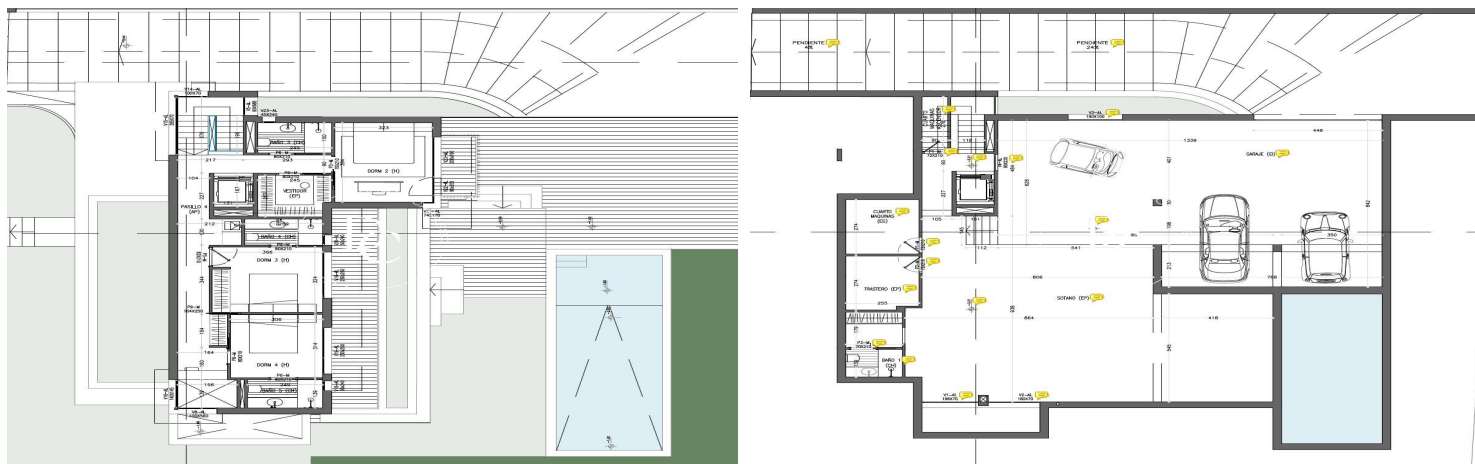
Cabe destacar la comodidad del ascensor en el interior de la vivienda que comunica las plantas y que la fachada de esta propiedad es de piedra caliza alba.

Estrena la casa de tus sueños en una de las zonas más exclusivas para vivir en Sitges.

Vive donde mereces vivir.







Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No se deben considerar exactas o factuales las declaraciones hechas por Durán Carasso Grupo Inmobiliario, verbalmente o por escrito, respecto del inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Las fotografías solamente muestran partes determinadas de los inmuebles tal y como eran en el momento en que se tomaron. Las dimensiones, áreas y distancias que se facilitan son solamente aproximadas y deben ser comprobadas por el cliente. Las imágenes generadas mediante ordenador son solamente una indicación del posible aspecto del inmueble, y pueden cambiar en cualquier momento. La información respecto a un inmueble es susceptible de cambiar en cualquier momento.

Contacta con nosotros si deseas tener más información o concertar una visita.