



## CASA DE OBRA NUEVA EN VENTA EN LA PLANA

La Plana / Sitges

### Precio

2.600.000 €

Superficie

486 m<sup>2</sup>

Habitaciones

4

Baños

4

Terreno

600 m<sup>2</sup>

Clasificación energética

A

Clasificación de emisiones

A

Año de construcción

2024

✓ Piscina

✓ Aire acondicionado

✓ Calefacción

✓ Vistas

✓ Jardín

✓ Parking

✓ Terraza

✓ Balcón



## La Plana / Sitges

Espectacular vivienda de obra nueva ubicada en la prestigiosa zona de La Plana.

En una parcela de 600m2 encontramos esta impresionante casa de 450m2 útiles, con un estilo moderno y actual. La propiedad se distribuye en 4 habitaciones, 4 baños completos, piscina privada y una bonita zona ajardinada.

Los acabados son de alto standing, además ésta es una vivienda sostenible, lo que minimiza al máximo el impacto de su construcción sobre el medio ambiente y tiene como objetivo reducir el consumo energético aprovechando los recursos del entorno y fomentando el reciclaje.

Cuenta también con persianas eléctricas, placas solares, descalcificador, suelo cerámico, cierres de climalit y sistema de aerotermia entre otros.

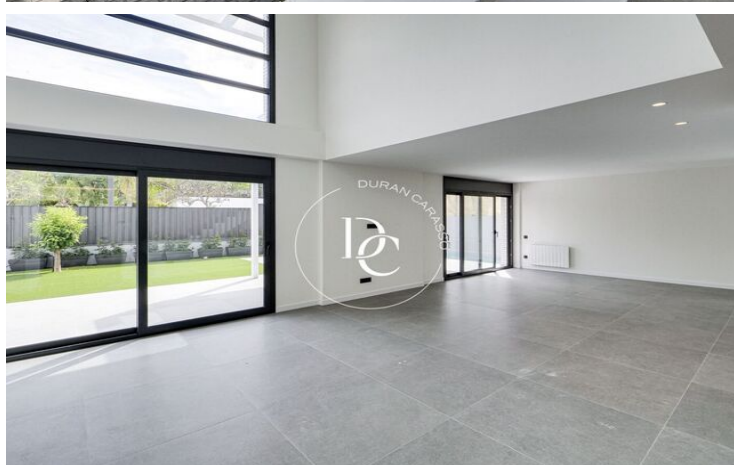
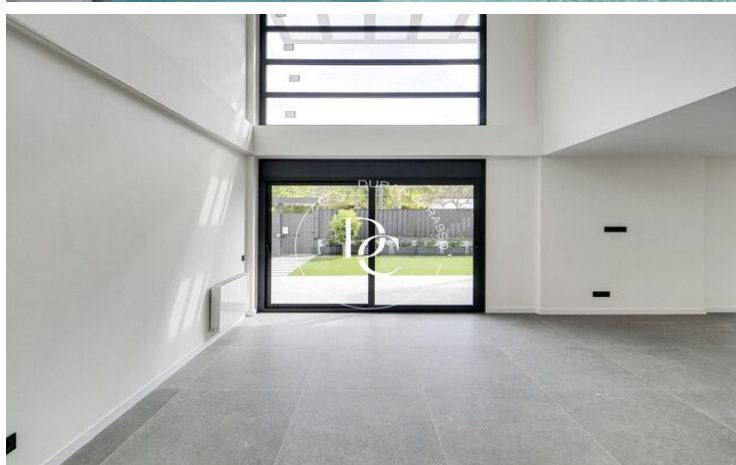
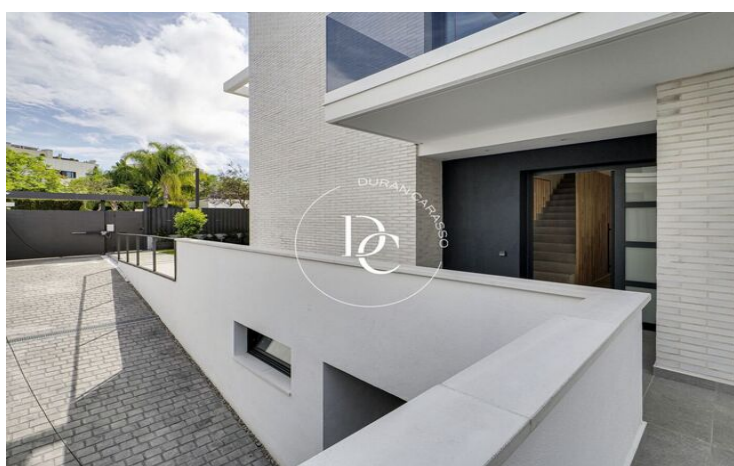
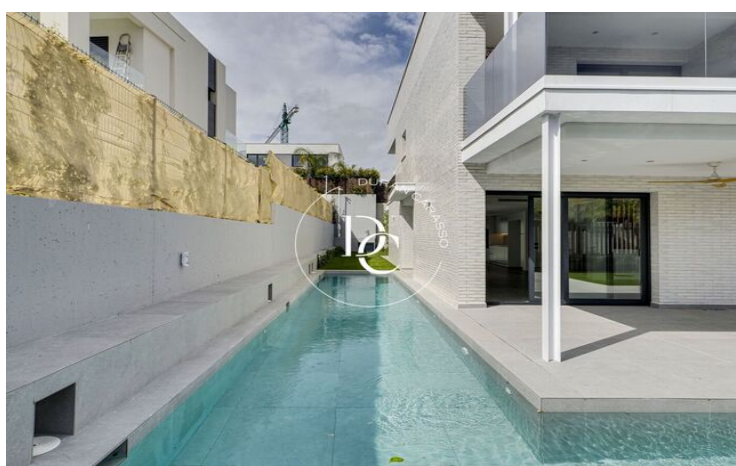
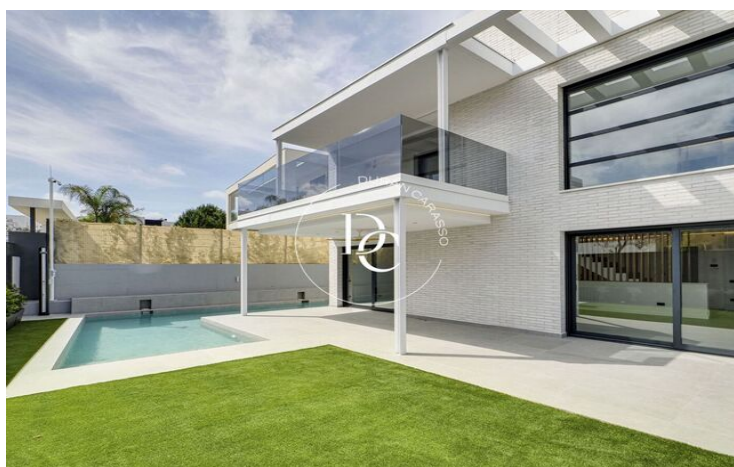
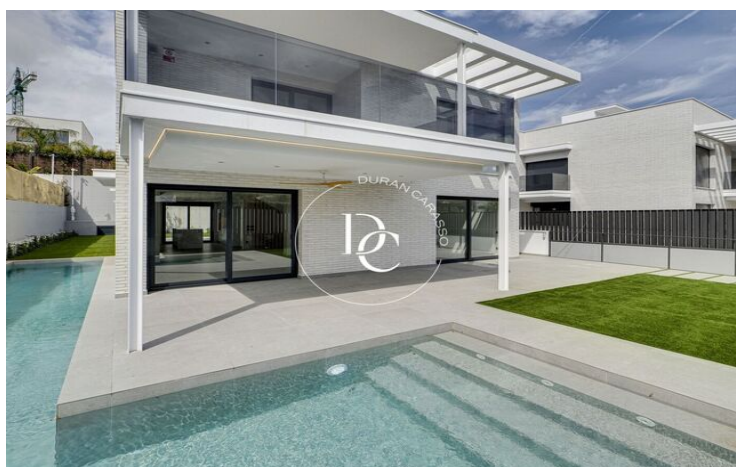
Además la vivienda cuenta con varias terrazas con orientación Sur con unas vistas privilegiadas de la zona.

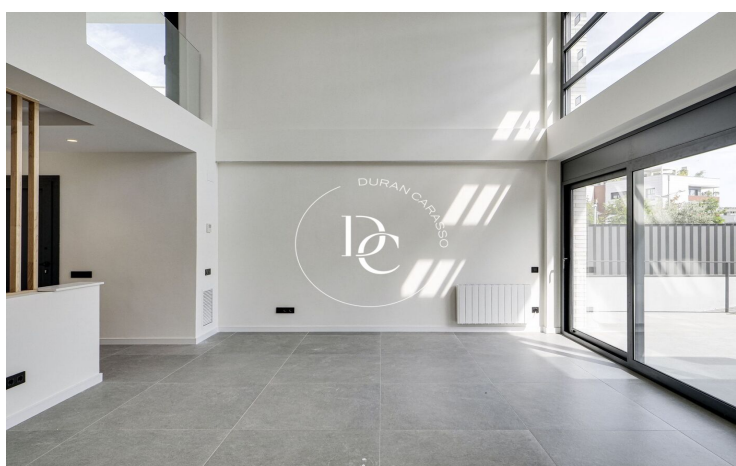
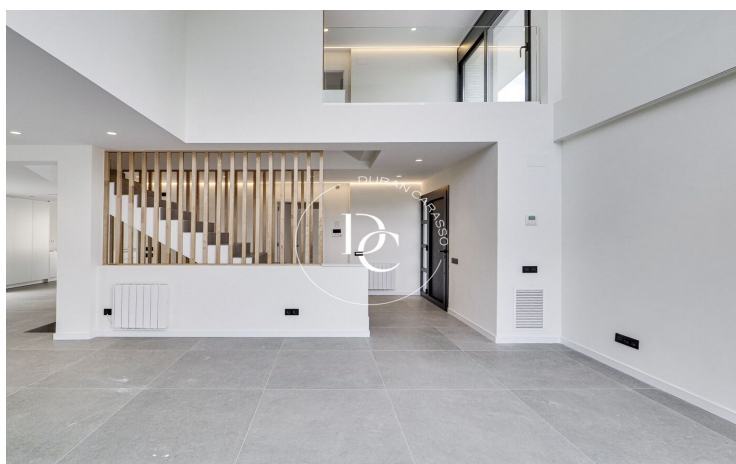
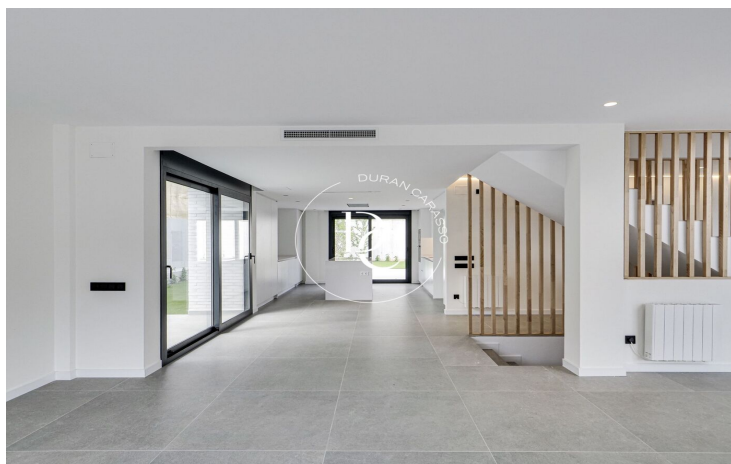
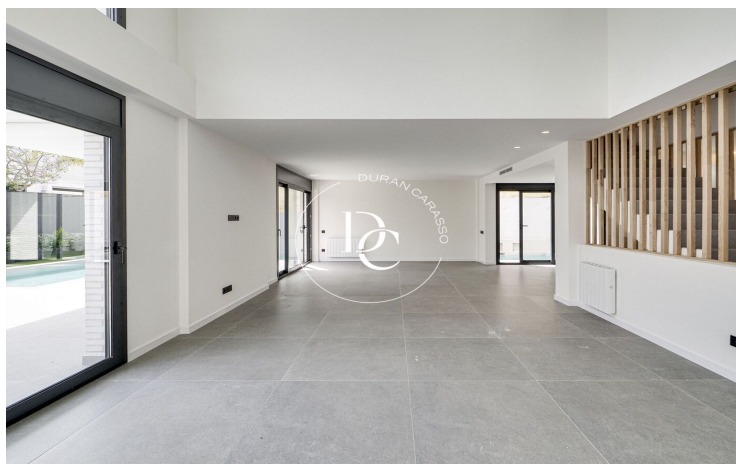
La vivienda cuenta además con Parking para 6 coches.

La fecha prevista para la finalización de la obra es en el primer trimestre de 2024, por lo que el proyecto en desarrollo está sujeto a posibles modificaciones.

No dudes en pedir información.

Vive donde mereces vivir





Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No se deben considerar exactas o factuales las declaraciones hechas por Durán Carasso Grupo Inmobiliario, verbalmente o por escrito, respecto del inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Las fotografías solamente muestran partes determinadas de los inmuebles tal y como eran en el momento en que se tomaron. Las dimensiones, áreas y distancias que se facilitan son solamente aproximadas y deben ser comprobadas por el cliente. Las imágenes generadas mediante ordenador son solamente una indicación del posible aspecto del inmueble, y pueden cambiar en cualquier momento. La información respecto a un inmueble es susceptible de cambiar en cualquier momento.

Contacta con nosotros si deseas tener más información o concertar una visita.