



## PISO EN VENTA EN AVENIDA SOFIA, LA PLANA

La Plana / Sitges

### Precio

725.000 €

Sup. construida

134 m<sup>2</sup>

Sup. útil

109 m<sup>2</sup>

Habitaciones

4

Baños

2

Clasificación energética

B

Índice prestación energética

28.00 kw h/m<sup>2</sup> año

Clasificación de emisiones

A

Emisiones

4.00 co/m<sup>2</sup> año

Año de construcción

2017

Planta

1

✓ Piscina

✓ Aire acondicionado

✓ Calefacción

✓ Vistas

✓ Jardín

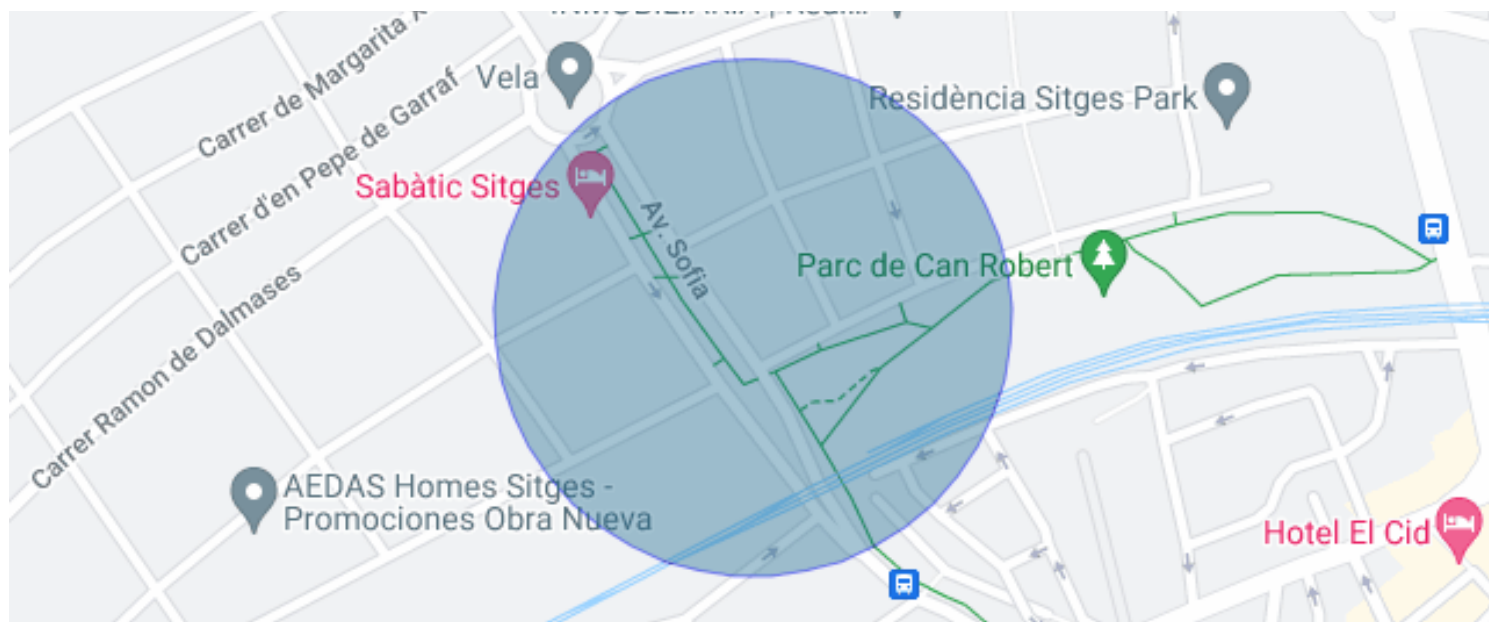
✓ Trastero

✓ Ascensor

✓ Terraza

✓ Balcón

✓ Armarios empotrados



## La Plana / Sitges

Duran Carasso presenta este piso ubicado en la zona de La Plana, a tan solo 5 minutos del centro de Sitges.

Accedemos al inmueble por un recibidor que nos da acceso a un luminoso salón-comedor, toda la estancia esta rodeada por ventanales que le proporcionan una bonita luz natural.

La cocina es independiente y cuenta también con un ventanal, creando un ambiente luminoso y agradable.

En la zona de noche encontramos tres habitaciones dobles, una de ellas en suite con vestidor y una cuarta habitación individual. También en esta zona encontramos un segundo baño completo.

El inmueble incluye una zona de lavandería, lo que añade practicidad al día a día.

Cabe destacar también las zona comunitarias, donde encontramos tanto la piscina como el parking subterráneo.

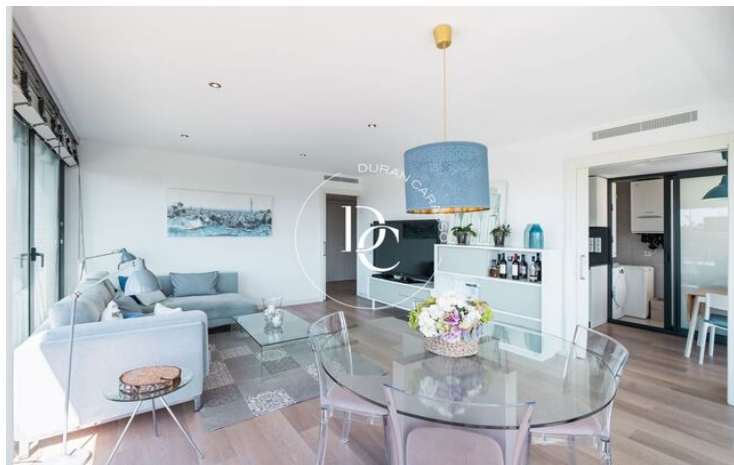
Los acabados de la vivienda son de alta calidad, y se encuentra en perfectas condiciones, además, la vivienda es de reciente construcción. La calefacción y el aire acondicionado funcionan mediante aerotermia.

En resumen, este piso en la zona de La Plana ofrece una distribución cómoda con habitaciones bien iluminadas, espacios funcionales y muchas comodidades.

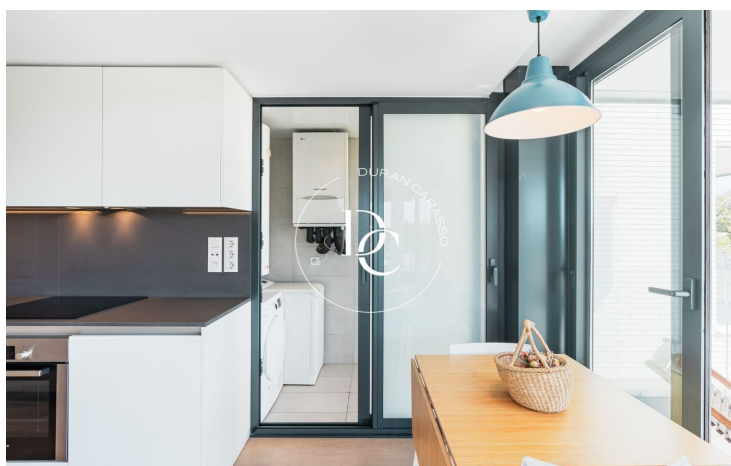
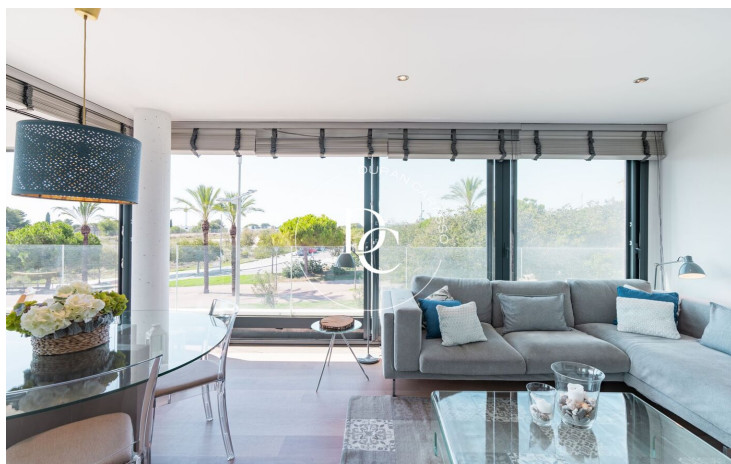
\*\* Parking opcional - 25,000€

¡Vive donde mereces vivir!.









Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No se deben considerar exactas o factuales las declaraciones hechas por Durán Carasso Grupo Inmobiliario, verbalmente o por escrito, respecto del inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Las fotografías solamente muestran partes determinadas de los inmuebles tal y como eran en el momento en que se tomaron. Las dimensiones, áreas y distancias que se facilitan son solamente aproximadas y deben ser comprobadas por el cliente. Las imágenes generadas mediante ordenador son solamente una indicación del posible aspecto del inmueble, y pueden cambiar en cualquier momento. La información respecto a un inmueble es susceptible de cambiar en cualquier momento.

Contacta con nosotros si deseas tener más información o concertar una visita.