



## CASA EN ALQUILER EN MAS ALBA

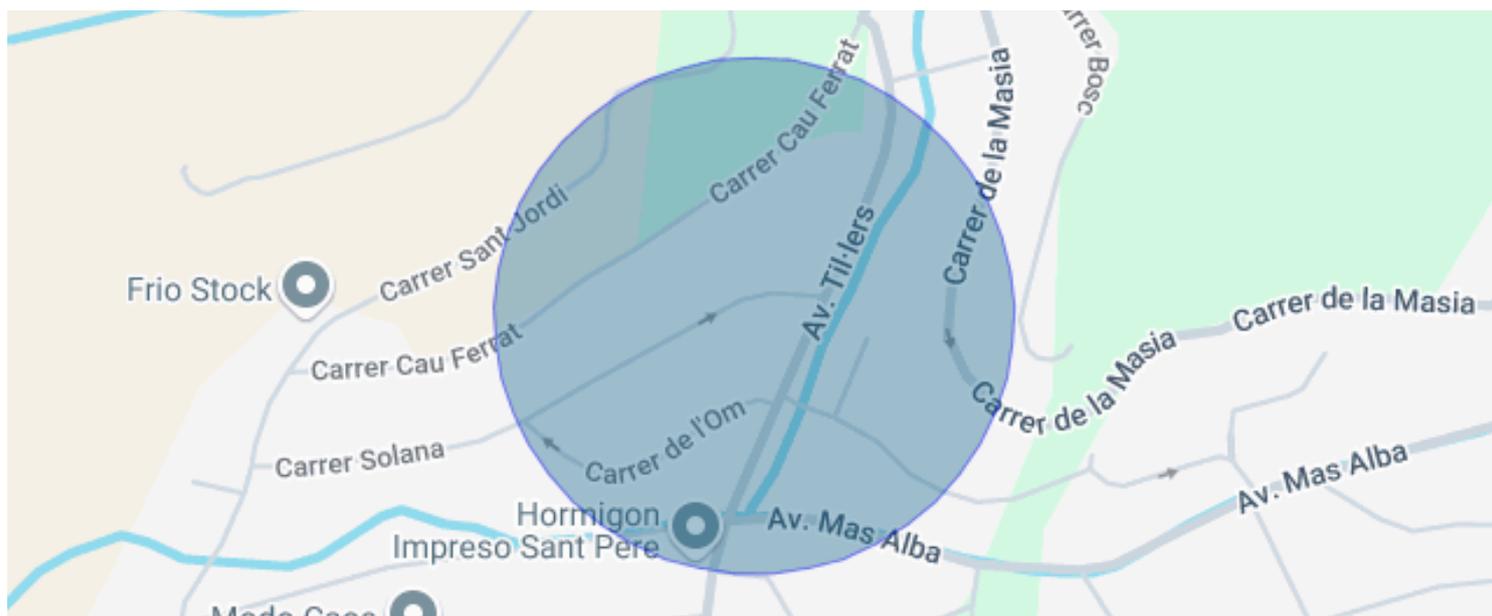
Mas Alba / Sant Pere de Ribes

### Precio

2.500 € / mes

Sup. construida	78 m <sup>2</sup>
Sup. útil	78 m <sup>2</sup>
Habitaciones	3
Baños	2
Terreno	481 m <sup>2</sup>
Clasificación energética	C
Índice prestación energética	72.00 kw h/m <sup>2</sup> año
Clasificación de emisiones	C
Emisiones	14.00 co/m <sup>2</sup> año
Año de construcción	2020

- ✓ Piscina
- ✓ Calefacción
- ✓ Jardín
- ✓ Amueblado
- ✓ Parking
- ✓ Balcón
- ✓ Exterior
- ✓ Aire acondicionado
- ✓ Vistas
- ✓ Trastero
- ✓ Chimenea
- ✓ Terraza
- ✓ Armarios empotrados



## Mas Alba / Sant Pere de Ribes

En una de las calles más soleadas de Mas Alba, encontramos esta cómoda vivienda de obra nueva, construida en 2020. La casa consta de una sola planta y está ubicada en un parcela de 481m2 con piscina. La casa destaca por su buena ubicación y orientación, sus bonitos techos altos y su luz.

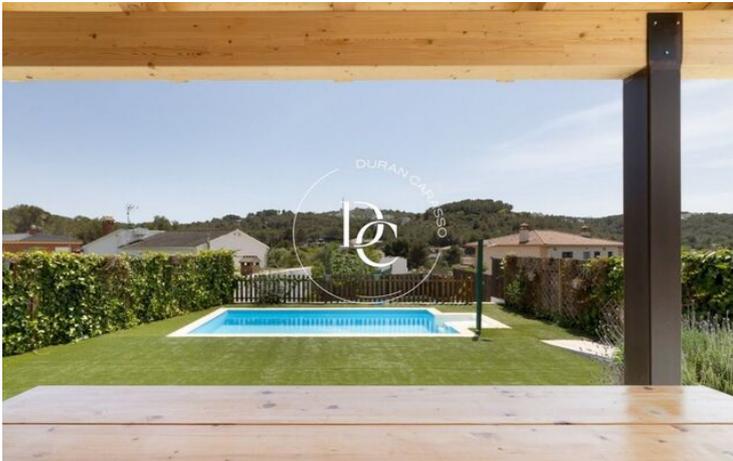
Entramos en la casa y accedemos al salón comedor, un espacio amplio y diáfano con chimenea con 2 ventanales con salida al porche y la zona de jardín. En el extremo más alejado tenemos la cocina independiente, con buen espacio para poner una mesa, salida a la terraza y jardín y entrada directa desde el garaje exterior. Volvemos al salón-comedor y tenemos 4 puertas, 1 es un baño de cortesía con ducha, y las otras 3 da acceso a 3 habitaciones con vistas al jardín, una de ellas suite.

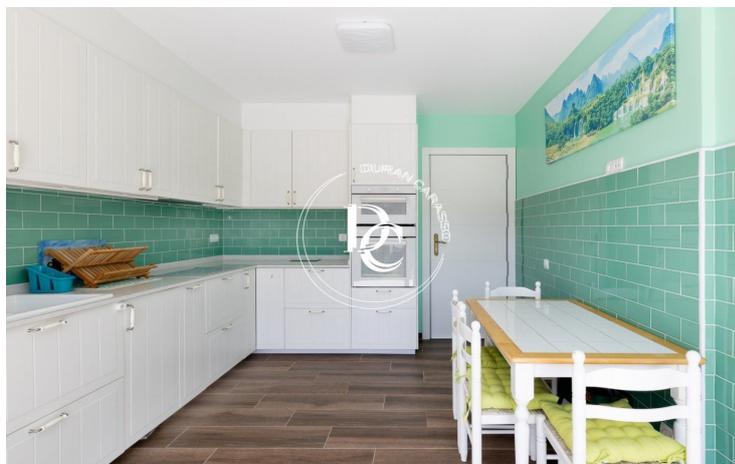
El jardín tiene una agradable zona de porche con sombra, a la que accedemos directamente al salir de la vivienda, 3 escalones más abajo tenemos la zona de piscina y en la zona de más abajo un espacio que ahora mismo se dedica a comidas. En la parte delantera del jardín tenemos una plaza de parking exterior adaptado a vehículos eléctricos.

La casa está ADAPTADA para fácil acceso y cuenta con rampas para poder acceder a las principales zonas y tiene un sistema de climatización por conductos.

Un espacio muy fácil de gestionar y con todo lo que uno necesita.

Tiene placas solares.





Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No se deben considerar exactas o factuales las declaraciones hechas por Durán Carasso Grupo Inmobiliario, verbalmente o por escrito, respecto del inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Las fotografías solamente muestran partes determinadas de los inmuebles tal y como eran en el momento en que se tomaron. Las dimensiones, áreas y distancias que se facilitan son solamente aproximadas y deben ser comprobadas por el cliente. Las imágenes generadas mediante ordenador son solamente una indicación del posible aspecto del inmueble, y pueden cambiar en cualquier momento. La información respecto a un inmueble es susceptible de cambiar en cualquier momento.

Contacta con nosotros si deseas tener más información o concertar una visita.