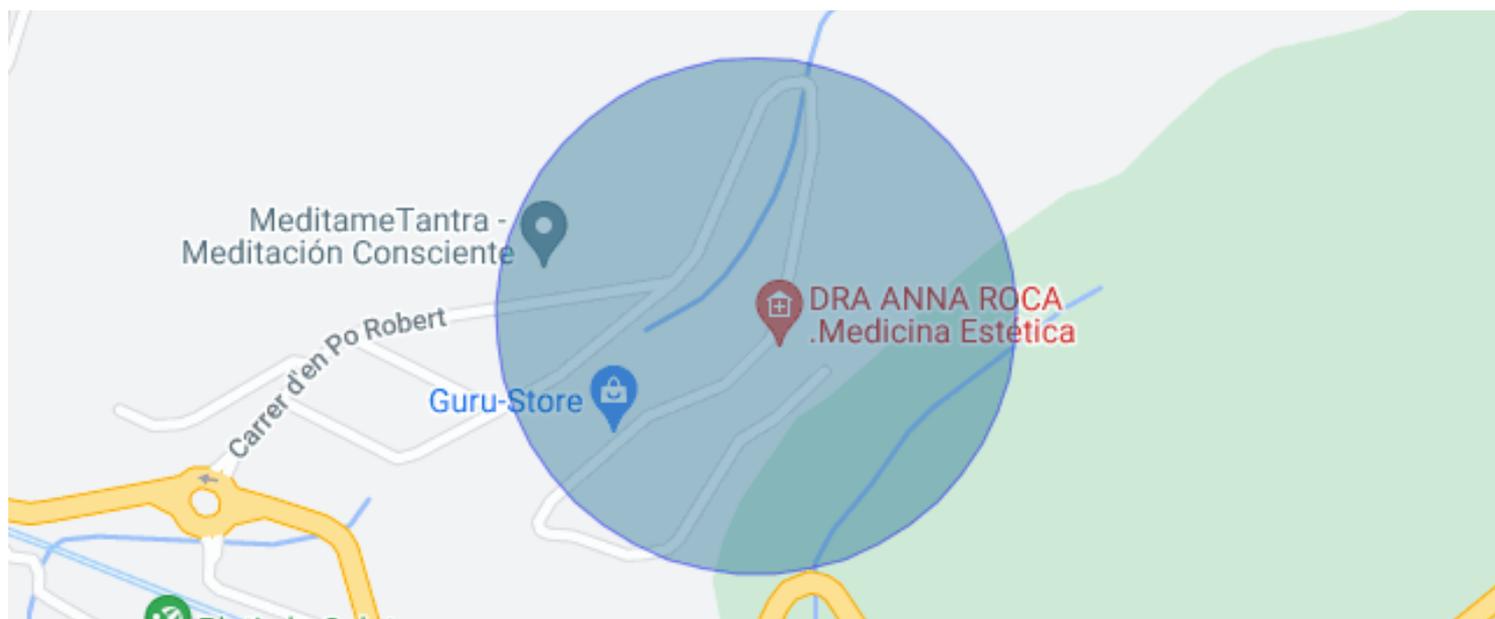


## CASA UNIFAMILIAR CON PISCINA EN MONTGAVINA EN SITGES

Montgavina / Sitges

<b>Precio</b>	<b>795.000 €</b>	✓ Piscina	✓ Aire acondicionado
Superficie	235 m <sup>2</sup>	✓ Calefacción	✓ Vistas
Habitaciones	4	✓ Jardín	✓ Ascensor
Baños	4	✓ Chimenea	✓ Parking
Terreno	608 m <sup>2</sup>	✓ Terraza	✓ Balcón
Clasificación energética	G	✓ Armarios empotrados	
Índice prestación energética	254.00 kw h/m <sup>2</sup> año		
Clasificación de emisiones	E		
Emisiones	44.00 co/m <sup>2</sup> año		
Año de construcción	2007		



## Montgavina / Sitges

. A tan solo cinco minutos del puerto de Sitges, encontramos esta casa de 3 plantas en la urbanización de Montgavina.

Al acceder a la vivienda, tenemos a mano izquierda una rampa que nos lleva a una amplia zona de aparcamiento en espacio abierto. A mano derecha, la entrada principal de la casa, con un recibidor y un ascensor que da acceso a las 3 plantas de la casa.

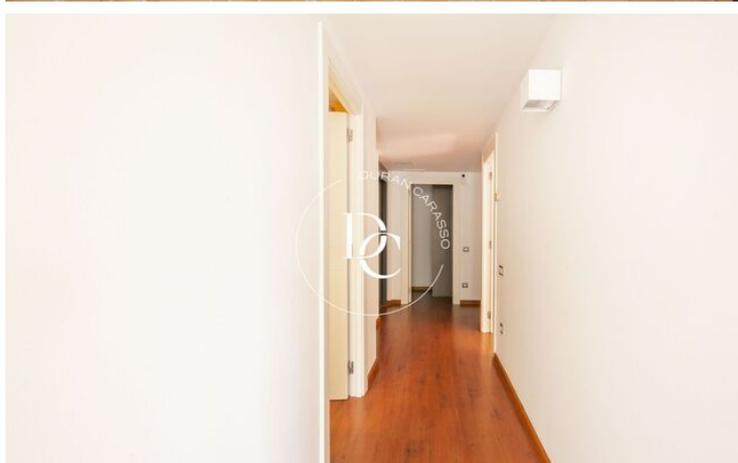
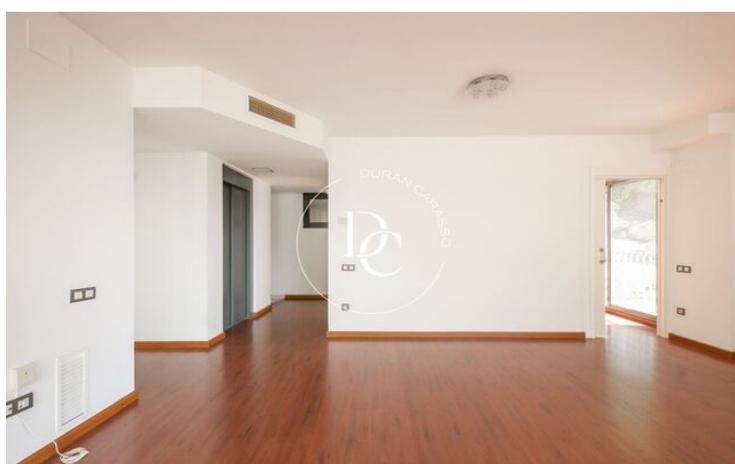
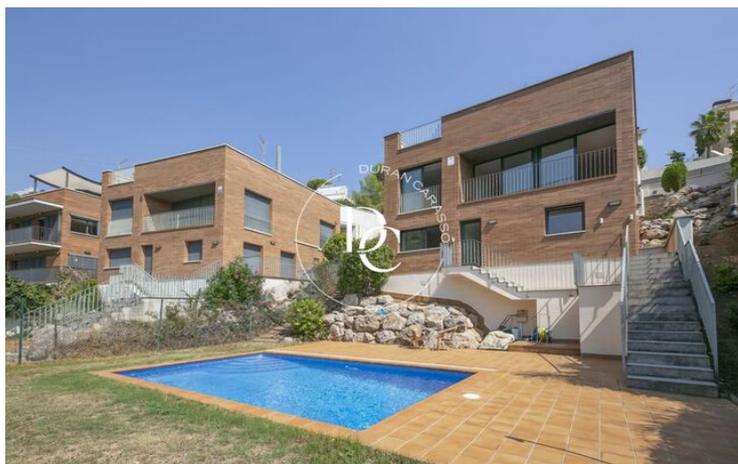
En la planta baja, encontramos a mano derecha una práctica habitación suite con armarios empotrados, un amplio salón-comedor y una pequeña terraza. Toda la planta está acristalada, por lo que ofrece unas magníficas vistas desde cualquier ángulo, tanto al mar como a la montaña y al jardín con piscina. En esta planta también se encuentra la cocina independiente.

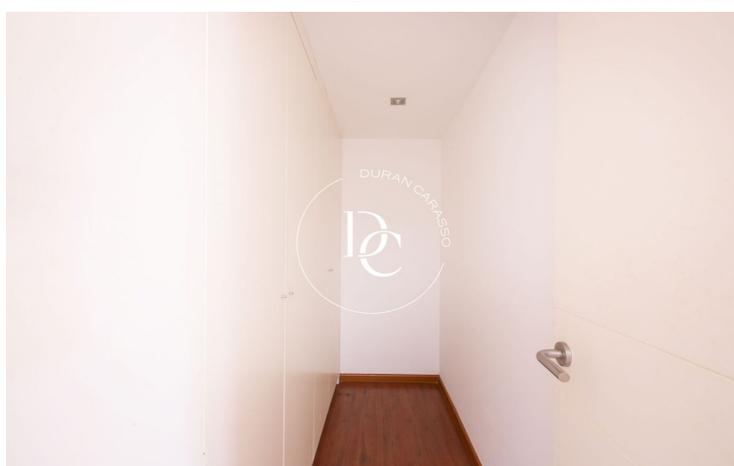
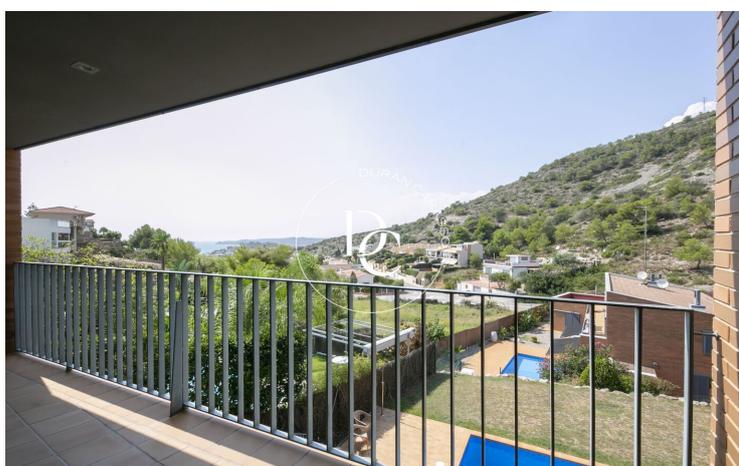
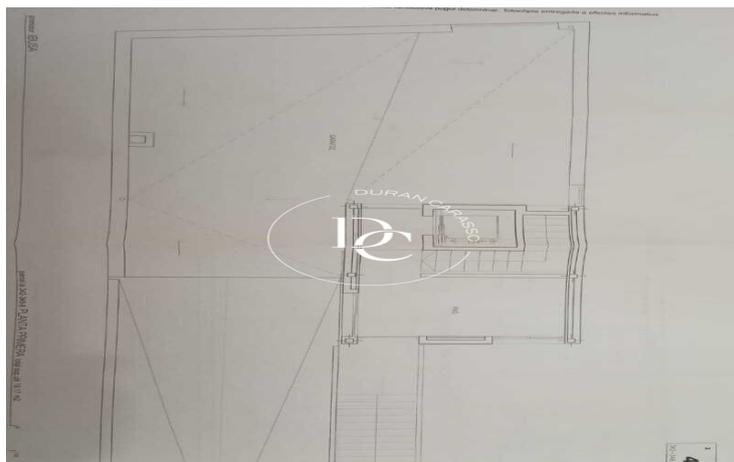
En la última planta, y a mano izquierda, un práctico espacio para la lavadora y secadora, así como un pequeño lavamanos. Justo enfrente una segunda suite con armarios empotrados y vestidor. Siguiendo por el pasillo, dos habitaciones dobles también con armarios empotrados y un baño completo. Tanto la suite como una de las habitaciones dobles tienen salida directa a la zona de jardín y piscina.

La vivienda dispone también de unas escaleras exteriores de madera que llevan directamente desde la entrada al jardín.

La casa tiene suelo de parquet, cerramientos de aluminio, persianas automáticas, aire acondicionado y calefacción.

¡Vive donde mereces vivir!





Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No se deben considerar exactas o factuales las declaraciones hechas por Durán Carasso Grupo Inmobiliario, verbalmente o por escrito, respecto del inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Las fotografías solamente muestran partes determinadas de los inmuebles tal y como eran en el momento en que se tomaron. Las dimensiones, áreas y distancias que se facilitan son solamente aproximadas y deben ser comprobadas por el cliente. Las imágenes generadas mediante ordenador son solamente una indicación del posible aspecto del inmueble, y pueden cambiar en cualquier momento. La información respecto a un inmueble es susceptible de cambiar en cualquier momento.

Contacta con nosotros si deseas tener más información o concertar una visita.