

# Durán Carasso

Terreno en Montgavina con vistas al mar, Sitges

Ref. 5726

<https://www.durancarasso.es>

# Terreno en Montgavina con vistas al mar

Ref. 5726



## Terreno con vistas

TERRENO EN MONTGAVINA CON VISTAS AL MAR En la calle más elevada de la urbanización Montgavina, encontramos esta parcela de 773 m<sup>2</sup>. Su orientación permite tener unas vistas increíbles al mar Mediterráneo así como al puerto deportivo de Aiguadolç, a la bonita costa de Sitges y a tan sólo 5 minutos en coche del centro. La normativa urbanística permite construir una casa unifamiliar en dos plantas de 464 m<sup>2</sup> con piscina mas construcción auxiliar de unos 40 m<sup>2</sup> (garaje).  
NORMAS BÁSICAS DE CONSTRUCCIÓN: Tipo de ordenación: edificación aislada  
Edificabilidad: El índice de edificabilidad para la zona es de 0,6m<sup>2</sup>/m<sup>2</sup>s. Altura reguladora: la altura máxima s...

|                     |                       |
|---------------------|-----------------------|
| Parcela             | 773 m <sup>2</sup>    |
| Precio compra-venta | 540.000 € + impuestos |



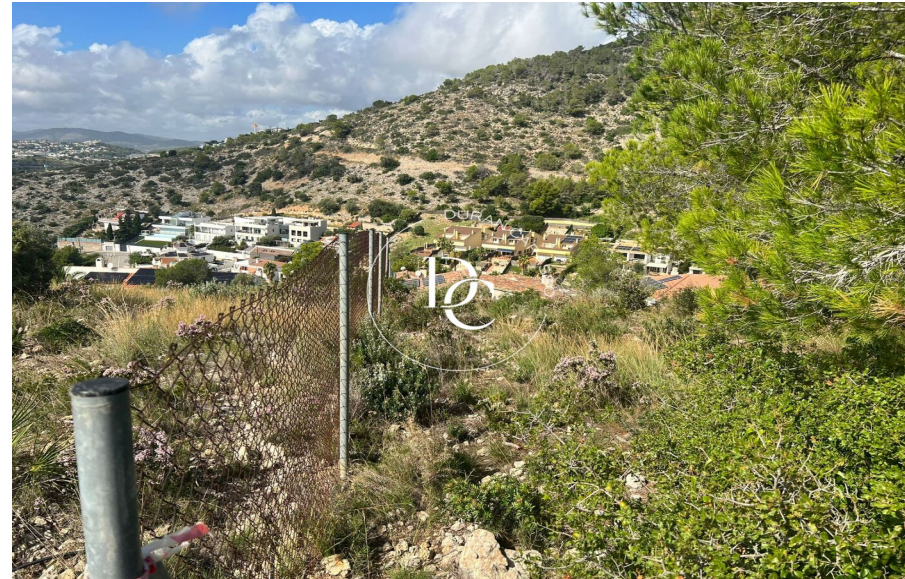
# Terreno en Montgavina con vistas al mar

Ref. 5726



# Terreno en Montgavina con vistas al mar

Ref. 5726



# Durán Carasso

## INVERSIONES

Avda. Camí Capellans, 73  
+34 935 178 067 • 08870 Sitges

<https://www.durancarasso.es>

Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No se deben considerar exactas o factuales las declaraciones hechas por Durán Carasso Grupo Inmobiliario, verbalmente o por escrito, respecto del inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Las fotografías solamente muestran partes determinadas de los inmuebles tal y como eran en el momento en que se tomaron. Las dimensiones, áreas y distancias que se facilitan son solamente aproximadas y deben ser comprobadas por el cliente. Las imágenes generadas mediante ordenador son solamente una indicación del posible aspecto del inmueble, y pueden cambiar en cualquier momento. La información respecto a un inmueble es susceptible de cambiar en cualquier momento.