



## AUTÉNTICA CASA MEDITERRÁNEA EN VENTA EN TERRAMAR, SITGES

Terramar / Sitges

### Precio

4.900.000 €

Sup. construida	390 m <sup>2</sup>
Habitaciones	6
Baños	5
Terreno	2.286 m <sup>2</sup>
Clasificación energética	F
Índice prestación energética	295.00 kw h/m <sup>2</sup> año
Clasificación de emisiones	E
Emisiones	62.00 co/m <sup>2</sup> año
Año de construcción	1955

- ✓ Calefacción
- ✓ Jardín
- ✓ Chimenea
- ✓ Armarios empotrados
- ✓ Exterior



## Terramar / Sitges

Sitges, localidad costera a 40 km de la ciudad de Barcelona, casa de arquitectura mediterránea a cuatro vientos, ubicada en la zona residencial de Terramar en una gran parcela soleada de 2.286m<sup>2</sup>, a 230m de la playa y del paseo marítimo.

En una sola planta con 390m<sup>2</sup> ofrece en el interior un salón comedor con dos ambientes, con acceso directo al porche y al jardín, y luminosa cocina office. Cómodamente diferenciada la zona de descanso con seis habitaciones, una de ellas con baño en-suite, y dos baños completos. Los distintos ambientes invitan a disfrutar en familia y socializar, gracias al clima mediterráneo que caracteriza la encantadora localidad de Sitges, a lado de los jardines de Terramar y del mar.

Cataluña se considera una de las regiones con más interés nacional e internacional por su interés cultural y gastronómico, el clima, la diversidad de actividades de ocio, contacto con la naturaleza gracias a los Parques naturales, los Pirineos, y el mar son algunos de los atractivos de un estilo de vida mediterránea.

¡Vive donde mereces vivir!





Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No se deben considerar exactas o factuales las declaraciones hechas por Durán Carasso Grupo Inmobiliario, verbalmente o por escrito, respecto del inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Las fotografías solamente muestran partes determinadas de los inmuebles tal y como eran en el momento en que se tomaron. Las dimensiones, áreas y distancias que se facilitan son solamente aproximadas y deben ser comprobadas por el cliente. Las imágenes generadas mediante ordenador son solamente una indicación del posible aspecto del inmueble, y pueden cambiar en cualquier momento. La información respecto a un inmueble es susceptible de cambiar en cualquier momento.

Contacta con nosotros si deseas tener más información o concertar una visita.