



## ESPECTACULAR DÚPLEX DE ALQUILER EN EL VINYET

Vinyet / Sitges

<b>Precio</b>	<b>5.000 € / mes</b>	✓ Piscina	✓ Aire acondicionado
Sup. construida	286 m <sup>2</sup>	✓ Calefacción	✓ Vistas al mar
Habitaciones	4	✓ Jardín	✓ Trastero
Baños	3	✓ Ascensor	✓ Amueblado
Clasificación energética	Pendiente	✓ Parking	✓ Terraza
Clasificación de emisiones	Pendiente	✓ Balcón	✓ Armarios empotrados
Año de construcción	1996	✓ Exterior	✓ Piscina comunitaria



## Vinyet / Sitges

Durán Carasso presenta este exclusivo dúplex en alquiler en la prestigiosa zona de El Vinyet.

El apartamento, que cuenta con 286m2 construidos, está ubicado en una tranquila comunidad de vecinos a escasos metros del paseo marítimo de Sitges.

Accedemos a la vivienda por un amplio recibidor con mucha personalidad. A la derecha, encontramos la suite principal, que dispone de baño con plato de ducha y salida directa a la gran terraza.

A través del pasillo de la entrada pasamos al salón, con una luz natural muy especial gracias a los grandes ventanales que conectan con la gran terraza orientada a sur donde se ubica un precioso comedor exterior ideal para disfrutar todo el año y una zona chill out donde disfrutar de la tranquilidad y el buen clima. Volvemos al salón, que está dividido en la zona de televisión y la zona de lectura y donde encontramos una bonita biblioteca. El diseño y decoración de esta propiedad son un valor añadido a esta vivienda tan especial.

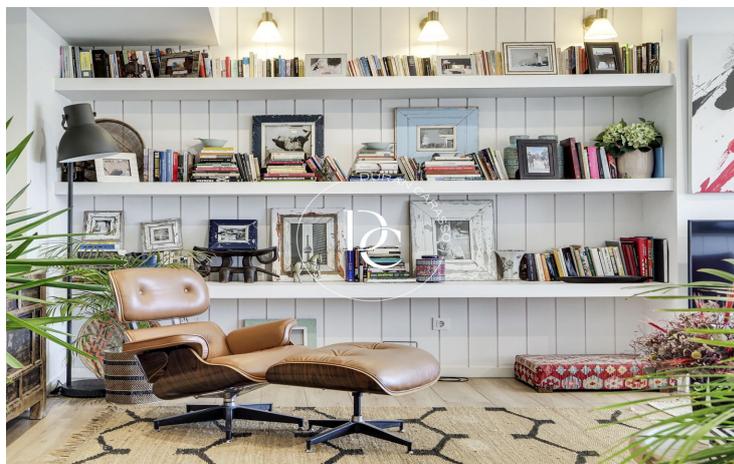
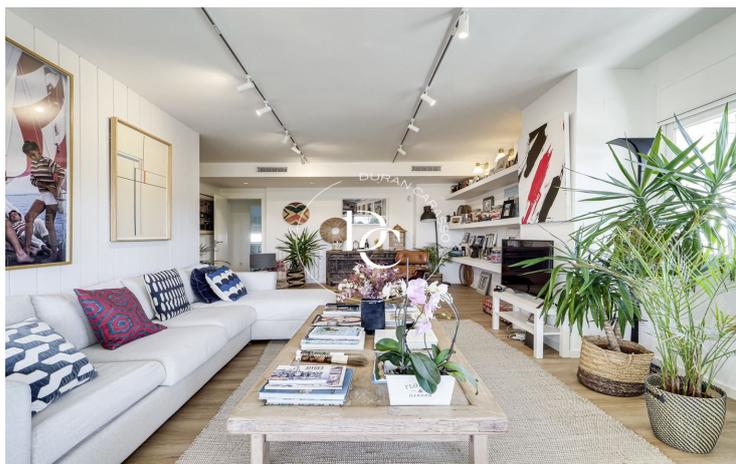
A continuación encontramos la cocina independiente, con vistas a la zona comunitaria y con espacio de comedor. Además, conecta con una espaciosa zona de lavandería.

En esta misma planta, encontramos otro dormitorio doble, uno individual y un amplio baño completo con bañera que da servicio a estas dos estancias.

Volvemos al salón y nos dirigimos a la escalera que nos conduce a la planta superior. Encontramos un espacio diáfano, actualmente dedicado a un cuarto dormitorio con zona de juegos, vestidor y un baño completo con plato de ducha y con salida a una terraza desde donde podemos divisar el mar.

La propiedad dispone de calefacción por radiadores de gas, aire acondicionado centralizado y armarios empotrados...





Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No se deben considerar exactas o factuales las declaraciones hechas por Durán Carasso Grupo Inmobiliario, verbalmente o por escrito, respecto del inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Las fotografías solamente muestran partes determinadas de los inmuebles tal y como eran en el momento en que se tomaron. Las dimensiones, áreas y distancias que se facilitan son solamente aproximadas y deben ser comprobadas por el cliente. Las imágenes generadas mediante ordenador son solamente una indicación del posible aspecto del inmueble, y pueden cambiar en cualquier momento. La información respecto a un inmueble es susceptible de cambiar en cualquier momento.

Contacta con nosotros si deseas tener más información o concertar una visita.