



## APARTAMENTO EN VENTA EN EL VINYET

Vinyet / Sitges

### Precio

795.000 €

Sup. construida

65 m<sup>2</sup>

Sup. útil

48 m<sup>2</sup>

Habitación

1

Baño

1

Clasificación energética

E

Índice prestación energética

188.00 kw h/m<sup>2</sup> año

Clasificación de emisiones

E

Emisiones

31.00 co/m<sup>2</sup> año

Año de construcción

1985

Planta

2

- ✓ Piscina
- ✓ Calefacción
- ✓ Jardín
- ✓ Parking
- ✓ Armarios empotrados
- ✓ Aire acondicionado
- ✓ Vistas al mar
- ✓ Ascensor
- ✓ Terraza



## Vinyet / Sitges

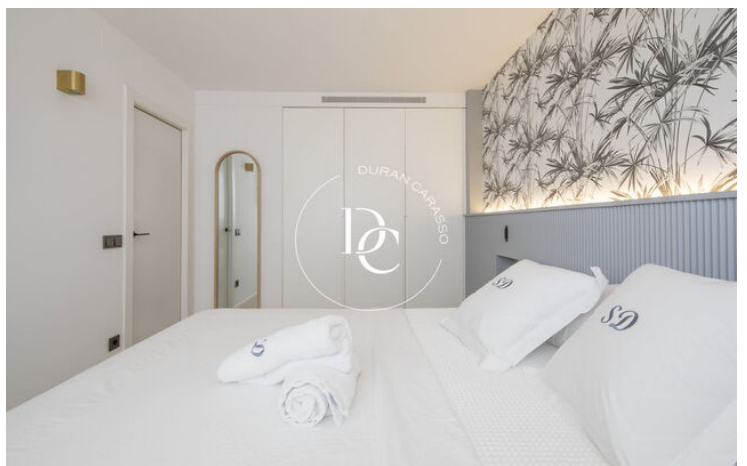
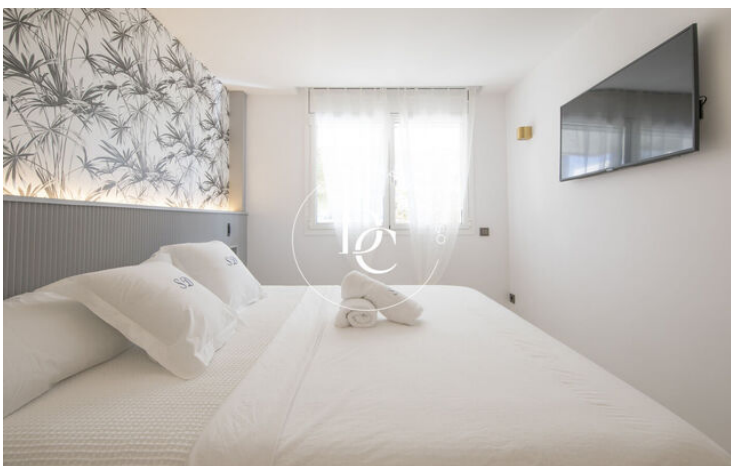
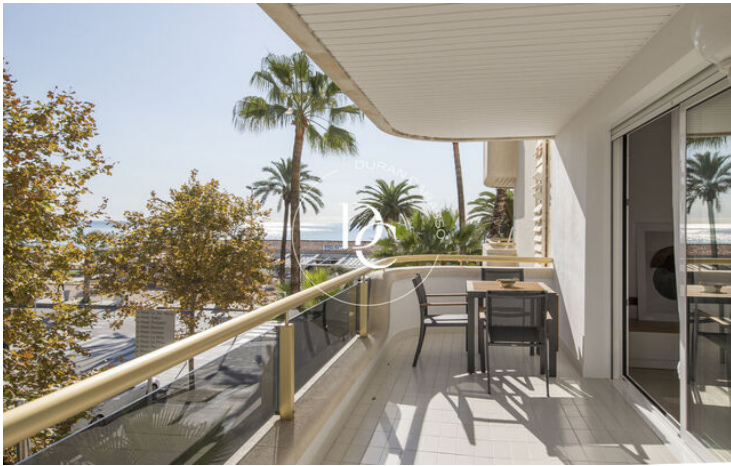
Encantador apartamento completamente reformado, ubicado en uno de los lugares más privilegiados de Sitges, a tan solo 5 minutos del centro y de todos los servicios.

El apartamento cuenta con una cocina abierta que se integra al luminoso salón-comedor, una cómoda habitación doble y un baño moderno. Desde el salón-comedor, se accede a una encantadora terraza de aproximadamente 10 m<sup>2</sup>, ideal para disfrutar del clima soleado de Sitges mientras se contempla el mar.

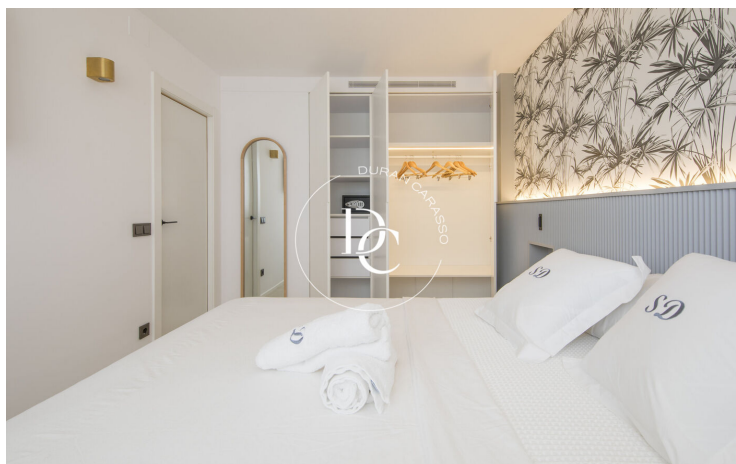
Además, la propiedad incluye una plaza de aparcamiento y un amplio trastero para mayor comodidad.

Las zonas comunitarias son excepcionales, bien mantenidas y despejadas, y ofrecen 3 piscinas y amplias áreas ajardinadas, perfectas para el disfrute y el relax.









Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No se deben considerar exactas o factuales las declaraciones hechas por Durán Carasso Grupo Inmobiliario, verbalmente o por escrito, respecto del inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Las fotografías solamente muestran partes determinadas de los inmuebles tal y como eran en el momento en que se tomaron. Las dimensiones, áreas y distancias que se facilitan son solamente aproximadas y deben ser comprobadas por el cliente. Las imágenes generadas mediante ordenador son solamente una indicación del posible aspecto del inmueble, y pueden cambiar en cualquier momento. La información respecto a un inmueble es susceptible de cambiar en cualquier momento.

Contacta con nosotros si deseas tener más información o concertar una visita.