



EXCLUSIVO ÁTICO DÚPLEX DE OBRA NUEVA EN ALQUILER – VILANOVA - ARAGAI

Vilanova i la Geltrú / Garraf

Precio

2.200 € / mes

Sup. construida

150 m²

Habitaciones

4

Baños

3

Clasificación energética

A

Clasificación de emisiones

A

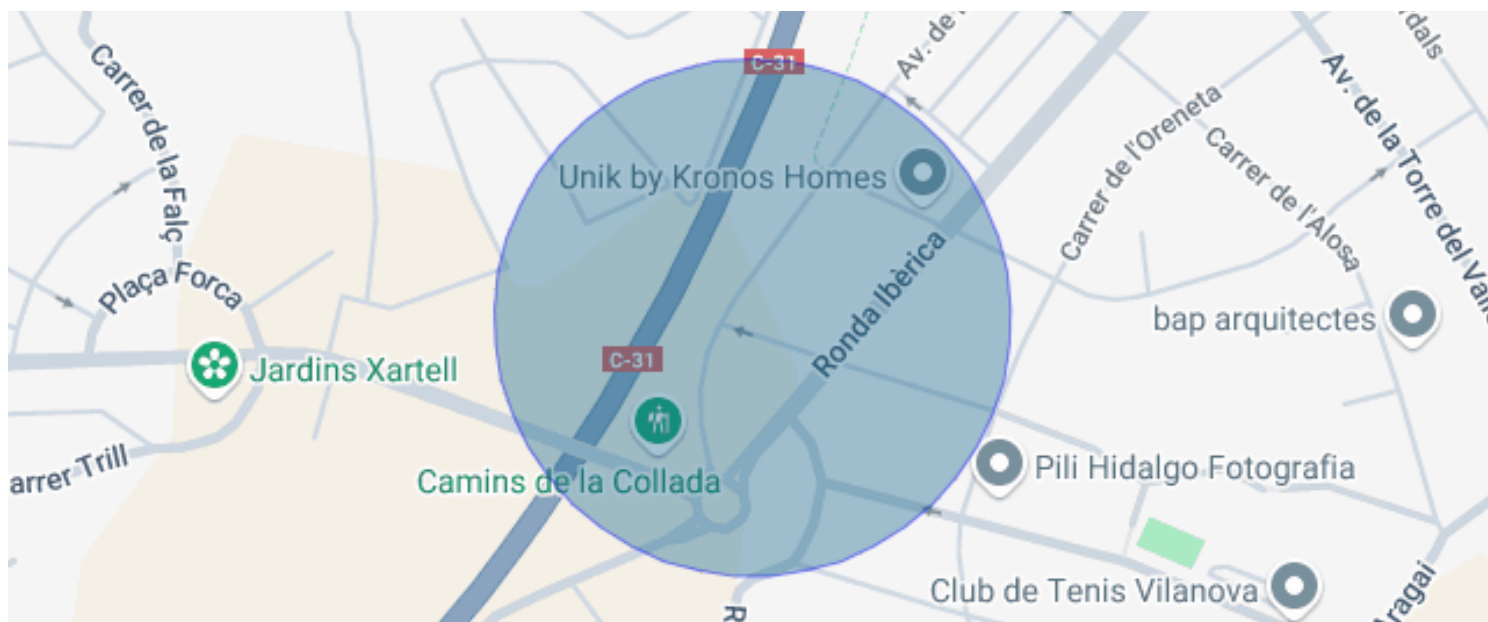
Año de construcción

2024

Planta

4

- ✓ Aire acondicionado
- ✓ Vistas
- ✓ Trastero
- ✓ Gimnasio
- ✓ Terraza
- ✓ Exterior
- ✓ Calefacción
- ✓ Jardín
- ✓ Ascensor
- ✓ Parking
- ✓ Armarios empotrados
- ✓ Piscina comunitaria



Vilanova i la Geltrú / Garraf

Descubre este espectacular ático dúplex de obra nueva en alquiler, una vivienda de 150 m² que combina diseño moderno, amplitud y máxima luminosidad, situada en la prestigiosa zona del Aragai en Vilanova i la Geltrú. Construido en 2024, este hogar ofrece un entorno tranquilo y bien comunicado, con acceso cercano a colegios, comercios y vías principales, a tan solo 3 minutos en coche del centro de Vilanova i la Geltrú.

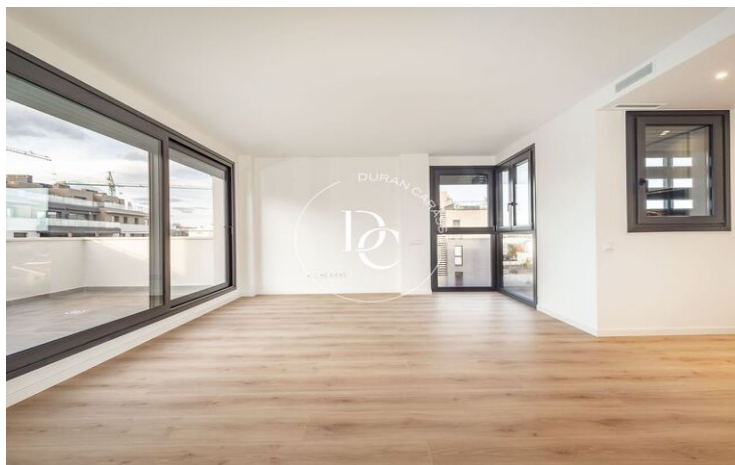
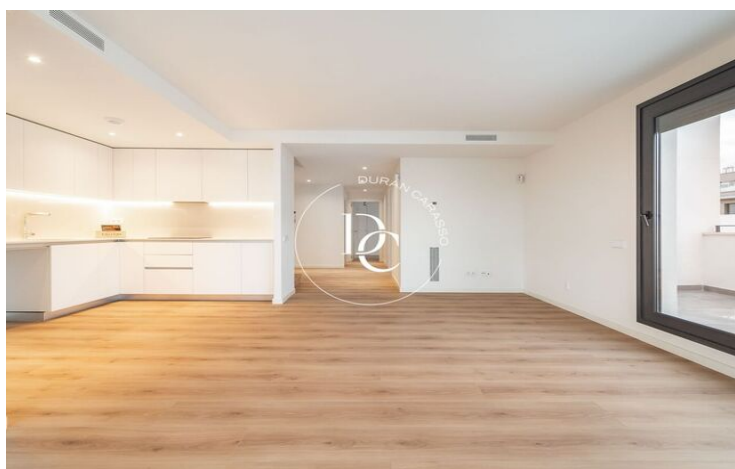
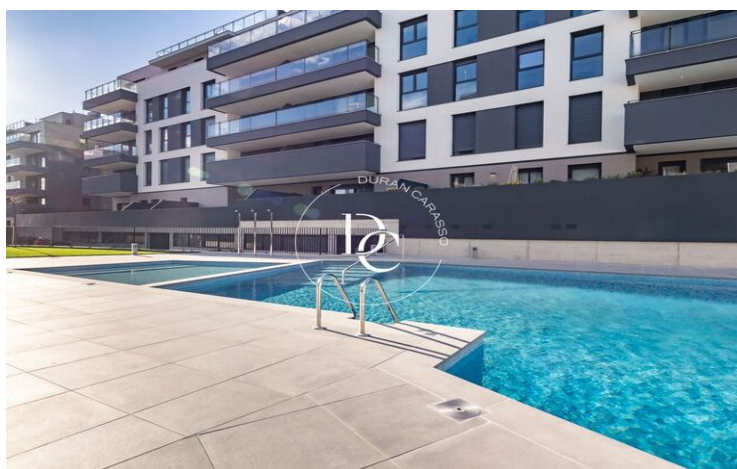
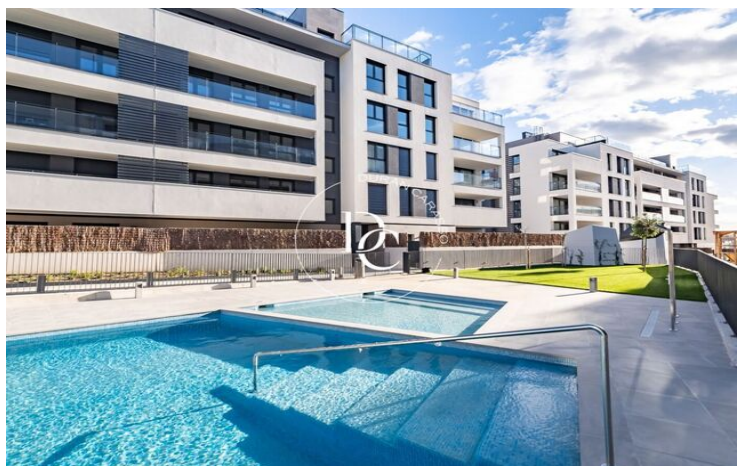
En la planta principal, disfrutarás de un amplio y luminoso salón-comedor con cocina abierta de diseño con electrodomésticos de alta gama, tres dormitorios (uno en suite), dos baños completos y una soleada terraza de 13 m², ideal para relajarte al aire libre. La planta superior cuenta con dos estancias versátiles, perfectas como dormitorios, despacho o zona de ocio, un baño completo y una espectacular terraza solárium de 28 m², un espacio privado donde podrás desconectar, tomar el sol o compartir momentos inolvidables.

Este exclusivo residencial ofrece zonas ajardinadas, piscina comunitaria, gimnasio, trastero y zona de guardabicicletas, brindándote todo el confort que necesitas.

Calidades y equipamiento premium: sistema de aerotermia para calefacción y aire acondicionado, garantizando máxima eficiencia energética; suelo de parquet para un ambiente cálido y acogedor; carpintería de alta gama con doble acristalamiento y puente térmico, ofreciendo un óptimo aislamiento térmico y acústico; materiales y acabados de alta calidad, cuidando cada detalle para ofrecer un hogar moderno y sofisticado; plaza de parking incluida.

Con certificación energética A, este ático dúplex de 150 m² representa una oportunidad única para disfrutar de una vivienda moderna, eficiente y llena de luz en una de las mejores zonas de Vilanova.

¡Solicita tu visita y no dejes pasar esta oportunidad!





Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No se deben considerar exactas o factuales las declaraciones hechas por Durán Carasso Grupo Inmobiliario, verbalmente o por escrito, respecto del inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Las fotografías solamente muestran partes determinadas de los inmuebles tal y como eran en el momento en que se tomaron. Las dimensiones, áreas y distancias que se facilitan son solamente aproximadas y deben ser comprobadas por el cliente. Las imágenes generadas mediante ordenador son solamente una indicación del posible aspecto del inmueble, y pueden cambiar en cualquier momento. La información respecto a un inmueble es susceptible de cambiar en cualquier momento.

Contacta con nosotros si deseas tener más información o concertar una visita.