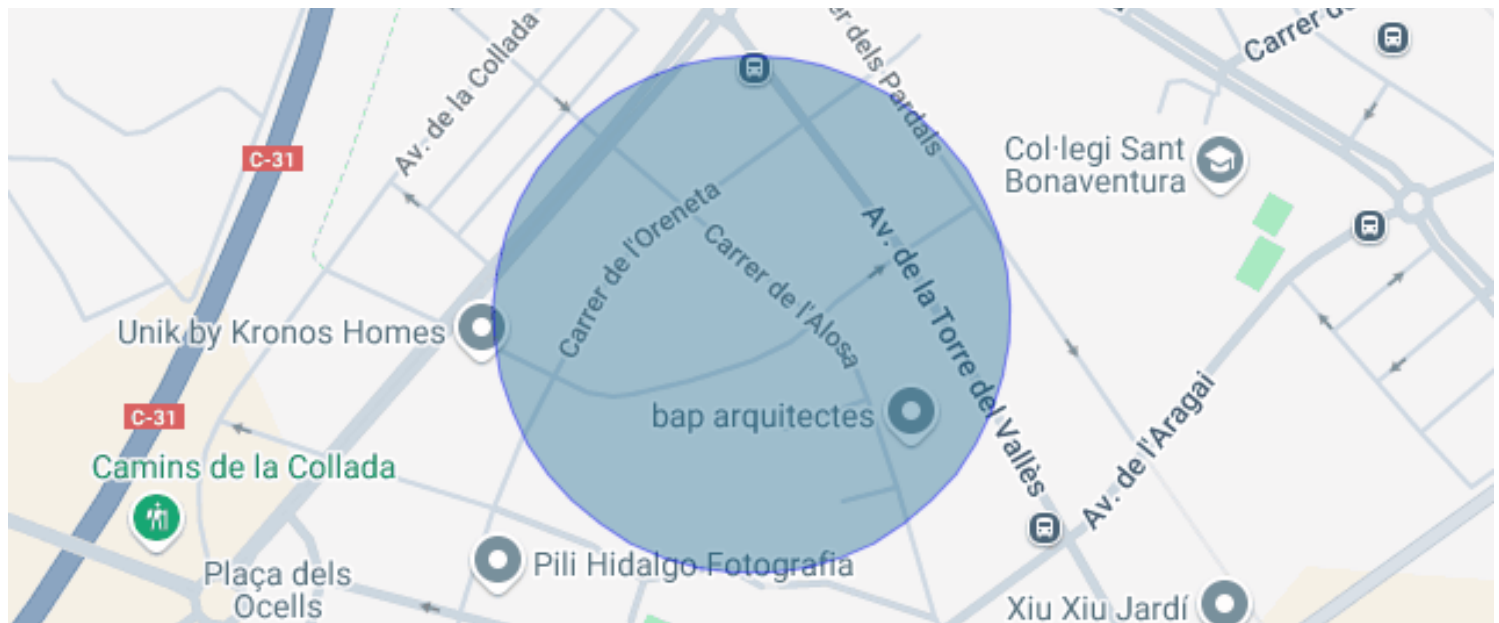




CASA EN VENTA EN L' ARAGAI EN VILANOVA I LA GELTRÚ

L'Aragai / Vilanova i la Geltrú

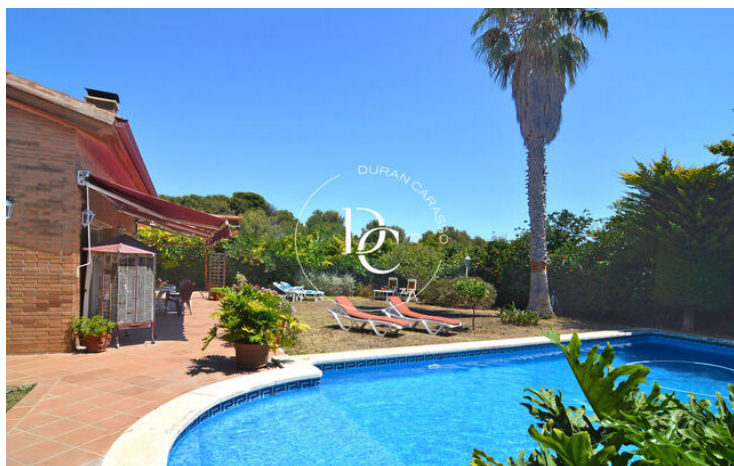
Precio	797.000 €	✓ Piscina	✓ Aire acondicionado
Sup. construida	347 m ²	✓ Calefacción	✓ Vistas al mar
Sup. útil	278 m ²	✓ Jardín	✓ Chimenea
Habitaciones	7	✓ Parking	✓ Terraza
Baños	3	✓ Balcón	✓ Armarios empotrados
Terreno	895 m ²		
Clasificación energética	E		
Índice prestación energética	265.00 kw h/m ² año		
Clasificación de emisiones	E		
Emisiones	56.00 co/m ² año		
Año de construcción	1998		

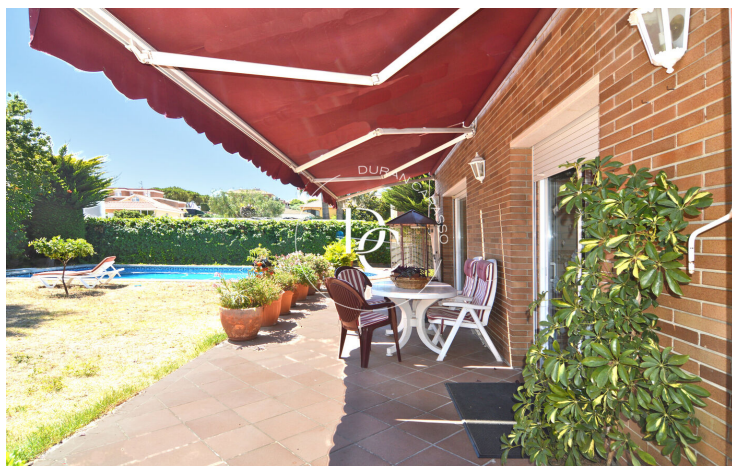


L'Aragai / Vilanova i la Geltrú

Esta propiedad presentada por Durán Carasso es una amplia vivienda unifamiliar con una distribución inteligente que ofrece comodidades excepcionales. Con 7 habitaciones en total, incluyendo 4 en la planta baja y 3 en la primera planta. La cocina está conectada a una terraza y jardín, equipados con barbacoa interior y exterior, lo que facilita la vida al aire libre. El garaje con capacidad para 3 coches proporciona comodidad adicional.

La propiedad ofrece privacidad con 4 metros entre vecinos y 8 metros con respecto a la calle, junto con un jardín desarrollado que crea un ambiente tranquilo. Además, se encuentra a menos de 15 minutos del mar, a través de un camino rodeado de árboles. Con una parcela de 895m² y una piscina de 10 x 5 metros, esta casa está diseñada para disfrutar del sol durante todo el día gracias a su orientación sur. Ubicada en uno de los barrios más prestigiosos de Vilanova, esta propiedad combina armonía y grandeza en su diseño, ofreciendo una vida familiar plena en un entorno privilegiado.





Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No se deben considerar exactas o factuales las declaraciones hechas por Durán Carasso Grupo Inmobiliario, verbalmente o por escrito, respecto del inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Las fotografías solamente muestran partes determinadas de los inmuebles tal y como eran en el momento en que se tomaron. Las dimensiones, áreas y distancias que se facilitan son solamente aproximadas y deben ser comprobadas por el cliente. Las imágenes generadas mediante ordenador son solamente una indicación del posible aspecto del inmueble, y pueden cambiar en cualquier momento. La información respecto a un inmueble es susceptible de cambiar en cualquier momento.

Contacta con nosotros si deseas tener más información o concertar una visita.