

# Durán Carasso

Negocio en venta en Vilanova, Vilanova i la Geltrú

Ref. 5458

<https://www.durancarasso.es>

# Negocio en venta en Vilanova

Ref. 5458



¡Oportunidad única de inversión! Este local completamente reformado cuenta con una licencia de Bar-Restaurante en vigor y está funcionando a pleno rendimiento. Su ubicación privilegiada en la Rambla Pau, lo convierte en un lugar de gran afluencia de transeúntes y comensales. El local cuenta con una terraza que atrae a clientes, así como un comedor con mesas y barras, taburetes para acomodar a los clientes y una barra para el servicio de bebidas. Además, la cocina está totalmente equipada y se encuentra en perfecto estado. Es una inversión rentable con inquilinos que son muy buenos pagadores. El local tiene 112 m<sup>2</sup> construidos, 102 m<sup>2</sup> útiles, 2 plantas, 1 estancia, 2 baños y se encuentra en la planta...

Superficie	112 m <sup>2</sup>
Baños	2

Precio compra-venta	390.000 € + impuestos
Precio traspaso	0 €



# Negocio en venta en Vilanova

Ref. 5458



# Negocio en venta en Vilanova

Ref. 5458



# Durán Carasso

## INVERSIONES

Avda. Camí Capellans, 73  
+34 935 178 067 • 08870 Sitges

<https://www.durancarasso.es>

Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No se deben considerar exactas o factuales las declaraciones hechas por Durán Carasso Grupo Inmobiliario, verbalmente o por escrito, respecto del inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Las fotografías solamente muestran partes determinadas de los inmuebles tal y como eran en el momento en que se tomaron. Las dimensiones, áreas y distancias que se facilitan son solamente aproximadas y deben ser comprobadas por el cliente. Las imágenes generadas mediante ordenador son solamente una indicación del posible aspecto del inmueble, y pueden cambiar en cualquier momento. La información respecto a un inmueble es susceptible de cambiar en cualquier momento.