



## EN VENTA PISO UBICADO A MENOS DE 5 MINUTOS A PIE DEL CENTRO DE VILANOVA I LA GEL...

Centre Vila - La Geltrú / Vilanova i la Geltrú

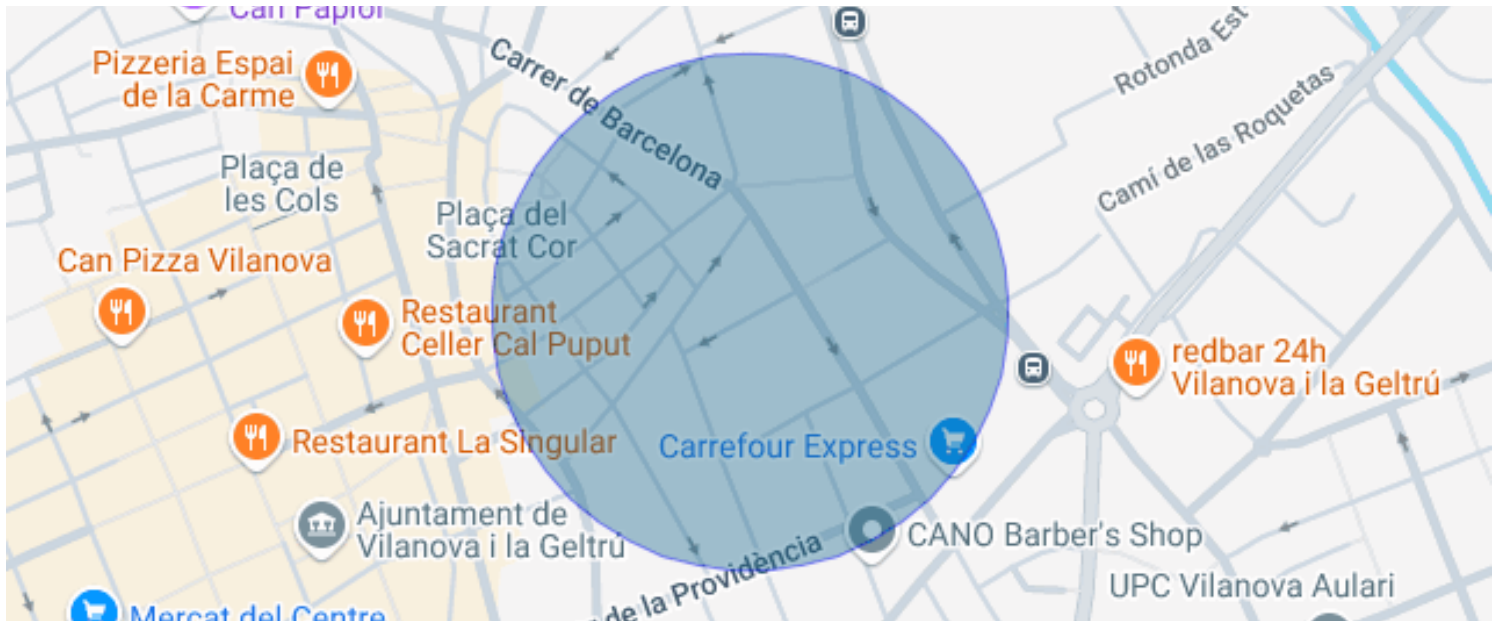
### Precio

175.000 €

Sup. construida	78 m <sup>2</sup>
Sup. útil	78 m <sup>2</sup>
Habitaciones	3
Baño	1
Clasificación energética	Pendiente
Clasificación de emisiones	Pendiente
Año de construcción	1973
Planta	2

✓ Calefacción

✓ Exterior

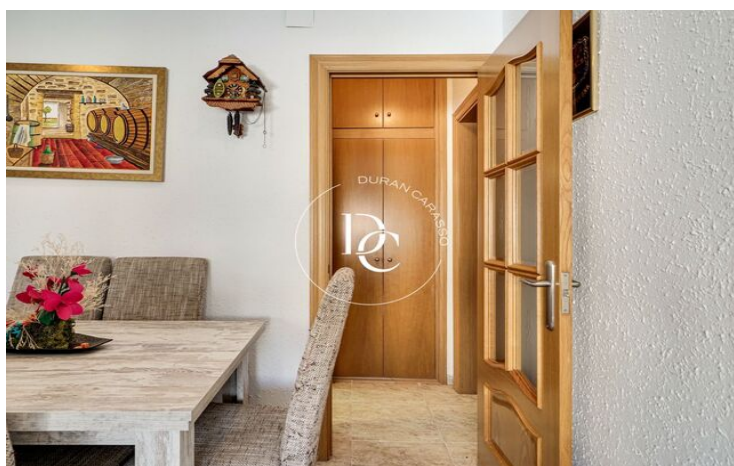
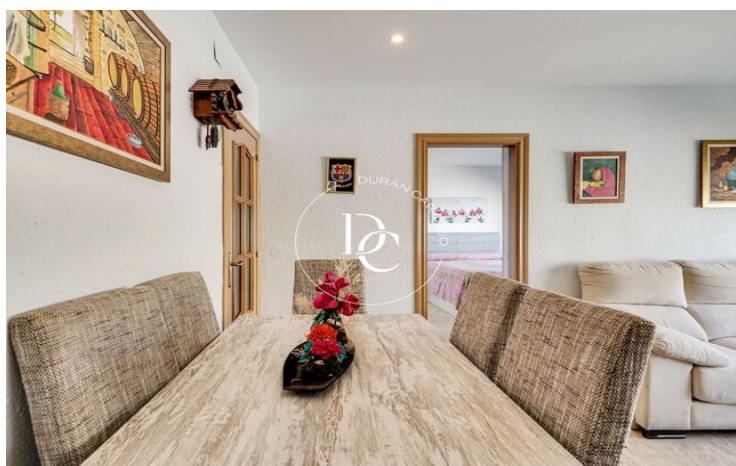
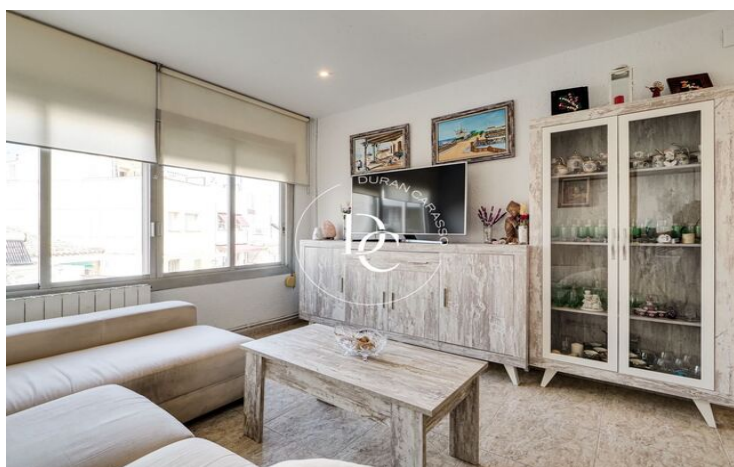
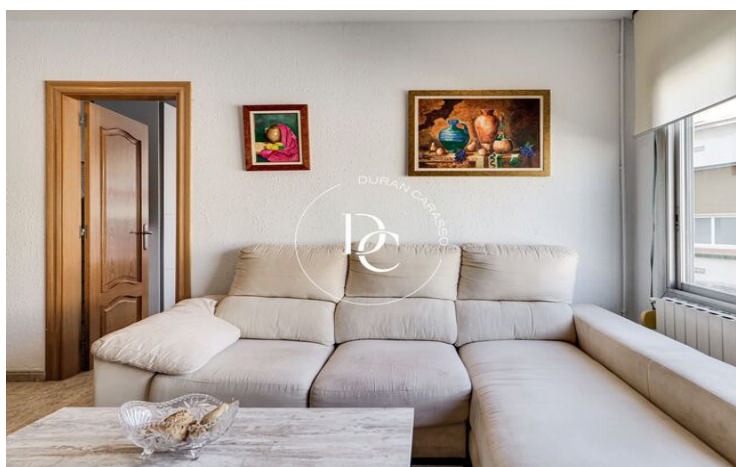


### Centre Vila - La Geltrú / Vilanova i la Geltrú

Duran Carasso presenta este acogedor piso, ubicado a menos de 5 minutos a pie del centro de Vilanova i la Geltrú. Con una superficie construida de 78 m<sup>2</sup> (67 m<sup>2</sup> útiles), esta vivienda se encuentra en excelente estado de conservación. Ubicada en una segunda planta sin ascensor, destaca por su gran luminosidad, gracias a su orientación y a la tranquilidad de la zona residencial en la que se encuentra.

El piso cuenta con 3 amplias habitaciones dobles, un baño completo y una cocina totalmente equipada. La distribución es funcional y optimiza al máximo el espacio, proporcionando comodidad y amplitud. Todas las habitaciones, así como el salón, son exteriores, lo que permite la entrada de abundante luz natural a lo largo del día.

Es una oportunidad ideal para quienes buscan un hogar acogedor en una ubicación privilegiada, rodeado de calma y a pocos pasos de todos los servicios.





Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No se deben considerar exactas o factuales las declaraciones hechas por Durán Carasso Grupo Inmobiliario, verbalmente o por escrito, respecto del inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Las fotografías solamente muestran partes determinadas de los inmuebles tal y como eran en el momento en que se tomaron. Las dimensiones, áreas y distancias que se facilitan son solamente aproximadas y deben ser comprobadas por el cliente. Las imágenes generadas mediante ordenador son solamente una indicación del posible aspecto del inmueble, y pueden cambiar en cualquier momento. La información respecto a un inmueble es susceptible de cambiar en cualquier momento.

Contacta con nosotros si deseas tener más información o concertar una visita.