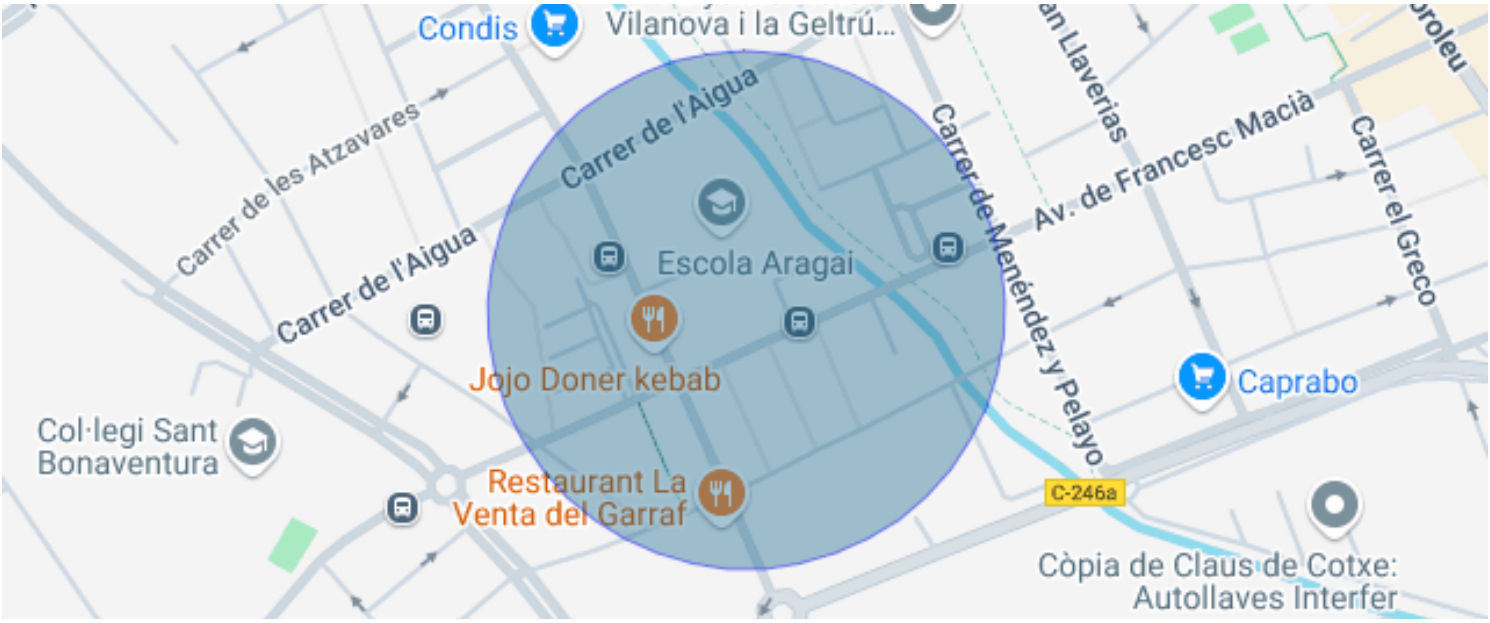
Durán Carasso
GRUPO INMOBILIARIO

PISO CON VISTAS AL MAR EN VENTA EN VILANOVA Y LA GELTRÚ.

Molí de Vent / Vilanova i la Geltrú

Precio	**380.000 €**
Sup. construida	159 m²
Sup. útil	116 m²
Habitaciones	4
Baños	2
Clasificación energética	D
Clasificación de emisiones	E
Año de construcción	2002
Planta	4

- ✓ Aire acondicionado
- ✓ Calefacción
- ✓ Vistas al mar
- ✓ Ascensor
- ✓ Parking
- ✓ Armarios empotrados
- ✓ Exterior



Molí de Vent / Vilanova i la Geltrú

Durán Carasso presenta este amplio, luminoso y precioso inmueble, ubicado en la tranquila zona de Molí de Vent de Vilanova.

La vivienda cuenta con 159 m² construidos, de los cuales 116 m² son útiles, más 10 m2 de maravillosa terraza con vistas a mar.

Con una orientación sur y totalmente exterior, el inmueble cuenta con 4 habitaciones (3 dobles y una individual), 2 baños completos, cocina equipada con vistas al mar, amplio salón comedor, recibidor y espacios de paso distribuidos de manera funcional para maximizar la comodidad.

Distribución de la vivienda:

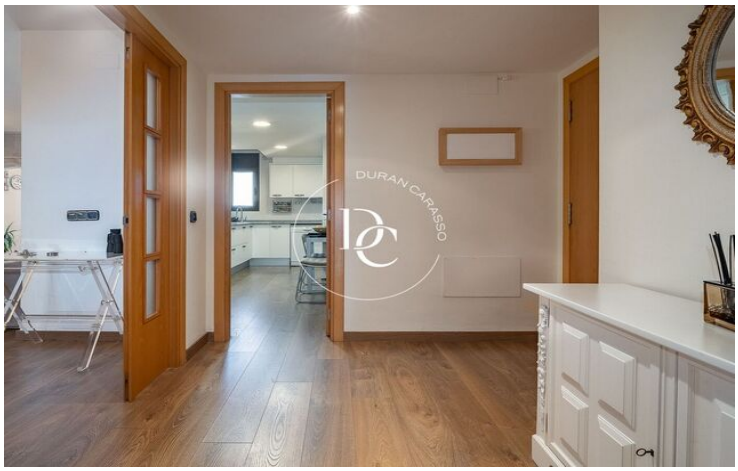
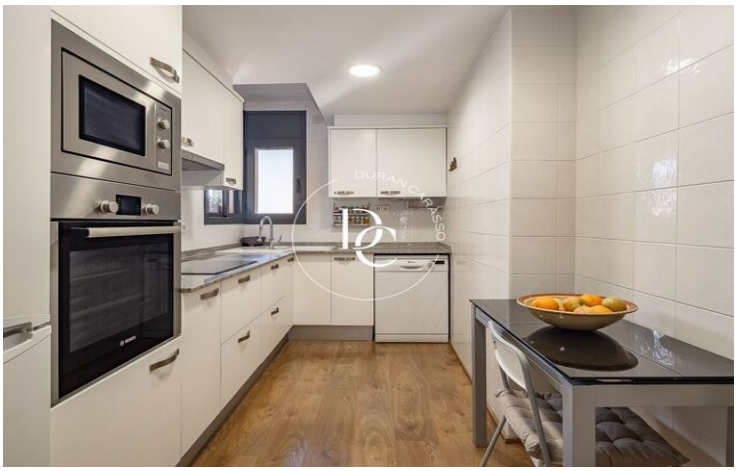
Zona de día:
Desde el amplio recibidor, accedemos a una moderna cocina recientemente reformada, con doble ventana y vistas despejada dónde se puede avistar el mar. A continuación, encontramos un salón-comedor espacioso, que se abre hacia una terraza principal de 10 m², orientada a sur, ideal para disfrutar de vistas despejadas hacia la Platja de Ribes Roges. Cabe destacar de este salón comedor que una parte de la estancia está forrada con un papel de pared neutro y muy fino que le da una calidez especial, lo mismo ocurre con la iluminación.

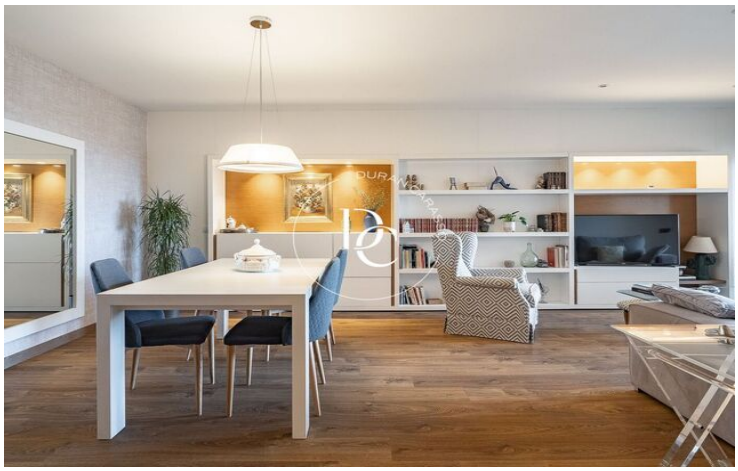
Zona de noche:
A la izquierda del recibidor encontramos el acceso a un baño completo con ducha rectangular. Seguidamente encontramos la habitación máster suite, que incluye baño completo con bañera de hidromasaje, armarios empotrados y acceso a un balcón.

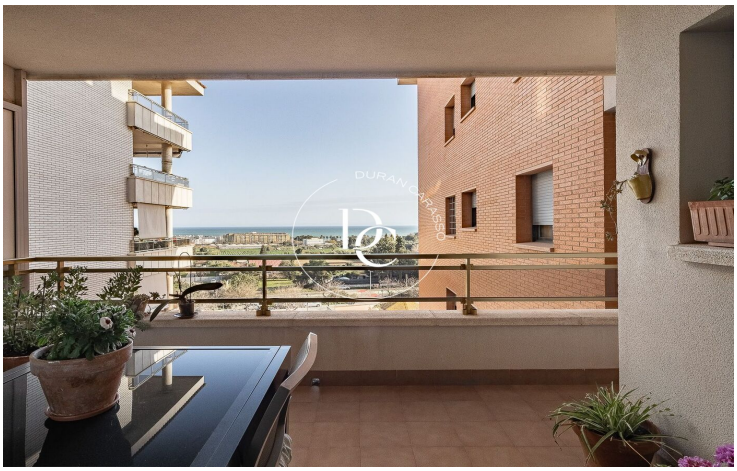
Continuando, accedemos a otras tres habitaciones equipadas con armarios empotrados: dos de ellas son dobles, destacando una por tener medidas mucho más amplias de lo habitual pudiéndose estas dividir en dos y conseguir 5 habitaciones si fuera necesario.

Todas las habitaciones son exteriores, lo que garantiza una gran luminosidad.

Detalles a tener en cuenta:
...





Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No se deben considerar exactas o factuales las declaraciones hechas por Durán Carasso Grupo Inmobiliario, verbalmente o por escrito, respecto del inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Las fotografías solamente muestran partes determinadas de los inmuebles tal y como eran en el momento en que se tomaron. Las dimensiones, áreas y distancias que se facilitan son solamente aproximadas y deben ser comprobadas por el cliente. Las imágenes generadas mediante ordenador son solamente una indicación del posible aspecto del inmueble, y pueden cambiar en cualquier momento. La información respecto a un inmueble es susceptible de cambiar en cualquier momento.

Contacta con nosotros si deseas tener más información o concertar una visita.

Avda. Camí Capellans, 73
08870, Sitges
Tel: +34 935 178 067

info@durancarasso.com
https://www.durancarasso.es